

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea GALATI / COSMESI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
COMUNA	Nr. 1958 din 29/03/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ZAMA ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **CIOT IOAN**, CNP **1540522173176**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria **GL** nr.**553757**, eliberat(ă) de **SPCLEP TECUCI**, data și locul nașterii **22.05.1954**, localitatea, județul/tara **GALATI/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **COSMESTI**, **Cosmesti**, **str Albinelor**, județul/sectorul **GALATI**, codul poștal, tara **Romania**, telefon, fax, email, cetățenia **română**, starea, civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF

(numele si prenumele)

în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“:
2. Din categoria „arendași“:
3. Din categoria „proprietari vecini“: **BALAN DRAGOS**, adresa: **Tecuci; MOST MANOLE GHEORGHE**, adresa: **Cosmesti , jud Galati;**
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.5** ha, situat în extravilanul localității **COSMESTI**, identificat cu număr cadastral **101399**, înscris în cartea funciara nr. **101399** a localității **COSMESTI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 cu modificările

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;
4.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit,
CIOT IOAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 29.03.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

CIOT IOAN, CNP 1540522173176, având adresa de comunicare in: localitatea COSMESTI, Cosmesti, str Albinelor, județul/sectorul GALATI, codul poștal e-mail , tel. ,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 0.5 (ha), la prețul de 5000(lei)²⁾ cincimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	COSMES I / GALATI	0.5	101399	101399	23/1	96	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit,
CIOT IOAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... 

Data 29.03.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei si duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele si altele asemenea, cele cu vegetație forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții si instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole si terenurile reproductiv care pot fi amenajate si folosite pentru producția agricola.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul