



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; TEL 0236336227; FAX 0236336218

HOTĂRÂREA nr. 21

Din 28.02.2022

Privind: Aprobarea Notei Conceptuale și realizării unui Monument de for public „Monument închinat eroilor din comuna Cosmești, județul Galați”.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 84, art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- art.44 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- art. 2 și art.4 lit. a) și lit. c) din Legea 120/2006 a monumentelor de for public, cu modificările ulterioare;
- HCL 11/2022 privind aprobarea constituirii și utilizării excedentului bugetului local al comunei Cosmești pe anul 2022;

Luând act de:

- Referatul de necesitate nr. 894/01.02.2022 întocmit de secretarul general al comunei;
- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de către primarul Tuchiluş Ion, în calitatea sa de inițiator, înregistrate cu nr. 1198/11.02.2022, respectiv 1256/14.02.2022;
- raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 1325/17.02.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului;
- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosmești,

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. a) și g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința extraordinară în data de 28.02.2022, HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă *Nota Conceptuală și realizarea unui Monument de for public „Monument închinat eroilor din comuna Cosmești, județul Galați” pe terenul situat în Cosmești, str. Magnoliei, nr. 27, 28, P39, cu suprafață de 780mp, CF 107184.*

Art.2. Prezenta Hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul comunei Cosmești, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta va fi adusă la cunoștința Instituției Prefectului Galați, primarului, Biroului financiar-contabil și va fi făcută publică prin afișare și publicare pe pagina web a Comunei Cosmești prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lionte Radu



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Cristina Zaharia

Consilieri în funcție =15; Consilieri prezenți =14; Consilieri „pentru” =14; Consilieri” contra” =0.

Aprob,
Primar,
Ing. Ion Tuchiluş
L.S.

NOTĂ CONCEPTUALĂ –

conținut-cadru conform H.G.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice –

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Monument închinat eroilor din comuna Cosmești, județul Galați.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Comuna Cosmești.

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Cosmești, județul Galați.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Pe locul propus pentru edificarea obiectivului comemorativ, există documente și fotografii cu privire la evenimentele prilejuite de Primul Război Mondial când, în această zonă, au fost desfășurate ample mișcări de trupe ale Armatei Române, care au fost conduse de generalul Eremia Grigorescu. În confruntările armate și-au pierdut viața fii ai comunei Cosmești, a căror memorie trebuie să fie cinstită prin edificarea monumentului pe care îl vom descrie în prezenta Notă Conceptuală. De asemenea, tot în acest loc, în timpul celui de-al Doilea Război Mondial, au avut loc lupte între trupele germane și cele de eliberare. Totodată, edificiul are menirea de a menține vie amintirea jertfelor eroilor cosmeșteni căzuți pe toate câmpurile de luptă din cele două conflagrații mondiale.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Prin realizarea acestui ansamblu comemorativ, comuna Cosmești, județul Galați, se va înscrie pe harta obiectivelor comemorative ale eroilor români care și-au jertfit viețile pentru apărarea patriei. Realizarea sitului va crea un spațiu menit desfășurării de activități oficiale, culturale, sociale legate de istoria comunei. Obeliscul în formă de cruce stilizată, prin înălțimea sa va atrage turiștii aflați în zonă. Pe timpul nopții, acesta va putea fi vizibil de la distanță foarte mare, astfel devenind un punct de reper în zonă. În cadrul ansamblului se vor realiza o serie de panouri informative imprimate pe care se vor prezenta informații legate de istoria comunei, a sitului și a evenimentelor desfășurate în zonă în decursul timpului. Pentru evocarea luptelor eroice desfășurate în perioada primului război mondial, se va construi un *punct de belvedere* cu un ecran din sticlă securizată și gravată cu harta militară a luptelor din vara anului 1917 prin intermediul căreia, privitorul va putea înțelege însemnătatea promontoriului în timpul războiului, dar și dispunerea forțelor combatante în regiune. Prin realizarea obiectivului, se vor putea realiza evenimente și comemorări ale eroilor, inclusiv vizite organizate ale claselor de la școlile din comună sau din localitățile învecinate, în vederea desfășurării unor cursuri interactive, privind istoria zonei în ansamblul istoriei naționale. Acesta se dorește a deveni un punct de atracție pentru turiștii care trec prin zonă, pentru locuitorii din zonele învecinate, pentru toți pasionații de reprezentarea zonei în conglomeratul istoriei naționale. Comuna Cosmești, prin amplasarea ei a făcut parte din linia frontului supracunoscută Mărășești-Mărăști-Oituz, Podul de peste Siret de aici de la Cosmești fiind nod de trecere important pe axa est-vest.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Prin nerealizarea obiectivului, istoria comunei va rămâne în continuare prea puțin cunoscută și importanța eroilor locali în contextul eroilor naționali va fi veșnic subapreciată. Nerealizarea sitului comemorativ va duce la pierderea memoriei colective pentru generațiile următoare, referitor la evenimentele istorice desfășurate în zonă, de o importanță națională, știut fiind că aici în zona noastră a avut sediul cel mai mare spital de campanie, coordonat chiar de către Regina Maria. Comunitatea pierde posibilitatea atragerii de turiști și implicit de fonduri care ar putea fi surse de venituri pentru investitori locali și pentru autoritățile publice locale.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Pe teritoriul comunei Cosmești nu mai există investiții de asemenea amploare, cel mai apropiat fiind Mausoleul de la Mărășești, dar care nu comemorează în mod explicit eroii locali și nici evenimentele desfășurate în această zonă, fiind după cum se știe, un ansamblu cu caracter național, de patrimoniu.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: *Nu este cazul.*

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: *Nu este cazul.*

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Prin realizarea acestei investiții va crește afluența de turiști, Comuna Cosmești va deveni un reper socio cultural pentru zonă. Prin atragerea turiștilor în zonă, vor fi stimulați investitorii privați locali în dezvoltarea de mici afaceri care vor duce la creșterea nivelului de trai pentru locuitorii zonei. Construirea sitului va contribui la menținerea memoriei colective cu privire la evenimentele desfășurate în zonă, a personalităților care au participat, a cunoașterii eroilor locali și a cinstirii permanente a acestora dar și a celor care au căzut la datorie pe raza comunei Cosmești, întru apărarea țării, etc.

3. Estimarea suportabilității investiției publice:

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare:

Obiectul 1. Studii de fezabilitate și Proiectare;

Obiectul 2. Consolidarea sitului prin cămășuirea taluzului vestic.

Obiectul 3. Împrejmuirea obiectivului.

Obiectul 4. Realizarea platformelor din beton amprentat.

Obiectul 5. Obelisc în formă de cruce stilizată, inclusiv soclu.

Obiectul 6. Panouri informative.

Obiectul 7. Parcare pentru vizitatori.

Obiectul 8. Amenajare postamente pentru obuziere.

Obiectul 9. Obuziere.

Obiectul 10. Iluminat.

Obiectul 11. Branșamente.

Valoarea totală a întregului obiectiv este estimată la circa 660.000 lei, valoare cu TVA, în care este inclusă și valoarea capitolului 3 din Devizul general: proiectare și asistență tehnică, inclusiv studii.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-econornice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

-valoarea propusă pentru capitolul 3 Cheltuieli pentru asistență tehnică, inclusiv pentru realizarea studiilor necesare, este considerată în cuantum de aproximativ 10% din valoarea investiției.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Investiția va fi realizată din fonduri ale administrației publice locale, donații și sponsorizări. Se va informa autoritatea deliberativă cu privire la sumele din sponsorizări sau donații, destinate exclusiv efectuării acestui monument.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Terenul pe care se propune realizarea obiectivului identificat prin Cartea Funciară nr 107184, cu Număr Cadastral 107184, în suprafață de 780 mp, este proprietate publică a comunei Cosmești, județul Galați. Terenul este dobândit prin Contract de Donație autentificat prin încheierea nr 4558 din 01/09/2021, de către BNP Manoliu Ionuț-Bogdan. Terenul situat în Comuna Cosmești, strada Magnoliei, nr 27, identificat cu CF 107184, a fost donat comunei Cosmești de către Doamna Bârlădeanu Gabriela, cu acest scop "utilitate publică (amenajare monument comemorativ)", pentru a fi folosit pentru realizarea obiectivului propus.

Din punct de vedere economic, este un teren arabil, la marginea satului, în apropiere de malul înal al Siretului, cu o suprafață mică, dar care din punct de vedere tehnic este propice efectuării unui astfel de proiect, fiind pe un teren înalt față de comună și care dispune de amplitudinea necesară vizualizării obiectivului.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Terenul pe care se propune realizarea investiției are suprafața de 780 mp, este situat în Comuna Cosmești, strada Magnoliei, nr 27, județul Galați, identificat cu CF 107184 și proprietate publică a comunei Cosmești. Terenul este situat pe un promontoriu care oferă vizibilitate asupra întregii zone, evidențiat în special de pe Drumul European

DE581 și/sau calea ferată care leagă Mărășești de Tecuci(București-Iași). Terenul are dimensiunile de 40,67 m pe direcția Est-Vest și 21,99 m pe direcția Nord- Sud, fiind perfect pentru edificarea obiectivului propus.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Situl este conectat cu Drumul European E581 prin strada Magnoliei, cale de acces foarte bună și pe care comuna Cosmești, intenționează să o cuprindă în primul proiect de asfaltare al străzilor locale.

c) surse de poluare existente în zonă: *Nu este cazul.*

d) particularități de relief:

Terenul este amplasat pe promontoriul dealului oferind vizibilitate asupra văii Siretului și a căilor de comunicații – drum , cale ferată- care tranzitează comuna.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În proximitatea terenului se află o rețea edilitară pentru energie electrică și pe viitor, dacă se va constitui Rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale, poate fi racordat și la această rețea în interesul ținerii aprinse ale unor torțe permanente .

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: *Nu este cazul.*

g) posibile obligații de servitute: *Nu este cazul.*

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: *Nu este cazul.*

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Se vor respecta reglementările urbanistice zonale conform Certificatului de Urbanism pe care îl va emite Primăria Cosmești în faza de dezvoltare a Temei de proiectare.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: *Nu este cazul.*

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: Ansamblul comemorativ propus pentru edificare prin obiectele din care va fi format din Monument, Postament placat cu marmură, panouri informative, 2 obuziere, un spațiu pentru vizionare, alee de acces, locuri de parcare, catarge pentru drapele, panouri informative, spațiu verde și împrejmuire. Va avea destinația de spațiu social, cultural și petrecere a timpului liber. Se dorește ca prin construcția întregului ansamblu, acest loc să devină un punct de referință, un reper geografic pentru întreaga regiune, nu numai pentru comuna Cosmești. În acest fel, ansamblul trebuie să devină "un magnet" pentru vizitatori, pentru turiști, clase de copii care îl vor vizita în scopuri de documentare istorică, inclusiv ca punct de întâlnire pentru locuitorii localității. Odată cu iluminarea pe timpul nopții a obeliscului stilizat în formă de cruce și a obuzierelor, întregul ansamblu va putea fi vizibil de la distanță, ceea ce îi va da un plus valoare artistică. Funcțiunea principală va fi aceea de loc de comemorare a eroilor. Spațiul va putea găzdui diferite ceremonii laice sau religioase la care să poată participa și publicul larg. Prin dispunerea informativă, se va păstra caracterul documentar și educativ cu privire la evenimentele petrecute în sit dar și asupra memoriei istorice a participanților. Folosirea celor două obuziere, pe lângă crearea atmosferei militare vor avea și rolul de exponate de muzeu. Postamentele pe care vor fi dispuse obuzierele în poziție de tragere, vor fi împrejmuite cu un sistem de obuze stilizate, legate între ele cu un lant, astfel încât să limiteze trecerea dar să nu incomodeze vizionarea acestora. Pe obuzele stilizate vor fi inscripționate numele toponimice și datele desfășurării luptelor la care au participat eroii comunei Cosmești.

Pe latura sud-vestică, pe marginea promontoriului se va amplasa un punct de belvedere prin intermediul căruia vizitatorii vor avea posibilitatea să înțeleagă mai bine desfășurarea luptelor de la Cosmești, dispunerea unităților tactice, desfășurarea luptelor, cât și traiectoria proiectilelor de artilerie. Punctul de belvedere va fi dotat cu un binoclu care va ghida perspectiva privitorului.

În cadrul acestui proiect, într-o fază ulterioară se va putea realiza o digitalizare a sitului, care să ofere un grad de interacțiune a vizitatorilor cu informațiile documentare prezentate, astfel încât să poată fi realizate holograme cu diferite momente sau persoane (personalități) legate de evenimentele comemorate sau de localitate. Prin intermediul unor coduri QR, la o simplă scanare, pot fi furnizate informații documentare direct pe dispozitivele inteligente folosite de vizitatori. Pentru o și mai bună punere în rol, se pot implementa sisteme audio care să reproducă atmosfera de luptă, narațiuni regizate, coloane sonore muzicale... etc. Această fază ulterioară nu este bugetată în prezenta nota conceptuală, urmând a face obiectul altei investiții.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Obiectul 1. Consolidarea sitului prin cămășuirea taluzului vestic. În urma realizării studiului geotehnic se va stabili dacă vor fi necesare lucrări de consolidare a dealului pe versantul vestic. Lucrările propuse vor consta în cămășuirea

dealului și torcretarea cu beton proiectat, care ulterior va avea aspectul de piatră. Suprafața propusă pentru a fi consolidată este de aproximativ 420 mp.

Obiectul 2. Împrejmuirea obiectivului. Se propune a se realiza pe latura nordică și estică din panouri prefabricate din beton, cu o lungime totală de aproximativ 84,0 m, pe latura sudică, spre calea ferată, din panouri bordurate cu înălțimea de 1,2 m și lungime de 35,62 m, dublată de gard viu, iar pe latura vestică, cu o balustradă cu baluștri în lungime totală de 52,0 m, care să împiedice posibila avansare a vizitatorilor până la marginea dealului.

Obiectul 3. Realizarea platformelor din beton amprentat. Se propune realizarea unei platforme generale din beton amprentat pe un terasament din piatră tasată, conform studiului geotehnic. Platformă din beton amprentat- 467,50 mp, cale de acces către parcare: 359,50 mp, parcare- 282,00 mp.

Obiectul 4. Obelisc în formă de cruce stilizată, inclusiv soclu. Baza obeliscului va fi înălțată la 0,87 m și se va accede pe aceasta prin intermediul a 5 trepte. Soclul obeliscului va avea o înălțime de 1,5 m, și un volum total de 30,0 mc și va fi realizat din beton armat, astfel încât să poată prelua sarcinile și încărcările date de obeliscul propriu- zis. Pe fețele soclului vor fi dispuse o serie de plăci pe care vor fi înscrise numele eroilor și bălăliile la care au participat. Tot pe acest soclu, vor fi dispuse niste cârlige pentru a putea fi montate coroanele sau jerbele care vor fi aduse în timpul ceremoniilor.

Obeliscul propriu zis va avea înălțimea proprie de 11,10 m cu un volum de beton armat de cca. 27,86 mc și va da o înălțime maximă a întregului ansamblu de circa 13,80 m, peste care se va monta o baliză de semnalizare pentru semnalizarea obstacolului în traseele aeriene.

Obiectul 5. Panouri informative. Panourile informative vor avea o lungime totală de 27 metri cu o înălțime de circa 2,4 metri. Pe fața interioară acestea vor fi placate cu o serie de litouri imprimate pentru exterior, prin intermediul cărora se va putea realiza o documentare a vizitatorilor. Suprafață totală pentru expunere este de aproximativ 54,0 mp.

Obiectul 6. Parcare pentru vizitatori. Se prevede realizarea unei parări pentru 22 locuri de parcare, din care 2 vor fi adaptate pentru persoane cu dizabilități. Suprafața totală parcare, fără calea de rulare este de 282,0 mp.

Obiectul 7. Amenajare postamente pentru obuziere. Obuzierele vor fi amplasate în poziție de tragere, pe niște postamente cu dimensiunile de 4x 6m cu înălțimea de 35 cm. Postamentele vor fi împrejmuite cu un sistem de obuze stilizate, legate între ele cu un lanț, astfel încât să limiteze trecerea dar să nu incomodeze vizionarea acestora. Pe obuzele stilizate vor fi inscripționate numele toponimice și datele desfășurării luptelor la care au participat eroii comunei Cosmești.

Obiectul 8. Obuziere. Obuzierele vor fi preluate de la Ministerul Apărării Naționale după ce vor fi blintuite și dezafectate, astfel încât să nu mai poată fi folosite pentru trageri ci doar ca exponat de muzeu.

Obiectul 9. Iluminat. Se propune realizarea iluminării prin intermediul mai multor circuite după cum urmează:

- realizarea unui iluminat ambiental al întregului sit;
- iluminarea panourilor informative;
- iluminarea multicoloră a obeliscului și a celor două obuziere, astfel încât să poată fi vizibile de la distanță foarte mare.

Obiectul 10. Branșamente. Situl va fi bransat la rețeaua de curent electric din zonă.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: Minim 50 ani. Este dedicat eroilor comunei, devine responsabilitatea cosmeștenilor de a-l păstra și menține vizibil, indiferent cine va trăi aici în continuare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice: Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: Nu este cazul.
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:

În faza de elaborare a Studiului de Fezabilitate se vor realiza Studiu Geotehnic și Studiu Topografic.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lionte Radu

[Signature]



Contrasemnează,

Secretar general al comunei

Cristina Zaharia

[Signature]