



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI COSMEȘTI

CF 3655943, tel. 0236336227
Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73;
Fax. 0236336218; cod postal 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

**HOTARAREA nr. 57
din 20.12.2018**

Privind: stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2019.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil;
- d) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- f) prevederile Titlului IX – “Impozite și taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Hotărârii Guvernului Nr.1 din 06 ianuarie 2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale art. 266, alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, ale art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, actualizată.
- g) prevederile OUG 79/2017 privind modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal,
- h) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45, alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) prevederile HCL nr. 19/ 25.04.2018 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Luând în considerare:

- expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Cosmești ing. Ion Tuchiluş, înregistrată sub nr. 8095/23.11.2018;
- Raportul de specialitate al Biroului financiar contabil, taxe, impozite și executări silite, înregistrat la nr. 8356/05.12.2018;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosmești;
-

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI, JUD. GALAȚI,
întrunit în ședință ordinară în 20 decembrie 2018
H O T Ă R Ă Ș T E:**

ART.1.-Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile in sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2019, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre;

ART.2.-Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea 227/2015, se stabilește la 10 %.

ART.3.- Impozitul anual pe cladiri, impozitul/taxa pe teren si impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana a 50 lei inclusiv, se platesc integral până la primul termen de plata.

ART.4.-Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2019, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cosmesti nr. 34/31.05.2004.

ART.5.-Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenul din extravilan se mentine stabilirea numarului de zone si delimitarea acestora conform Hotararii Consiliului Local nr. 14/28.04.2006 .

ART.6.-Se aprobă **REGULAMENTUL** privind stabilirea condițiilor si sectoarelor de activitate in care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Cosmesti judetul Galati, conform **Anexei nr. 2** la prezenta.

ART.7.-Se aproba procedura de acordare a facilitatilor unor categorii de persoane fizice si juridice conform **anexelor nr. 3 și nr. 4**.

ART.8.- **Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4** fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.9.-Prezenta hotarare va fi dusă la indeplinire de primarul comunei Cosmești, județul Galați, prin aparatul de specialitate al primarului;

ART.10.-Prezenta hotărâre se comunica Instituției Prefectului Galați, Biroului Financiar-Contabil, taxe, impozite și executare silită din aparatul de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Cosmești, prin afisare la sediul Primăriei comunei Cosmești și pe pagina web a instituției.



PRESEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

BALHUI DUMITRU

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI,

CRISTINA ZAHARIA

Consilieri în funcție – 15

Consilieri prezenți – 15

Consilieri „pentru” - 15

Consilieri „contra” – 0

T A B L O U L
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE
APLICABILE IN ANUL FISCAL 2019
- CODUL FISCAL- TITLUL IX –Impozite si taxe locale

ART. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,15%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

CAPITOLUL II- IMPOZITUL SI TAXA *)PE CLĂDIRI					
VALORI IMPOZABILE Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice					
Tipul clădirii	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2018			Valoarea impozabilă pentru anul 2019 indexată cu rata inflației 1,34%	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²			Valoarea impozabilă - lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, Electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600	1013	608	
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaturi sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	300	200	304	203	
C Clădire anexa cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	203	177	
D. Clădire anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaturi sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	125	75	127	76	
E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			50% din suma care s-ar aplica clădirii	

*) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădiri se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul Rangul localității

	IV	V
A.	1,10	1,05
B.	1,05	1,00

- (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

Art.458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.
- (2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.
- (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior

ART. 460

Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,69%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior..

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3), indexat cu rata inflației pentru anul fiscal anterior.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

ART. 462

Plata impozitului/taxe

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- 5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAP. III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 465

Calculul impozitului/taxeii pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL III -IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN													
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCȚII													
Art.465 alin.(2)		NIVELURILE PENTRU ANUL 2018 -lei/ha **)					Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34% - lei/ha**)						
Zona încadrul localitatii		Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati Rol/ron					Nivelurile impozitului/TAXEI, pe ranguri de localitati						
		O	I	II	III	IV	V	O	I	II	III	IV	V
A						889	711					901	721
B						711	534					721	541
C													
D													

- (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).
- (4) Pentru stabilirea impozitului/taxeii pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(4)		
Nr. crt	Zona	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34% -lei/ha*)
Categoria de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018 -lei/ha*)	

		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21			28	21			28	21		
2	Pasune	21	19			21	19			21	19		
3	Faneata	21	19			21	19			21	19		
4	Vie	46	35			47	35			47	35		
5	Livada	53	46			54	47			54	47		
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21			28	21			28	21		
7	Teren cu ape	15	13			15	13			15	13		
8	Drumuri si cai ferate	0	0			0	0			0	0		
9	Teren neproductiv	0	0			0	0			0	0		

*) Incepand cu 01.01.2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a unitatilor administrati-teritoriale, concesionate , inchiriate , date in administrare ori folosinta , se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

**) In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu majora sau diminua , dupa caz , nivelurile respective , ca efect al rotunzirilor la a doua zecimala in urma conversiei generata de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei nationale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe impozitul pe teren in lei /ha, tinand seama de faptul ca 1 m =0,0001ha

Art. 465. alin. (5)

Coefficient corectie rangul IV – 1,10

Coefficient corectie rangul V – 1,0

6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL / TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN													
Art.465 alin.(7)													
Categorie de folosinta / zona		-lei/ha											
		NIVELURILE ANUL 2018				Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%							
		ZONA				ZONA							
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
0	1												
1	Teren cu constructii	31	28			31	28			31	28		
2	Arabil	50	48			51	49			51	49		
3	Pasune		26				26				26		
4	Faneata		26				26				26		
5	Vic pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1		53				54				54		
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0				0				0		
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la crt. 6.1.		53				54				54		

6.1	Livada până la intrarea pe rod		0			0	
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la crt. 7.1		14			14	
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie		0			0	
8.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole		5			5	
8.1	Teren cu amenajari piscicole		31			31	
9.	Drumuri si cai ferate	0	0			0	
10.	Teren neproductiv	0	0			0	

*) Incepând cu 01.01.2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren

Art.465 (8) Inregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 470 Alin. (2) în cazul vehiculelor înregistrate impozitul se calculeaza prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fractiunea din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos :

NR. CRT.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei 200/cmc sau fractiune din aceasta An 2018	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
	Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1.	Motociclete ,tricicluri,cvadricleluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	8	8
2.	Motociclete ,tricicluri,cvadricleluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc	9	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	18	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 2.600 cmc inclusiv	72	73
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclusiv	144	146
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001	290	294
7.	Autobuze,autocare ,microbuze	24	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone , inclusiv	30	30

9.	Tractoare imatriculate		18	18
II. Vehicule inregistrate				
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica			Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrca <4.800 cmc		4	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrca >4.800 cmc		6	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrca evidentiata		100	101 lei/an

Art.470 alin.(5)In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei /an) An 2018			Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1.34%	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	III.
I. Doua axe					III.
1. Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0	133	0	144	144
2. Masa de cel putin 13 tone ,dar mai mica de 14 tone	133	367	144	400	400
3. Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	367	517	400	562	562
4. Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	517	1.169	562	1.274	1.274
5. Masa de cel putin 18 tone	517	1.169	562	1.274	1.274
IV. V. VI. 3 axe					
1. Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	133	231	144	251	251
2. Masa de cel putin 17 tone ,dar mai mica de 19 tone	231	474	251	516	516
3. Masa de cel putin 19 tone ,dar mai mica de 21 tone	474	615	516	670	670
4. Masa de cel putin 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	615	947	670	1.033	1.033
5. Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	947	1.472	1.033	1.604	1.604
6. Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	947	1.472	1.033	1.604	1.604
7. Masa de cel putin 26 tone	947	1.472	1.033	1.604	1.604
VII. VIII. IX. 4 axe					
1. Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	615	623	670	679	679
2. Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 27 tone	623	973	679	1.060	1.060
3. Masa de cel putin 27 tone ,dar mai mica de 29 tone	973	1.545	1.060	1.683	1.683
4. Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291	1.683	2.497	2.497
5. Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291	1.683	2.497	2.497
6. Masa de cel putin 32 tone	1.545	2.291	1.683	2.497	2.497

Art.470 alin (6)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an) An 2018	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1.34%
---	-------------------------------	---

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1.	Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	0	0
2.	Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0	0
3.	Masa de cel putin 16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	60	65
4.	Masa de cel putin 18 tone ,dar mai mica de 20 tone	60	137	149
5.	Masa de cel putin 20 tone ,dar mai mica de 22 tone	137	320	349
6.	Masa de cel putin 22 tone ,dar mai mica de 23 tone	320	414	451
7.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	414	747	814
8.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 28 tone	747	1.310	1.427
9.	Masa de cel putin 28 tone	747	1.310	1.427
II. 2+2 axe				
1.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	128	299	325
2.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	299	491	535
3.	Masa de cel putin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	491	721	785
4.	Masa de cel putin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	721	871	949
5.	Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	871	1.429	1.558
6.	Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984	2.162
7.	Masa de cel putin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012	3.282
8.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012	3.282
9.	Masa de cel putin 38 tone	1.984	3.012	3.282
III. 2+3 axe				
1.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197	2.395
2.	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986	3.254
3.	Masa de cel putin 40 tone	2.197	2.986	3.254
X. 3+2 axe				
1.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937	2.111
2.	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679	2.920
3.	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963	4.319
4.	Masa de cel putin 44 tone	2.679	3.963	4.319
V. 3+3 axe				
1.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	794	960	1.046
2.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 40 tone	960	1.434	1.563
3.	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283	2.487
4.	Masa de cel putin 44 tone	1.434	2.283	2.487

Art.470 alin(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art.470 alin.(7) Remorci , semiremorci sau rulote				
Masa totala maxima autorizata		NIVELURILE ANUL 2018		Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
		Impozitul in lei		Impozitul in lei
a. Pana la 1 tona inclusiv		9		9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone		34		34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52		53
d. Peste 5 tone		64		65
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apa				
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal		21		21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri		56		57
3. barci cu motor		210		213
4. nave de sport si agrement		1.000		1.013
5. Scutere de apa		210		213
CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR				
Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism		NIVELURILE PENTRU ANUL 2018		Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		Taxa in lei		Taxa in lei
a)Pana la 150m ² inclusiv		3		3
b)Intre 151 si 250 m ² inclusiv		3,5		4
c)Intre 251 si 500 m ² inclusiv		4,5		5
d)Intre 501 si 750 m ² inclusiv		6		6
e)Intre 751 si 1.000 m ² inclusiv		7		7
f)Peste 1.000 m ²		7 + 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²		7 + 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism.		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale .indexată cu rata inflatiei pentru anul fiscal anterior
Art. 474 alin (4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		15 lei		15 lei
Art.474 alin.(5) taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa		0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii		0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, indexată cu rata inflatiei pentru anul fiscal anterior
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, indexată cu rata inflatiei pentru anul fiscal anterior

Art.474 alin (8) taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior
Art.474 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabila a construcției , stabilita pentru determinarea impozitului pe clădiri	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	0-15 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj	10 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
Art. 474 alin.(12) taxa pentru eliberarea autorizatiei necesara pentru lucrarile de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior
Art. 474 alin. (13) taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, corturi , casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie ,indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate ec ale si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj , a firmelor si reclamelor	8 lei pentru fiecare m² de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare m² de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare, gaze,termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 lei	9 lei SPCLEP, ONRC
Art. 475 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati	X	X
Art. 475(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20 lei	20 lei
Art.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	60 lei	61 lei
(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv; b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².	
a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv;		
b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2.		
(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul	a) 304 LEI BARURI b) 507 LEI RESTAURANTE	

General al Municipiului București și se face venit la bugetul local al sectorului în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.		
(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.		
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
	NIVELURILE ANUL 2018	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
	-lei/m ² sau fractiune de m ²	-lei/m ² sau fractiune de m ²
Art. 477 alin. (5) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate – cota aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3%	3% indexată cu rata inflației pentru anul fiscal anterior
Art.478 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b) in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	32 lei 23 lei	32 lei 23 lei
CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
	NIVELURILE ANUL 2018	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonaamentelor a) In cazul unui spectacol de teatru ca de exemplu teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de cire sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) In cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la lit a)	2% 5%	2% 5%
CAPITOLUL VIII-TAXE SPECIALE		
Denumirea taxei speciale	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%	
SERVICIUL DE STARE CIVILA	51 lei/serviciu	
- Taxa pentru servicii de stare civila	51 lei	
- Taxa pentru oficierea casatoriei in zile nelucratoare	20 lei	
- Taxa pentru eliberare anexa 24	3 lei	
- Taxa cheltuieli materiale (pentru eliberare certificate sau extrase multilingve)		
SERVICIUL PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT		

- Taxa pentru folosirea Caminului Cultural Cosmesti	507 lei timp de 24 de ore 25 lei/ora
- Taxa pentru folosirea Caminului Cultural Furcenii Vechi	253 lei timp de 24 de ore 15 lei/ora
- Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului sau a autoutilitarei	101 lei /ora persoane fizice 152 lei /ora persoane juridice
SERVICIUL VENITURI	
- Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala	8 lei
- Taxa pentru dosar incalzire	10 lei
- Taxa xerox	0,5 lei /coala
SERVICIUL URBANISM CADASTRU FOND FUNCAR	
- Taxa pentru eliberarea procesului verbal de receptie finala	10 lei
- Taxa pentru eliberare certificat de atestare a constructiei	10 lei
- Taxa pentru adeverinta intravilan	8 lei
- Taxa pentru eliberare adeverinte ce atesta un fapt sau o situatie (VMG, ASF, etc)	3 lei
- Taxa pentru eliberare adeverinta APIA	10 lei pentru persoane juridice 5 lei pentru persoane fizice
SERVICIUL VOLUNTAR PENTRU SITUATII DE URGENTA	
- Taxa prevenirea si stingerea incendiilor	5 lei/gospodarie
SERVICIUL INREGISTRARE SI RADIERE VEHICULE	
- Taxa pentru inregistrarea masinilor si utilajelor pentru care nu este obligatorie inmatricularea	30 lei
TAXA DE HABITAT	
5 lei/persoana/luna dar nu mai mult de 15,00lei /luna la familiile cu mai mult de trei persoane(persoane fizice)- la care se adauga majorări legale pentru neplata la termen. 30 lei/mc/luna (persoane juridice)- la care se adauga majorări legale pentru neplata la termen	
51 lei	
TAXA ACORD FUNCTIONARE AGENTI ECONOMICI DIN SECTORUL COMERCIAL SI AL SERVICIILOR DE PIATA	

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE

Art. 486	NIVELURILE APLICABILE IN 2018	ANUL	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
ART. 486 alin. (1) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice		15 lei/zi	15 lei/zi
Art. 486 alin.(3) Taxa anuala pentru vehicule lente Vehicule lente : Autocosoitoare Auexcavator Autogreder sau autogreper Buldozer pe pneuri Compactor autopropulsat		34 lei/an	34 lei/an

Excavator cu racleti, cu rotor, pe pneuri, pentru sapat santuri Freza autopropulsata Freza rutiera Incarcator cu cupa pe pneuri Instalatie autopropulsata de sortare concasare Macara cu greifer Macara mobila pe pneuri Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele : - Lucrari de terasamente - Constructia si intretinerea drumurilor - Descoperirea inbracamintii asfaltice la drumuri - Finisarea drumurilor - Forat - Turnarea asfaltului - Inlaturarea zapezii Sasiu autopropulsat cu ferestrua pentru taiat lemne Tractor pe pneuri Troliu autopropulsat Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor Vehicul pentru macinat si compactat deseuri Vehicul pentru marcarea drumurilor Vehicul pentru taiat deseuri Motostivuitoare		
Art. 486 alin. (4) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	700	709
Art. 486 alin. (5) taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp	32 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp
CAPITOLUL XI -SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
		Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34%
Art.493 alin.(3)	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de 80 lei , iar cea de la lit. b) -d)cu amenda de 300 lei	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de 81 lei , iar cea de la lit. b) -d)cu amenda de 304 lei
Art. 493 alin.(4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda de 350 lei - Necomunicarea informatiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 500 lei	-Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda de 355 lei - Necomunicarea informatiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 507 lei

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2018
Art. 493 alin. (5)	6) In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv : Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de 500 lei, iar cea de la lit. b)- d) cu amenda de 1500 lei Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea , vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 1300 lei
	Valoarea impozabila pentru anul 2019 indexata cu rata inflatiei 1,34% 6) In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv : Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de 507 lei, iar cea de la lit. b)- d) cu amenda de 1520 lei Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea , vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 1317 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BALHUI DUMITRU



SECRETAR,
ZAHARIA CRISTINA

[Handwritten signature]

CONTABIL SEF,
FLOROIU EUGEN

REGULAMENT

privind stabilirea condițiilor și sectoarelor de activitate
în care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Cosmesti județul Galați

Art. 1.- Prezentul regulament are ca scop stabilirea activităților pentru care se pot institui taxe speciale, condițiile în care pot fi instituite, persoanele care au obligația achitării acestor taxe, destinația fondurilor constituite din încasarea taxelor speciale.

Art. 2 – La nivelul comunei Cosmesti, județul Galați, se pot institui taxe speciale pentru următoarele servicii și activități:

- a) Servicii de stare civilă ;
- b) Serviciul pentru administrarea domeniului public și privat al comunei;
- c) Serviciul venituri;
- d) Serviciul urbanism, fond funciar, cadastru;
- e) Serviciul Public Voluntar pentru Situații de Urgență;
- f) Serviciul de înregistrare și radiere a vehiculelor pentru care nu există obligativitatea înmatriculării.

Art. 3. – (1) Serviciul de stare civilă constă în eliberarea certificatelor de stare civilă, eliberarea Anexei 24 și oficierea căsătoriilor în zilele libere sau sărbători legale.

(2) De aceste servicii pot beneficia toți cetățenii care se încadrează în prevederile legale privind regimul actelor de stare civilă, care doresc transcrierea actelor sau oficierea căsătoriei în zilele libere.

(3) Pentru aceste servicii se pot institui taxe speciale numite taxa servicii de stare civilă și taxa cheltuieli materiale.

(4) Taxa pentru acest serviciu va fi încasată de personalul din cadrul serviciului taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atribuții în acest sens.

(5) Taxele încasate pentru acest serviciu constituie venituri extrabugetare și urmează să fie utilizate pentru funcționarea compartimentului de stare civilă în sensul achiziționării de formulare tipizate, certificate, registre de stare civilă, cursuri de formare profesională pentru funcționarii publici ai acestui serviciu, etc.

Art. 4. – (1) Administrarea domeniului public și privat al comunei presupune și folosirea temporară a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei, a Caminului Cultural prin organizarea de spectacole, activități culturale, închirierea de către persoane fizice sau juridice a căminelor culturale pentru evenimente ce țin de persoana fizică sau juridică precum și închirierea mașinilor mari.

(2) Pentru acest serviciu se poate institui o taxă specială ce trebuie utilizată pentru întreținerea și reparațiile curente pentru căminele culturale și o taxă pentru folosirea mașinilor mari pentru o oră.

(3) De acest serviciu beneficiază persoanele fizice și juridice din comuna pentru evenimente personale sau din alte localități în măsura în care activitățile lor sunt în strânsă legătură cu cultura, sau activități distractive și de persoanele fizice și juridice care solicită folosirea utilităților comunei.

(4) Taxa se încasează de personalul din cadrul serviciului taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atribuții în acest sens.

Art. 5. - (1) Serviciul Venituri constă în furnizarea informațiilor privind patrimoniul, impozitele și taxele locale datorate de persoanele fizice și juridice, eliberarea certificatului fiscal.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoană care solicită eliberarea de adeverințe, certificate, alte înscrisuri care să ateste un fapt sau o situație de către compartimentele funcționale ale aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti, județul Galați.

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxă specială care are ca scop acoperirea în parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hârtie, imprimantă, tonere, formulare tipizate, tuș, etc.).

(4) Taxa se încasează de personalul din cadrul serviciului taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atribuții în acest sens.

(5) Taxele încasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri extrabugetare și să fie folosite pentru acoperirea în parte a cheltuielilor făcute la achiziționarea consumabililor (hârtie, toner pentru imprimante, formulare tipizate, registre, etc).

Art.- 6. – (1) Serviciul urbanism, cadastru, fond funciar consta in furnizarea informatiilor privind intravilanul localitatilor, eliberarea de certificate, adeverinte sau inscrisuri care atesta un fapt o situatie, copii ale actelor de proprietate solicitate de notari, birourile executorilor judecatoresti, alte institutii de drept.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre compartimentele functionale si responsabile ale aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti, judetul Galati.

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie, imprimanta, formulare tipizate, etc.) – denumita taxa cheltuieli materiale.

(4) Taxa se incaseaza de personalul din cadrul serviciului taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri extrabugetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea consumabilelor (hartie, tonere pentru imprimante, formulare tipizate, registre, etc).

Art. 7. – (1) Serviciul Public pentru Situatii de Urgenta este un serviciu care asigura prevenirea si stingerea incendiilor format din 5 salariati si personal voluntar.

(2) Acest serviciu se afla sub coordonarea d-lui Dominte Toderiță.

(3) Pentru acest serviciu se va incasa o taxa speciala de la toate gospodăriile din comună.

(4) Sumele incasate se vor folosi pentru procurare de motorina, furtune, stingatoare, costume de protectie si alte materiale necesare bunei functionari a serviciului.

(5) Serviciul va functiona conform regulamentului propriu aprobat in conditiile legii.

Art.8 - Serviciul de inregistrare si radiere a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii.

(1) Înregistrarea vehiculelor, pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii se face pe baza următoarelor documente: cerere din partea solicitantului; act de identitate a solicitantului in cazul persoanelor fizice sau CUI in cazul persoanelor juridice (copie) ; factura sau orice act doveditor din care sa reiasă datele de identificare ale vehiculului (copie legalizata) ; fisa tehnica completata de solicitant pe propria răspundere; poza color a vehiculului (spate, fata , lateral) semnate si stampilate după caz; dovada de plata a taxei de înregistrare (copie); dovada de plata a contravalorii certificatului de înregistrare (copie).

(2) Plăcuțele cu numărul de înregistrare și certificatul de înregistrare se eliberează pe baza de semnătură solicitantului sau delegatului acestuia.

(3) Inregistrarea si Radierea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii se face de către Compartimentul financiar Contabil, taxe si impozite, prin persoana împuternicită in acest sens de către primar, la cererea proprietarului sau a mandatarului acestuia .

Art. 9. – (1) Taxele speciale pot fi stabilite numai pentru serviciile si activitatile prevazute in prezentul regulament.

(2) Taxele speciale se instituie in urmatoarele conditii:

- taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite;

- veniturile realizate din taxele speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile curente de intretinere si functionare a serviciilor;

- taxele speciale constituie venituri cu destinatie speciala ale bugetului local , se incaseaza intr-un cont distinct , deschis in afara bugetului local , fiind utilizat in scopurile pentru care au fost instituite , iar contul de executie al acestora se aproba de consiliul local , ca autoritate deliberativa .

- sumele din taxele speciale ramase neutilizate la finele anului se reporteaza in anul urmator cu aceiasi destinatie , o data cu incheierea exercitiului bugetar;

(3) Hotararea Consilului Local prin care se stabilesc taxe speciale urmeaza sa fie facuta publica prin afisare la sediul Consiliului Local Cosmesti si pe pagina web a Primariei Cosmesti, judetul Galati.

(4) Impotriva hotararii consiliului local prin care au fost stabilite taxe speciale persoanele interesate pot face contestatie in termen de 15 zile de la afisare, dupa expirarea termenului de 15 zile Consiliul local se intruneste si deliberaza asupra contestatiilor depuse.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALHUI DUMITRU



SECRETAR,
ZAHARIA CRISTINA

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
COMUNA COSMESTI PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE
DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL FISCAL 2019**

Art.1.- Conform art. 456 (2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

b) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social ;Scutirea se acorda in conditiile anexei nr. 4 la prezenta hotarare Regulament privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.2.- Conform art. 464 (2) Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

b) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social; Scutirea se acorda in conditiile anexei nr. 4 la prezenta hotarare Regulament privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici.

Art.3. –Se vor acorda scutiri la impozitele/taxele pentru terenuri și clădiri, tuturor persoanelor care fac dovada că se încadrează într-o formă de protecție stabilită de legi speciale și care fac precizarea concretă pentru acordarea unor facilități.

Art.4. –Scutirile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, prevăzute la art. 1 si art. 2 se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALHUI DUMITRU



SECRETAR,
ZAHARIA CRISTINA

Regulament privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere, în anul fiscal 2019, sunt :

a. persoanele fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țara ori constau în exclusivitate din indemnizația de somaj sau ajutor social.

b. Persoanele fizice a caror venituri lunare constă în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

Art.2. (1) Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001;

- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social și salariul minim brut pe țară;

(2) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta. Se calculează veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul, facilităților fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen;

c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora ;

d.natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitorilor pentru care se solicită înlesnirea;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Biroul Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei comunei Cosmestii.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a.acte autentice sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)

b. copie după actul de identitate;

c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001;

d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Cosmestii – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere;

e. adeverința privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberată de Compartimentul de Asistență Socială din aparatul de specialitate al primarului– în cazul persoanelor vârstnice.

f. cupon de pensii(dacă este cazul);

g. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul Asistență socială din aparatul de specialitate al primarului comunei Cosmești privind situația socială a solicitantului;
- nota de constatare întocmită de funcționarii publici din cadrul Biroului taxe și impozite cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii;
- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmești.

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la biroul de taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Cosmești.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2018, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silitei nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziția organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, neacceptarea prelucrării datelor personale în vederea posibilității prelucrării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la stabilire.

Art. 11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art. 12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2019), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art. 13. – Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilitate fiscală de scutire au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor în termen de 30 de zile de la data apariției.

Art. 14. – Facilitatea fiscală va opera pe perioada existenței condițiilor pentru care s-au acordat, urmând a se anula începând cu data de întâi a lunii următoare modificării acestora.

Art. 15. – Prevederile prezentului Regulament se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre a Consiliului Local a cererii de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BALHUI DUMITRU



SECRETAR,

ZAHARIA CRISTINA