

MC-66/16-03-2021

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate  
juridica care se inregistrează in registrul comerțului -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup> **TOPRICEANU MIHAIL INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, CIF/CUI **33559077**,  
având adresa de comunicare în localitatea **TECUCI**, **str. ALEEA CĂPITAN GHEORGHE  
DECUSEARĂ nr.11bl.c6c, sc. 3, ap. 51.ud. GALAȚI**, județul/sectorul **GALAȚI**, codul poștal  
....., e-mail .....

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al  
terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate  
cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate  
cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere  
individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, la prețul de **10250 (lei)<sup>2)</sup>**  
zecemiidousutecincizeci lei si zero bani.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... ---

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de cătore vânzător.	COSAMESTI / GALATI	<b>0,50</b>	<b>1971</b>	<b>101717</b>	<b>79</b>	<b>414/14</b>	Teren arabil	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din  
Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul  
agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzator/Imputernicit,  
**PETRASCU SEBASTIAN LUCIAN**  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura ..... L.S.

Data **16.03.2021**

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 65 din 16.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) UAT COSMEȘTI	

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 64/16.03.2021 depuse de **TOPRICEANU MIHAIL INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** in calitate de vânzător/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SAGHIAN ALIN GABRIEL	TECUCI str. GENERAL DRAGALINA, nr. 8, jud. GALAȚI.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

  
 Primar  
 Ing. ION PUGHILUS  
 (numele si prenumele/semnatura)

Secretar general primarie,  
 CRISTINA ZAHARIA.  
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.