



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR

CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gle-adm.ro; primaria.cosmesti@gmail.com; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

Nr. 5715/27.06.2023

**CĂTRE CONSILIUL LOCAL COSMEȘTI,
PROPUNERILE**

**privind ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 30.06.2023, ORA 10,00,
După suplimentarea Ordinii de zi cu trei proiecte de hotărâre,**

1. Însușirea și aprobarea Procesului verbal al ședinței **ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Cosmești**, județul Galați din **30.05.2023**.
2. Proiect de hotărâre privind: **modificarea HCL nr. 27/2017 privind modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor Tehnico-Economiți aferenți proiectului de investiții „Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în județul Galați în perioada 2014-2020;**
3. Proiect de hotărâre privind: **aprobarea unei cereri și atribuirea terenului –loc de casă-, în suprafața de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeștii-Vale, com. Cosmești, jud. Galați, dnei B.G;**
4. Proiect de hotărâre privind: **aprobarea unei cereri și atribuirea terenului –loc de casă-, în suprafața de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeștii-Vale, com. Cosmești, jud. Galați, dlui M. I.-V.;**
5. Proiect de hotărâre privind: **Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”**
6. Proiect de hotărâre privind: **aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în Cosmești, sat Satu Nou, jud. Galați.**
7. Proiect de hotărâre privind: **alocarea sumei de 106000 lei din bugetul local al UAT Comuna Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfintii Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați.**
8. Întrebări, interpelări și răspunsuri.

Cu stimă,
Primar,
Ing. Ion Tuchiluş,



Secretar general al comunei,
Cristina Zaharia



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR

CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; primaria.cosmesti@gmail.com; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

Nr. 5715/27.06.2023

Consiliul Local Cosmești,

Luând act de faptul că după trimiterea materialelor de ședință au mai fost finalizate trei proiecte de hotărâre și pentru a nu face iar săptămâna viitoare altă ședință, vă transmit atașat trei proiecte noi, pentru suplimentarea Ordinii de zi a ședinței din 30.06.2023.

1. Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”*
2. Proiect de hotărâre privind: *aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în Cosmești, sat Satu Nou, jud. Galați.*
3. Proiect de hotărâre privind: *alocarea sumei de 106000 lei din bugetul local al UAT Comuna Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfintii Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați.*

Proiectele îndeplinesc condițiile de a fi prezentate Consiliului Local (proiect, referat de aprobare și Raport de specialitate), iar comisiile de specialitate vor întocmi avizele necesare în timp util pentru a fi discutate în ședință.

Proiectele vor fi transmise prin email și afișate pe siteul comunei la rubrica dedicată din Monitorul oficial local: https://primaria-cosmesti.ro/?page_id=4304.

De asemenea invităm pe doamnele/domnii consiglieri care le doresc în format scris să le solicite secretarului general al comunei.

Cu deosebită considerație,

Primar,

Ing. Ion Tuchiluş



Întocmit,

Secretar general al comunei Cosmești, Cristina Zaharia



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEȘTI, cod postal 807085; jud. Galați; tel.: 0236336227;

Fax: 0236336218; CUI 3655943; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5669/26.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: *Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”.*

Inițiator: ing. Tuchiluş Ion, primarul comunei Cosmești, județul Galați;

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre: 5669/26.06.2023.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 10, art. 13, 84, alin. (5), art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- art. 44, alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și ale HGR nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economică aferentă investițiilor publice precum și al structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- HCL 6/2023 privind aprobarea bugetului local al comunei Cosmești pe anul 2023;

Luând act de:

- Referatul de necesitate nr. 5478/20.06.2023;
- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de către primarul Tuchiluş Ion, în calitatea sa de inițiator, înregistrate cu nr. 5669/26.06.2023, respectiv 5670/26.06.2023;
- raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 5671/26.06.2023, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului;
- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosmești,

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. a) și g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în sesiunea ordinară în data de 30.06.2023 HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”, Anexa nr. 1 la prezenta și parte integrantă a sa.

Art.2. Se aprobă Proiectul tehnic–nr. 104/2023 pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”, Anexa nr. 1 la prezenta și parte integrantă a sa, în vederea realizării proiectului propus.

Art.3. Prezenta Hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Cosmești, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta va fi adusă la cunoștința Instituției Prefectului Galați, primarului, Biroului financiar-contabil și va fi făcută publică prin afișare și publicare pe pagina web a Comunei Cosmești prin grija secretarului general al comunei.

Primar, ing. Ion Tuchiluş



S.C. EDIFICIA PROCONS S.R.L.



PROIECT NR.: 104/2023

**S
T
U
D
I
U

F
E
Z
A
B
I
L
I
T
A
T
E**

**AMENAJARE TEREN SPORT MULTIFUNCȚIONAL
ȘI PARC ÎN SATUL COSMEȘȚII-VALE,
COMUNA COSMEȘȚI, JUDEȚUL GALAȚI**

Beneficiar: COMUNA COSMEȘȚI

Amplasament: Sat Cosmeștii-Vale, Com. Cosmești, Jud. Galați

S.C. EDIFICIA PROCONS S.R.L.



PROIECT NR. 104/2023

**P
R
O
I
E
C
T

T
E
H
N
I
C**

AMENAJARE TEREN SPORT MULTIFUNCTIONAL
SI PARC ÎN SATUL COSMEȘTII-VALE,
COMUNA COSMEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI

Beneficiar: COMUNA COSMEȘTI

Amplasament: Sat Cosmeștii-Vale, Com. Cosmești, Jud. Galați



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEȘTI, cod postal 807085; jud. Galați; tel.: 0236336227;
Fax: 0236336218; CUI3655943; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5670/26.06.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind: *Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”.*

Domnilor consilieri, ținând cont de prevederile Codului Administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu privire la obligațiile administrației publice locale pentru dezvoltarea comunităților locale și luând în considerare necesitatea dezvoltării în toate satele comunei a unei rețele de divertisment și de petrecere a timpului liber prin sport, pentru cetățenii din satul Cosmeștii-Vale, aduc în fața dumneavoastră un proiect de hotărâre privind ***Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”.***

Este de competența Consiliului Local de a discuta și aproba acest proiect și a Comisiilor de specialitate de a aviza sau a propune amendamente justificate și legale, pe care le vor prezenta secretarului general al comunei înaintea ședinței.

Solicit Compartimentului Urbanism și Biroului financiar contabil întocmirea Raportului de specialitate, în timp util de a fi suplimentată ordinea de zi cu acest proiect pe data de 30.06.2023.

În baza acestei Hotărâri a Consiliului Local al comunei Cosmești, comuna Cosmești poate începe demersurile necesare pentru crearea în satul Cosmeștii-Vale a unui spațiu modern pentru sport și pentru petrecere a timpului liber prin sport, care contribuie la dezvoltarea edilitară a comunei, la progresul și bunăstarea comunității.

Prin Proiectul susmenționat autoritățile locale își asumă modernizarea comunităților locale prin realizarea de investiții în infrastructura locală de spații verzi și terenuri sportive.

Proiectul vizează terenul disponibil de la Școala din Cosmeștii-Vale, teren care este rămas de izbeliște și care impune efectuarea unor investiții locale pentru dezvoltare.

Astfel domnilor consilieri propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind ***Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”***

PRIMAR,
Ing. Ion Tuchiluş



RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

La proiectul de hotărâre privind: *Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”.*

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(4) și alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

- Proiectul de hotărâre inițiat de d-l ing. Tuchiluş Ion, primarul comunei Cosmești, este bine justificat și corect încadrat juridic: art. 129 alin. (2) lit. “b” și alin. (4) lit. “d” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- se asigură legalitatea conform art. art. 44 alin. (1 și 4) din Legea 273 din 29 iunie 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul este legal, necesar și oportun
- prin acest proiect se asigură creșterea nivelului de trai a cetățenilor comunei.

Se are în vedere faptul că proiectul este important pentru comunitate și este importantă luarea unei decizii pentru dezvoltarea respectului pentru toți cetățenii comunei, pentru a beneficia de posibilitatea accesării unor baze sportive cât mai aproape de casă.

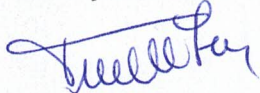
Domnul primar a venit în întâmpinarea cetățenilor cu acest proiect pentru o aliniere a standardelor de realizare și finalizare a unor obiective locale, motiv care justifică oportunitatea și necesitatea adoptării acestei hotărâri de către Consiliul Local Cosmești.

Se are în vedere faptul că proiectul *Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”* este necesar, deoarece se dezvoltă infrastructura sportivă în toate satele comunei, în beneficiul cetățenilor și cu aportul administrației publice locale.

Este un proiect sustenabil pentru bugetul comunei, care revine administrației publice locale.

Este de competența Consiliului Local al comunei Cosmești județul Galați, în conformitate cu prevederile art. 129 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, ca în ședință să discute și să adopte Hotărârea privind *Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Proiectului tehnic pentru obiectivul „Amenajare teren sport multifuncțional și parc în satul Cosmeștii-Vale, comuna Cosmești, județul Galați”.*

Consilier superior
RESPONSABIL URBANISM,
IANCU ȚUCHEL



Șef Birou financiar contabil
Ec. Eugen Floroiu





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR

CF: 3655943

Str.G-ral Dumitru Dămăceanu,nr. 73;

cod postal 807085; Tel: 0236336227

e-mail: primaria.cosmesti@gmail.com

Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5674/27.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, jud. Galați;

Inițiator- primarul COMUNEI COSMEȘTI- ing. ION TUCHILUȘ

Nr. de înregistrare al proiectului 5674/27.06.2023

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. (2), art. 553, alin.(4),art. 557, alin.(3) și art. 888 din Codul civil;
- art. 31, alin.(2) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 129, alin. (2) lit.c), art. 285, art. 287, art. 354 și 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

Luând act de:

- Referatul dlui Nicolae Moraru-consilier superior Registrul Agricol nr. 5392/16.06.2023 și Avizul Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra terenurilor a Comunei Cosmești, înregistrată sub nr. 5393/16.06.2023;
 - Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5674/27.06.2023;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.5709/27.06.2023
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti, înregistrat sub nr. 5710/27.06.2023;
 - Planul de amplasament și delimitare al imobilului efectuat de SC TOPOSCAD LIEȘTI;
 - Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmesti,
- În temeiul art. 139, alin. (3), lit.c) și cel al art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI,

întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2023 adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă înregistrarea în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați și în administrarea comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren conform Tabel care face parte integrantă din prezenta.

Nr. crt.	Locația/satul	Suprafața / metri pătrați	Categoria de folosință	Identificare tarla/parcelă
1	Extravilan Satu Nou	45600 mp	Neproductiv	Tarla 65, parcela 368/3
2	Extravilan Satu Nou	10211 mp	Neproductiv	Tarla 65, parcela 368/4
3	Extravilan Satu Nou	83416 mp	Neproductiv	Tarla 65, parcela 368/6
4	Extravilan Satu Nou	106970 mp	Baltă	Tarla 65, parcela 368/7

Art.2. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru înscrierea în Cartea Funciară a suprafețelor evidențiate, în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați și efectuarea Raportului de evaluare pentru înregistrarea în evidențele contabile.

Art.3. Cu realizarea prezentei se însărcinează primarul comunei Cosmești, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cosmești, Instituției Prefectului Galați, aparatului de specialitate responsabil cu inventarierea și se face publică prin afișare și publicare pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cosmesti.ro.

Primar,
Ing. Ion Tuchiluş

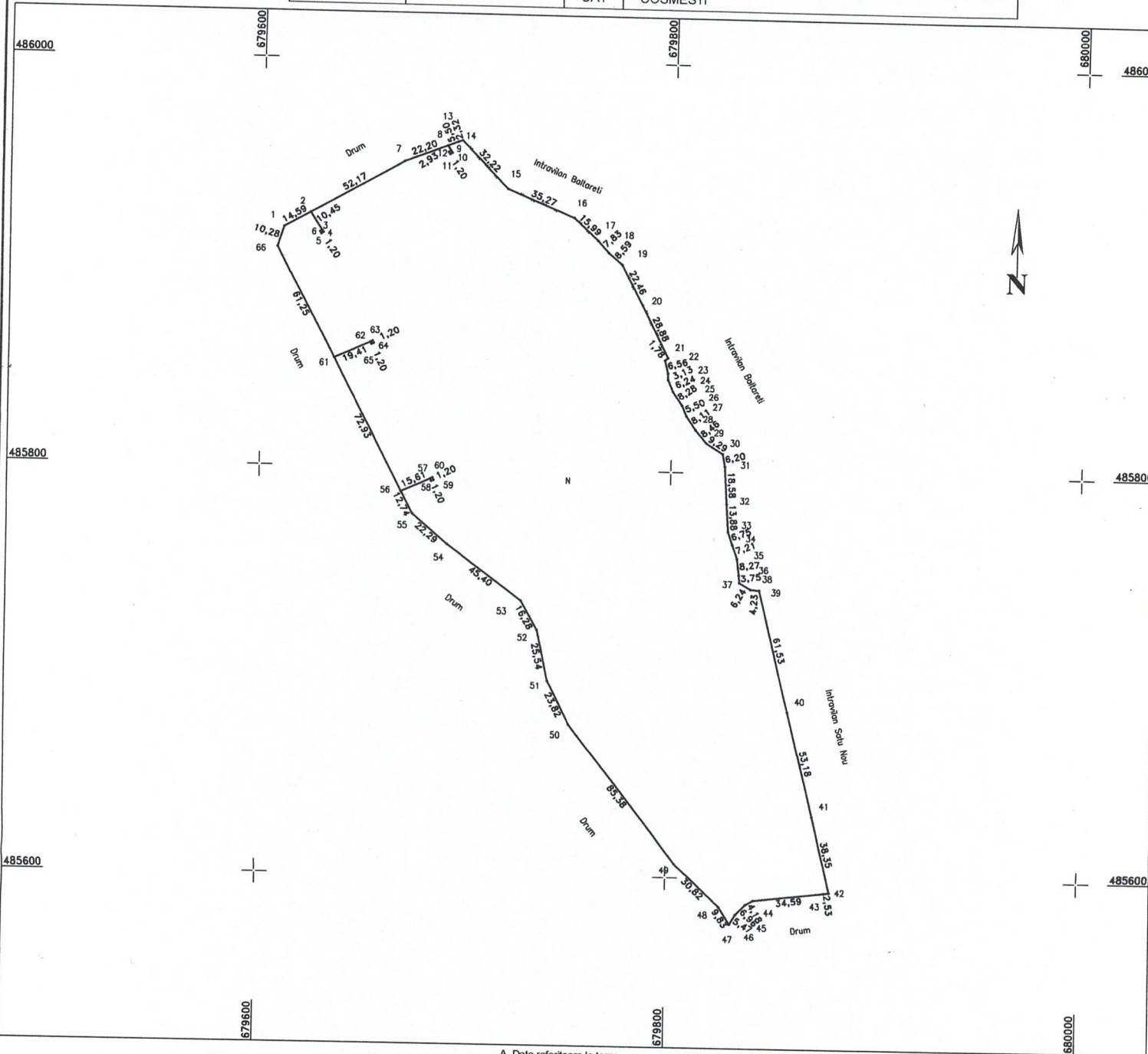


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	45600 mp	Taria 65, parcela 368/3
Cartea Funciara nr.	UAT	COSMESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	N	45600	Terenul este imprejmuit cu gard din plasa intre punctele 14 si 21
Total		45600	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 45600 mp
Suprafata din act = 45600 mp

Executant: PJ SC.TOPOSCAD.SRL
Seria RO-B-J Nr.2380/05.05.2022, Clasa III
Gheorghe Radu Seria RO-GL-F Nr.0021/07.10.2010
Categoria B si C

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 27.06.2023

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2380/05.05.2022
S.C. TOPOSCAD S.R.L.

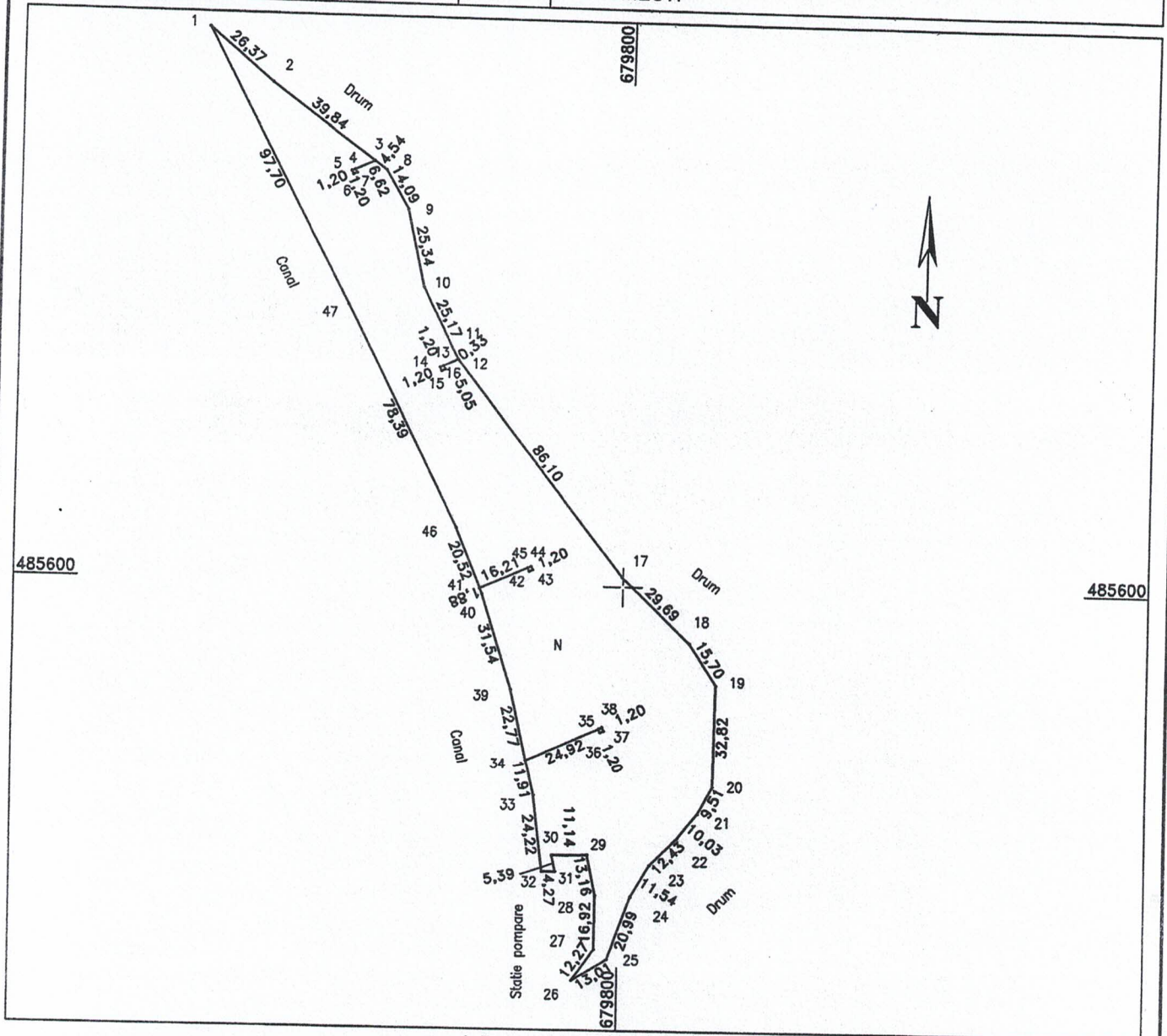
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-GL-F Nr.0021/07.10.2010
GHEORGHE RADU
CATEGORIA D/C - BUCURESTI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	10211 mp	Tarla 65, parcela 368/4
Cartea Funciara nr.	UAT	COSMESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	N	10211	Terenul este neimprejmuit
Total		10211	

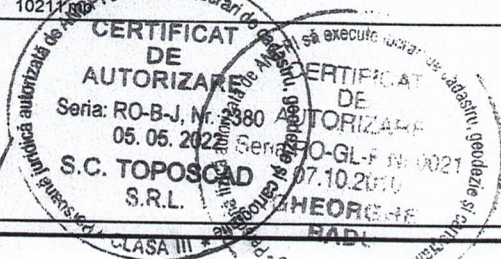
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10211 mp
Suprafata din act = 10211 mp

Executant: PJ SC.TOPOSCAD.SRL
Seria RO-B-J Nr.2380/05.05.2022, Clasa III
Gheorghe Radu Seria RO-GL-F Nr.0021/07.10.2010
Categoria B si C
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 27.06.2023

[Signature]



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	83416 mp	Tarla 65, parcela 368/6
Cartea Funciara nr.	UAT	COSMESTI

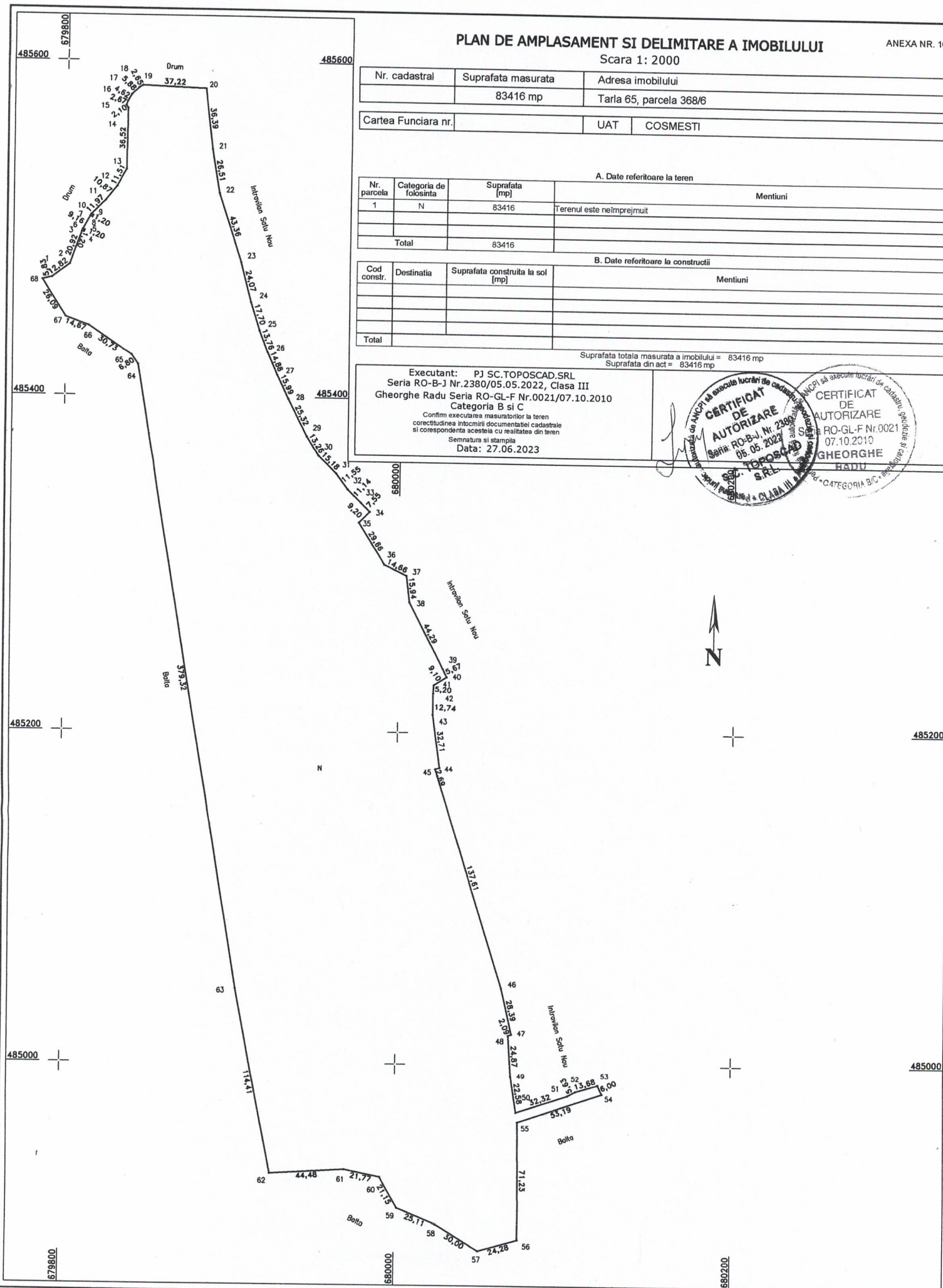
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	N	83416	Terenul este neîmprejmuit
Total		83416	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 83416 mp
Suprafata din act = 83416 mp

Executant: PJ SC.TOPOSCAD.SRL
Seria RO-B-J Nr.2380/05.05.2022, Clasa III
Gheorghe Radu Seria RO-GL-F Nr.0021/07.10.2010
Categoria B si C

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 27.06.2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 2000

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	106970 mp	Tarla 65, parcela 368/7
Cartea Funciara nr. UAT COSMESTI		

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	Hb	106970	Terenul este nelmprejmuit
Total		106970	

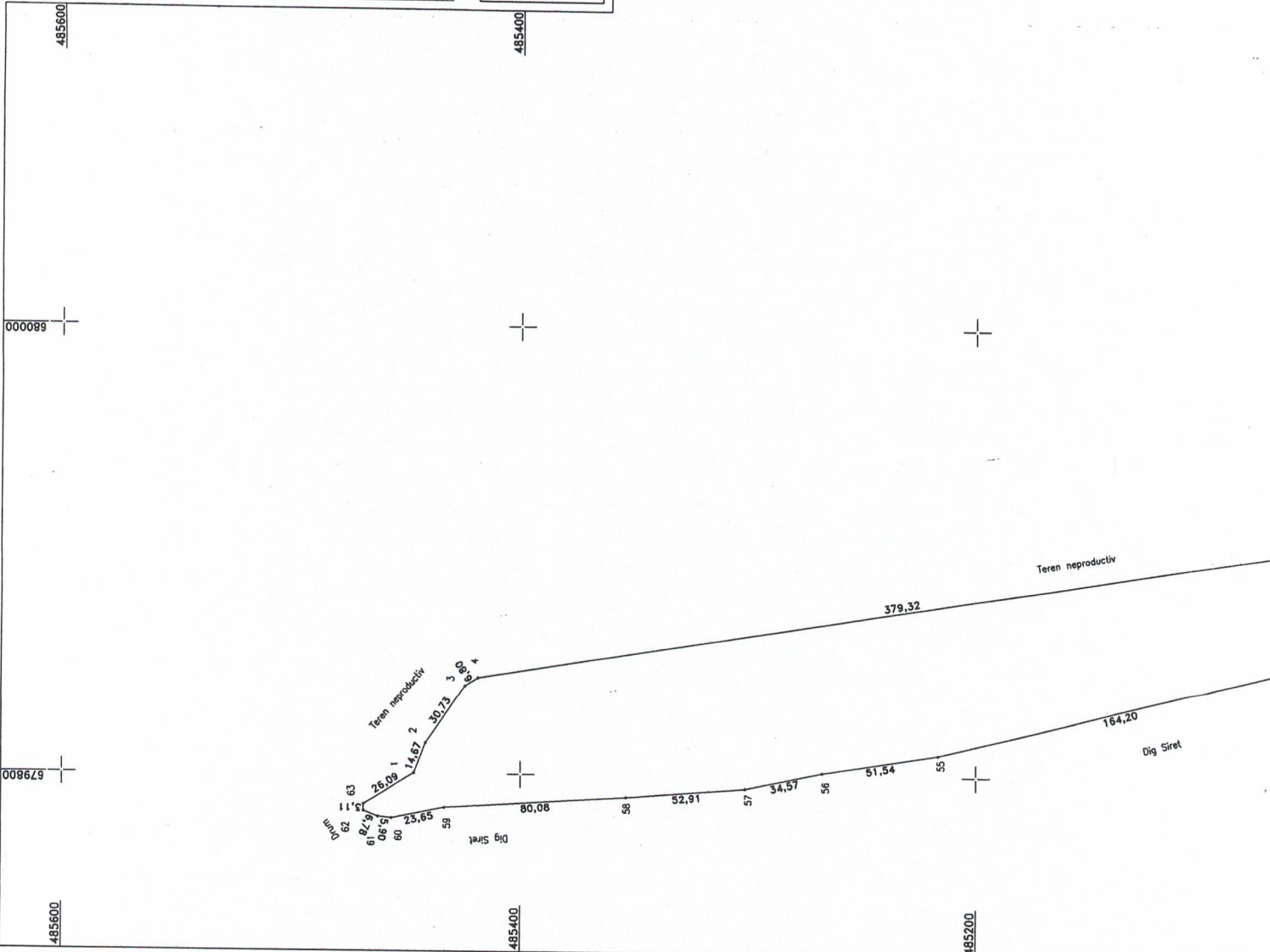
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 106970 mp
Suprafata din act = 106970 mp

Executant: P1 SC TOPOSCAD SRL
Seria RO-B-J Nr.2380/05.05.2022, Clasa III
Gheorghe Radu
Confirm executarea masuratorilor la teren
conform planului de amplasament si delimitare
si corespundenta acestuia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 27.06.2023

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-GL-F Nr.0021
07.10.2010
GHEORGHE RADU





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR

CF: 3655943

Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73;

cod postal 807085; Tel: 0236336227

e-mail: primaria.cosmesti@gmail.com

Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5709/27.06.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind **aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, jud. Galați;**

Prezentul proiect are ca scop inventarierea și înregistrarea în patrimoniul comunei Cosmești, domeniul privat a unor suprafețe de teren identificate ca fiind libere de sarcini și neinventariate.

Am constatat că nu sunt înregistrate în evidențele de Carte Funciară și pentru a avea coordonatele, s-a impus efectuarea unor măsurători de către personal specializat. Am întreprins demersuri pentru întocmirea unor Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor în cauză.

Am solicitat Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra terenurilor a Comunei Cosmești un aviz pentru a înregistra în domeniul privat al comunei Cosmești aceste terenuri. Pentru ca acest terenuri să poată fi înscrise în Cartea Funciară este necesară acțiunea Consiliului Local Cosmești, ca prin Hotărâre, acesta să aprobe înregistrarea în evidențele contabile respectiv în domeniul privat al comunei suprafețele în cauză.

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (2), art. 553, alin. (4), art. 557, alin. (3) și art. 888 din Codul civil și ale prevederilor Părții a V-a a Codului Administrativ, revine sarcina Consiliului Local de a aproba înregistrarea acestor suprafețe și evaluarea lor, precum și înregistrarea în patrimoniul privat al comunei Cosmești, județul Galați.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, Consiliul Local este forul care hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate privată a comunei, în condițiile legii.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor Codului Administrativ, propun acest proiect de hotărâre Consiliului Local Cosmești spre analiză și aprobare, solicit Raport de specialitate Compartimentului Registrul Agricol în termen legal și comisiilor de specialitate a Consiliului local aviz până cu o zi înaintea ședinței de consiliu în care se va discuta Proiectul, cu amendamente formulate și justificate, dacă e cazul.

Este de competența Consiliului Local al comunei în conformitate cu prevederile art. 139, alin. (2) și cel al art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ de a discuta și adopta proiectul de hotărâre privind **aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, jud. Galați.**

PRIMAR,

.....

Ion TUCHILUȘ





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR
COMPARTIMENTUL
REGISTRUL AGRICOL

Cod Fiscal: 3655943
Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73;
cod postal 807085; Tel: 0236336227
e-mail: primaria.cosmesti@gmail.co
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5710/27.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, jud. Galați;

I. TEMEIUL DE FAPT

Este îndeplinit de necesitatea înregistrării dreptului de proprietate al comunei Cosmești, asupra unor terenuri identificate ca fiind libere de sarcini.

Faptul că aceste terenuri, care nu au fost revendicate și care sunt libere de sarcini conform cercetărilor din Cartea Funciară, sunt situate în extravilanul comunei Cosmești, categoria de folosință neproductiv și baltă, solicită din partea administrației locale obligația de a întreprinde demersuri pentru înregistrarea lor în proprietatea privată a comunei și efectuarea demersurilor legale în vederea întabulării și evaluării.

II. TEMEIUL DE DREPT

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(3), lit.a) și alin.(5), alin.(8) și alin.(10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare **aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, jud. Galați;**

Proiectul de hotărâre este conceput și prezentat în întregul conținut în concordanță cu prevederile Codului Administrativ, ale Legii 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările ulterioare.

Adoptarea acestei hotărâri este de competența Consiliului Local al comunei, acesta fiind forul care gestionează bunurile comunei, fie publice, fie private, conform art. 287 lit.(b), respectiv 354, alin.(1) al codului Administrativ aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările ulterioare. Se face uz de art. 285 din Codul Administrativ, în sensul că sunt respectate principiile dreptului de proprietate publică, fiind în interesul comunei să fie trecut acest teren în proprietatea privată a comunei, cu o utilitate de interes local, cu identificare pe coordonate de contur, pentru a da posibilitatea luării unor măsuri de amenajare a zonei.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Codului administrativ, Partea a VI-a, reguli specifice privind proprietatea publică și privată și a Părții a III-a privind administrația publică locală.

Este legal avându-se în vedere prevederile art. 129, alin. (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ. Terenul nu a fost revendicat la legile proprietății.

V. CONCLUZII

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile necesare, legale și de oportunitate și propun dezbateră și aprobarea sa în ședința consiliului local.

Este de competența Consiliului Local al comunei, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, de a aproba proiectul de hotărâre privind **aprobarea înregistrării în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a unor suprafețe de teren situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, jud. Galați.**

Consilier superior în Compartimentul Registrul Agricol,
Nicolae Moraru

REFERAT NECESITATE,

Ținând cont de faptul că în extravilanul satului Satu Nou au fost identificate mai multe suprafețe de teren, neocupate și neproductive+ o baltă pe care se antrenează copiii de la Clubul sportiv la caiac, unde mulți consideră că pot face groapă de gunoi, cercetând Registrele agricole, am constatat că nu sunt atribuite nimănui.

De fapt, este vorba de terenul adiacent râului Siret din spatele caselor din satul Satu Nou, care coboară până la albia Siretului, teren accidentat și neproductiv, precum și Balta care se află între sat și Siret.

Au fost solicitate servicii specializate de cadastru, prin firma SC Toposcad SRL și s-au întocmit Planuri de amplasament stabilindu-se suprafața. Astfel au fost identificate 4 suprafețe, toate în extravilan:

- una cu o suprafață de 45600 mp, situat în T 65, P 368/3, extravilan Satu Nou, categoria de folosință teren neproductiv;
- una cu o suprafață de 10211 mp. situat în Tarla 65, parcela 368/4, extravilan Satu Nou, categoria de folosință teren neproductiv;
- una cu o suprafață de 83416 mp. situat în Tarla 65, parcela 368/6, extravilan Satu Nou, categoria de folosință teren neproductiv;
- una cu o suprafață de 106970 mp. situat în Tarla 65, parcela 368/7, extravilan Satu Nou, categoria de folosință baltă;

De aceea propun să fie incluse în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați.

Rog dispuneți.

Cu stimă,

Consilier superior în Compartimentul Registrul Agricol,
Nicolae Moraru



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
COMISIA LOCALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE
PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR A COMUNEI COSMEȘTI

Analizând propunerea primarului, de a înregistra în evidențele comunei Cosmești în domeniul privat, a unor terenuri neproductive din extravilanul comunei Cosmești și baltă, libere de sarcini și fără proprietar, necuprinse în rezerva la legile proprietății, Comisia Locală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra terenurilor a Comunei Cosmești emite:

ACORD DE PRINCIPIU FAVORABIL

operațiunii de întabulare în Cartea Funciară și înregistrare în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați a suprafețelor situate în com. Cosmești, extravilanul satului Satu Nou, conform situației anexate:

- una cu o suprafață de 45600 mp, situat în T 65, P 368/3, extravilan Satu Nou, categoria de folosință teren neproductiv;
- una cu o suprafață de 10211 mp. situat în Tarla 65, parcela 368/4, extravilan Satu Nou, categoria de folosință teren neproductiv;
- una cu o suprafață de 83416 mp. situat în Tarla 65, parcela 368/6, extravilan Satu Nou, categoria de folosință teren neproductiv;
- una cu o suprafață de 106970 mp. situat în Tarla 65, parcela 368/7, extravilan Satu Nou, categoria de folosință baltă;

PREȘEDINTE, PRIMAR, Ing. Ion Tuchiluş

Bîrlădeanu Emil-Constantin

Zaharia Cristina

Moraru Nicolae

Maftai Eleonora-Valerica

Buşcă Radu

Călin Giorgică

Podaru Zamfirica





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

Nr. 5712/27.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: alocarea sumei de 106000 lei din bugetul local al UAT Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați,

Inițiator: Primarul UAT Cosmești, ing. Ion Tuchilus

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 5712/27.06.2023

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Cosmești nr. 6/2023 privind aprobarea bugetului local al Com. Cosmești pentru anul 2023;

- Art. 3, alin.(3) al Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4 alin. (2), art. 5 alin. (1), art. 14 alin. (1) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. art. 129, alin.(2), literele a), b), d) și e), alin. (8), lit.a), alin.(9), lit.a) și alin. (10), lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019, cu modificările ulterioare;

Luând act de: Cererea enoriașilor și Memoriul preotului paroh de la biserica „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” înregistrate sub nr. 5672/26.06.2023 cu actele anexate.

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei nr. 5712/27.06.2023 și Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 5713/27.06.2023;

- Raportul de specialitate comun al aparatului de specialitate al primarului Cosmești, înregistrat la nr. 5714/27.06.2023;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosmești;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 129 alin.(1), alin. (2), lit.d) și alin. (7) lit.b) și cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019, cu modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2023 adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

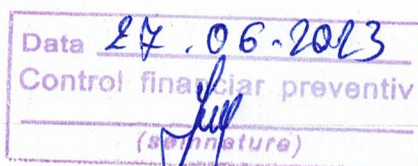
Art. 1. Se repartizează suma de 106.000 lei din bugetul local al UAT Comuna Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați.

Art. 2. Modul de respectare a destinației fondurilor, precum și justificarea utilizării acestora de către unitatea de cult beneficiară a sprijinului financiar alocat, se face pe baza documentelor specifice. Sumele rămase neutilizate în anul 2023 se vor restitui bugetului din care au fost alocate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi pusă în aplicare de primarul comunei Cosmești, prin aparatul de specialitate și de parohia „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” prin preotul paroh Joghiu Gheorghe.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Parohiei „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, Biroului Financiar contabil, Instituției Prefectului Galați și se publică pe site-ul www.primaria-cosmesti.ro.

Primar –ing. Ion Tuchilus





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; primaria.cosmesti@gmail.com; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

NR. 5713/27.06.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind alocarea sumei de 106000 lei din bugetul local al UAT Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați

Stimați domni consilieri,

La cererea enoriașilor din Parohia Furcenii Noi și a preotului paroh, propun Consiliului Local un proiect de hotărâre pentru acordarea unei sume de bani în vederea realizării obiectivului propus de a construi o clopotniță nouă la biserica de la Furcenii Noi.

Având în vedere cererea depusă de enoriașii satului Furcenii Noi nr. 19/2023 însoțită de Memoriul preotului paroh al bisericii „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril”, înregistrată sub nr. 5672/2023, aduc în fața dumneavoastră acest proiect de hotărâre.

Cadrul legal al sprijinirii unităților de cult are sediul materiei în **Ordonanța nr. 82 din 30 august 2001** privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România: „art. 3, alin. 3) **De la bugetele locale se pot alocă fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, pentru amenajarea și întreținerea muzeelor cultural-religioase, pentru construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, a sediilor unităților de învățământ teologic proprietate a cultelor recunoscute, pentru construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult, precum și pentru activitățile de asistență socială și medicală susținute de acestea.**”

precum și în Normele de aplicare ale ordonanței de mai sus: „art. 4, alin. (2) **Din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot alocă sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate:**

- întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri mici;**
- construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementărilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult;**”

Potrivit prevederilor art. 14 din aceleași Norme: “(1) **Sprijinul financiar alocat de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, potrivit prevederilor art. 3 din ordonanță, se acordă pe baza următoarelor documente: a) cerere-tip; b) devizul de lucrări, la prețuri actualizate și potrivit reglementărilor în vigoare privind taxa pe valoarea adăugată, pentru lucrările rămase de executat, datat pe anul în curs; c) copie de pe autorizația de construire pentru reparații capitale și construcții noi, eliberată potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; d) în cazul monumentelor istorice și al bunurilor din patrimoniul cultural național, se va prezenta și o copie a avizului eliberat de instituțiile specializate în domeniul patrimoniului cultural național, potrivit legislației în vigoare privind restaurarea și conservarea monumentelor istorice și a bunurilor din patrimoniul cultural național; i) copia certificatului de înregistrare fiscală; j) adeverință certificată de bancă sau copia unui extras bancar, conform cu originalul, prin care este precizat codul IBAN al unității de cult solicitante; k) copia autorizației din partea instituției de specialitate că firma constructoare este abilitată să efectueze astfel de lucrări, în cazul lăcașurilor de cult care sunt monumente istorice din clasa A; m) declarație pe propria răspundere a solicitantului că va folosi sprijinul financiar solicitat exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația atașată cererii-tip; o) fotografii ce atestă stadiul existent al obiectivului ce impune executarea de lucrări pentru care se solicită sprijin financiar.**

(2) Documentațiile incomplete vor putea fi completate în termen de maximum 30 de zile de la data depunerii cererii; în caz contrar, acestea nu vor fi propuse pentru alocarea fondurilor solicitate.

(3) O nouă cerere de alocare a unui sprijin financiar va mai putea fi depusă numai în anul calendaristic următor”.

Propunerea este foarte utilă pentru toți credincioșii din comună, înțelegând din Cererea enoriașilor că respectivul proiect este necesar deoarece clopotnița veche este deteriorată. Devizul realizării obiectivului este mai mare, dar venim în sprijinul cetățenilor satului Furcenii Noi încercând să asigurăm măcar partial nevoile financiare.

Este de competența Consiliului Local de a aproba alocarea sumelor solicitate de preotul paroh și de Comitetul Parohial pentru parohia „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din Furcenii Noi, pentru realizarea obiectivului propus, care în viitor va fi foarte util tuturor. Solicit Raport de specialitate compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului și Biroului Financiar contabil în termen legal și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local până cu o zi înaintea ședinței în care va fi discutat proiectul. În aceste condiții, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată, fiind de competența Consiliului local de a decide, conform prevederilor art. 129 din Codul administrativ aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările ulterioare.

Inițiator,
Primar Ing. Ion Tuchiluş,



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; primaria.cosmesti@gmail.com ; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

Nr. 5714/27.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

La proiectul de hotărâre privind: alocarea sumei de 106000 lei din bugetul local al UAT Comuna Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfintii Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(3), lit.a) și alin.(5), alin.(8) și alin.(10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Inițiatorul, Primarul ing. Ion Tuchiluş, prezintă un proiect de hotărâre al cărui scop este **alocarea sumei de 106000 lei din bugetul local al UAT Cosmești pentru anul 2023, către Parohia „Sfintii Arhangheli Mihail și Gavril” din satul Furcenii Noi, com. Cosmești, jud. Galați.**

Proiectul de hotărâre respectă prevederile art. 129 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Local UAT Cosmești nr. 6/2023 privind aprobarea bugetului local al comunei Cosmești pentru anul 2023.

La întocmirea proiectului de Hotărâre s-au avut în vedere și respectat prevederile art. 3 al Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 4 alin. (2), art. 5 alin. (1), art. 14 alin. (1) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Bugetul local al comunei Cosmești poate susține financiar această cerere, mai ales că nu vom acorda ajutorul financiar decât după ce lucrarea va fi făcută, fiind în sarcina preotului paroh de a prezenta documentele pentru decontare.

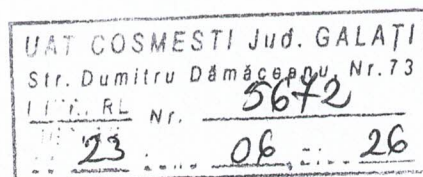
Este necesar și oportun, fiind o lucrare în folosul comunității în care trăim, ce aduce un aport de civilizație, în comuna noastră.

Este de competența Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local de a aviza acest proiect și al plenului Consiliului Local de a analiza și aproba prezentul proiect de hotărâre.

Consilier achiziții publice, responsabil urbanism
Ing. Iancu Țuchel

Șef birou financiar contabil
Ec. Eugen Floroiu

Arhiepiscopia Dunării de Jos
Protoieria Tecuci
Parohia Furcenii-Noi
Nr.19 din 19.02.2023



Către

Consiliul Local Cosmești

Domnule președinte,

Subsemnații, membri ai Consiliului parohial, împreună cu pc.prect Joghiu Gheorghe, de la parohia Furcenii –Noi, com. Cosmești, jud. Galați, cu deosebit respect, vă aducem la cunoștință, că parohia noastră este nevoită să construiască o clopotniță nouă, urmare degradării fizice a clopotniței existente.

Înaintăm alăturat, documentația tehnică privind construirea unei clopotnițe în curtea bisericii parohiale, rugându-vă să analizați aprobarea unui ajutor financiar, necesar executării lucrării.

Cu speranța rezolvării favorabile a prezentei solicitări, vă mulțumim anticipat.

Preot

GHEORGHE JOGHIEU

Domniei Sale,

Domnului ing. Ioan Tuchiluş

Președintele Consiliului Local Cosmești

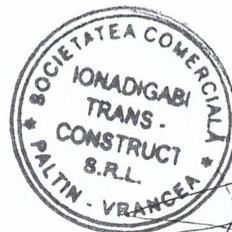
Consilieri

COJOCARU COSTI CĂ
STROI ION
STRATULAT JANI
STRATULAT AUREL
NEAGU ANDREI - MAXIM
MAXIM GRIȘORE

Obiectivul: CONSTRUIRE CLOPOTNITA PAROHIA FURCENII NOI

Formularul C1 - Centralizatorul obiectivului

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	REZISTENTA		
1.1	Rezistenta clopotnitaceti denumirea devizului	51651.6	0
2	ARHITECTURA	51651.6	0
2.1	ARHITECTURA	37213.78	0
		37213.78	0
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			88865.38
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			0
TOTAL VALOARE (fara TVA):			88865.38
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			16884.42
TOTAL VALOARE:			105749.8



Obiectivul: CONSTRUIRE CLOPOTNITA PAROHIA FURCENII NOI

Obiectul: REZISTENTA

Devizul: Rezistenta clopotnitaceti denumirea devizului

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	TSA07C 1	Sapatura manuala de pamant,in spatii limitate,avand peste 1 m latime si maximum 6 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,in fundatii,subsoluri,canale,drenuri etc in	mc	25.6	65.26	1670.78
				Material:	0	0
				Manopera:	65.26	1670.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	TSD01B 1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren mijlociu	mc	13.1	8.72	114.25
				Material:	0	0
				Manopera:	8.72	114.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	TSD05B 1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.1	421.11	42.11
				Material:	0	0
				Manopera:	251.37	25.14
				Utilaj:	169.74	16.97
				Transport:	0	0
4	TSD13A 1	Udarea manuala a straurilor de pamant cu stropitoarea, pentru completarea umiditatii necesare compactarii, precum si a suprafetelor insamantate sau brazduite pentru consolidarea lor, in zona inaccesibila	mc	1.3	46.68	60.68
				Material:	3.36	4.37
				Manopera:	43.32	56.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	TRA05A 01	Transport rutier materiale, semifabricate cu autovehic. speciale (cisterna, beton. etc) pe dist. de 1	tona	1.3	12	15.6
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	15.6
6	TRA01A 05	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 5 km.	tona	46.1	18	829.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	829.8
7	TSC03 G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0.40-0.70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in : pamant cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg 3	100 mc	0.1	338	33.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	338	33.8
				Transport:	0	0
8	CA01C1	Turnarea betonului simplu ciclopian, în fundații, socluri și ziduri de sprijin, executat cu beton marca... 1) ;	mc	1.2	506.7	608.03
				Material:	415.2	498.23
				Manopera:	85.5	102.6
				Utilaj:	6	7.2
				Transport:	0	0

9	CG32D 1	Umpluturi în straturi compactate cu piatră spartă și nisip, compactate cu mijloace mecanice	mc	3.2	69.63	222.83
				Material:	54.91	175.73
				Manopera:	13.11	41.95
				Utilaj:	1.61	5.15
				Transport:	0	0
10	CA02D1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime peste 30 cm;	mc	10.9	95.41	1039.92
				Material:	0.34	3.66
				Manopera:	86.07	938.16
				Utilaj:	9	98.1
				Transport:	0	0
11	CA02Z1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca ...1) în construcții edilitare (apeducte, canale, anexe etc).	mc	1.5	123.16	184.73
				Material:	0.34	0.5
				Manopera:	119.7	179.55
				Utilaj:	3.12	4.68
				Transport:	0	0
12	CA02J1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca ...1) la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv în planșee (grinzi, stâlpi, plăci) cu grosimea plăcii	mc	13.5	94.22	1271.94
				Material:	1.01	13.6
				Manopera:	87.21	1177.33
				Utilaj:	6	81
				Transport:	0	0
13	CB10A1	Cofraje pentru beton în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje, din panouri refolosibile cu placaj 8mm inclusiv spijin	mp	48	34.73	1667.27
				Material:	6.24	299.29
				Manopera:	28.5	1367.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	CB13A1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi din panouri refolosibile, cu placaj de 8 mm grosime la construcții având înălțimea până la 20 m inclusiv, la plăci și grinzi;	mp	120	29.12	3494.66
				Material:	4.9	587.66
				Manopera:	24.22	2907
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	CB13B1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi din panouri refolosibile, cu placaj de 8 mm grosime la construcții având înălțimea până la 20 m inclusiv, la stâlpi și cadre;	mp	40	41.1	1643.89
				Material:	6.04	241.69
				Manopera:	35.05	1402.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	CC01C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații continue si radiere (plăci), distantier din mase plastice	kg	71	0.64	45.13
				Material:	0.07	4.66
				Manopera:	0.57	40.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	CC01C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații continue si radiere (plăci), distantier din mase plastice	kg	520	0.64	330.55
				Material:	0.07	34.15
				Manopera:	0.57	296.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având	kg	352	1.02	358.39
				Material:	0.08	27.34
				Manopera:	0.94	331.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din	kg	1236	1.02	1258.45
				Material:	0.08	95.99

		construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având		Manopera:	0.94	1162.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având	kg	400	1.02	407.27
				Material:	0.08	31.07
				Manopera:	0.94	376.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
21	CZ0105 D1	Beton marca B 150, cu agregate grele, sortate cu granulația până la 31 mm (pentru beton simplu sau armat de lucrabilitate L 3 în structuri și fundații), preparate cu ciment M 30, în instalații	mc	1.2	281.47	337.77
				Material:	246.48	295.78
				Manopera:	32.21	38.65
				Utilaj:	2.78	3.34
				Transport:	0	0
22	CZ0105 E1	Beton marca B 150, cu agregate grele, sortate cu granulația până la 31 mm (pentru beton simplu sau armat de lucrabilitate L 3 în structuri și fundații), preparate cu ciment M 30, manual;	mc	1.6	347.49	555.98
				Material:	247.74	396.38
				Manopera:	99.75	159.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
23	CZ0107 E1	Beton marca B 250, cu agregate grele, sortate cu granulația până la 31 mm, pentru executarea pe șantier a elementelor prefabricate sau preturnate din beton armat tratate termic, preparat cu ciment Pa 35 în	mc	24.5	299.15	7329.05
				Material:	288.31	7063.66
				Manopera:	2.42	59.35
				Utilaj:	8.41	206.05
				Transport:	0	0
24	CZ0301 B1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate OB 37, D= 10-16 mm ;	kg	71	7.28	516.69
				Material:	6.56	466.11
				Manopera:	0.63	44.52
				Utilaj:	0.09	6.06
				Transport:	0	0
25	CZ0301 E1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate PC 52, D= 10-16 mm ;	kg	520	7.36	3828.65
				Material:	6.56	3413.8
				Manopera:	0.71	370.5
				Utilaj:	0.09	44.35
				Transport:	0	0
26	CZ0301 O1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații confecționarea carcaselor sudate pentru piloți Franki sau Benotto, în ateliere de șantier, OB 37;	kg	1988	8.3	16501.16
				Material:	6.93	13781.58
				Manopera:	1.37	2719.58
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	546.74
Total greutate materiale (tone)	85.7

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	27435.25	15582.05	506.7	845.4	44369.4

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,25%	0	350.6	0	0	350.6

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		27435.25	15932.65	506.7	845.4	44720
Cheltuieli	10,00%					4472
Profit	5,00%					2459.6

Total General fara TVA	51651.6
TVA (19%)	9813.8
TOTAL GENERAL (Lei)	61465.4

Obiectivul: CONSTRUIRE CLOPOTNITA PAROHIA FURCENII NOI
 Obiectul: ARHITECTURA
 Devizul: ARHITECTURA

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	CD07A1	Zidărie din blocuri mici din beton celular autoclavizat în ziduri cu o grosime de 20 cm, la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, cu blocuri GBN în vrac	mc	16.9	440.9	7451.18
				Material:	347.42	5871.37
				Manopera:	93.48	1579.81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	CZ0203 A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 50-Z preparat cu ciment F 25 și var pasta, în instalații centralizate ;	mc	3.4	298.22	1013.95
				Material:	252.5	858.5
				Manopera:	14.82	50.39
				Utilaj:	30.9	105.06
				Transport:	0	0
3	CD07A1	Zidărie din blocuri mici din beton celular autoclavizat în ziduri cu o grosime de 20 cm, la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, cu blocuri GBN în vrac	mc	4.4	440.9	1939.95
				Material:	347.42	1528.64
				Manopera:	93.48	411.31
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	CZ0203 A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 50-Z preparat cu ciment F 25 și var pasta, în instalații centralizate ;	mc	0.9	298.22	268.4
				Material:	252.5	227.25
				Manopera:	14.82	13.34
				Utilaj:	30.9	27.81
				Transport:	0	0
5	CF01A1	Tencuieli interioare driscuite la pereti si stalpi la pereți și stâlpi, executate manual, pe suprafețe de zidărie de cărămidă, cu mortar de var-ciment marca M10-T în grosime medie de 2 cm, inclusiv schela pe	mp	80	28.56	2285.09
				Material:	1.79	143.09
				Manopera:	26.51	2120.4
				Utilaj:	0.27	21.6
				Transport:	0	0
6	CZ0206 A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 10-T preparat cu ciment F 25 și var pasta, în instalații centralizate ;	mc	1.44	346.79	499.37
				Material:	301.07	433.54
				Manopera:	14.82	21.34
				Utilaj:	30.9	44.5
				Transport:	0	0
7	CF03A1	Tencuieli interioare driscuite la tavane plane, din beton monolit sau din elemente prefabricate, executate manual, cu mortar din var-ciment marca M25-T în grosime medie de 2 cm, inclusiv schela pe capre;	mp	1	31.07	31.07
				Material:	1.98	1.98
				Manopera:	28.78	28.78
				Utilaj:	0.3	0.3
				Transport:	0	0
8	CZ0207 A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 25-T preparat cu ciment F 25 și var pasta, în instalații centralizate ;	mc	0.8	338.27	270.62
				Material:	292.55	234.04
				Manopera:	14.82	11.86
				Utilaj:	30.9	24.72
				Transport:	0	0

9	RPCJ49 A1	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidărie de cărămidă sau beton de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru spriț și mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund și stratul vizibil, în câmp	mp	104	54.29	5646.11
				Material:	7.26	755.51
				Manopera:	47.02	4890.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	IZF03A1	Barieră contra vaporilor execută pe suprafețe orizontale cu un strat de carton, bitumat tip ...* lipit pe toată suprafața cu mastic de bitum	mp	4	15.45	61.81
				Material:	12.89	51.58
				Manopera:	2.28	9.12
				Utilaj:	0.28	1.11
				Transport:	0	0
11	IZF12X B	Sapa egalizare din mortar ciment M100-T, pe supr. oriz. sau ≤40%, gros.=2cm	metru patrat	22	22.67	498.81
				Material:	6.3	138.53
				Manopera:	16.25	357.39
				Utilaj:	0.13	2.88
				Transport:	0	0
12	CJ11A+	Montarea elementelor decorative profilate din piatra naturala sau marmura cu volum de 0,001 - 0,005 mc, la cladiri nerezidentiale montarea elementelor decorative profilate din piatra naturala;	buc	5	217.14	1085.7
				Material:	150.99	754.95
				Manopera:	65.55	327.75
				Utilaj:	0.6	3
				Transport:	0	0
13	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceiaș culoare asezate simplu	mp	11	109.56	1205.19
				Material:	77.61	853.74
				Manopera:	31.35	344.85
				Utilaj:	0.6	6.6
				Transport:	0	0
14	CJ02A1	Scafe ornamentale sau pentru lumina indirecta si profiluri simple la intersectia dintre pereti si tavane, trase pe loc cu sablonul executate pe rabit gata montat, cu mortar de ipsos M 25 si glet de ipsos, cu	m	32	88.88	2844.16
				Material:	8.5	271.84
				Manopera:	80.09	2562.72
				Utilaj:	0.3	9.6
				Transport:	0	0
15	CZ0208 A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 50-T preparat cu ciment F 25 și var pasta, în instalații centralizate ;	mc	0.6	330.94	198.56
				Material:	285.22	171.13
				Manopera:	14.82	8.89
				Utilaj:	30.9	18.54
				Transport:	0	0
16	CJ04A1	Profiluri exterioare trase pe loc cu șablonul cu desfășurarea între 30 cm și 60 cm inclusiv cu mortar de ciment-var M 50-T, cu stratul vizibil din mortar cu praf de piatra driscuit fin	m	16	72.97	1167.53
				Material:	5.7	91.13
				Manopera:	66.97	1071.6
				Utilaj:	0.3	4.8
				Transport:	0	0
17	CZ0209 A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 100-T preparat cu ciment M 30, în instalații centralizate, fără adaos de var;	mc	0.32	347.27	111.13
				Material:	301.55	96.5
				Manopera:	14.82	4.74
				Utilaj:	30.9	9.89
				Transport:	0	0
18	DE11A1	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10 x 15 cm, pentru incadrarea spatiilor verzi, trotuare, alei etc., asezate pe o fundatie din: beton 10 x 20 cm	m	24	30.69	736.5
				Material:	22.05	529.25
				Manopera:	8.64	207.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	TG01A1	Sapa mortar ciment 100a-t. 2cm. gros. la extrad. capentru tune. noi ter. inf. slabe de	mp	11	61.51	676.6
				Material:	7.1	78.06

		apa in cond. usoare		Manopera:	54.27	596.96
				Utilaj:	0.14	1.58
				Transport:	0	0
20	RCSR0 2B1%	Zugraveli ale peretilor si tavanelor, executate pe tencuieli vechi de calitate superioara, in culori de apa pina la 500 mp	mp	120	20.19	2422.99
				Material:	0.99	118.48
				Manopera:	19.1	2291.4
				Utilaj:	0.11	13.1
				Transport:	0	0
21	CF06A1	Tencuieli exterioare obisnuite executate manual, drisuite din gros, la calcane sau la interior in poduri, subsoluri etc, cu mortar de var-ciment marca M25-T in grosime medie de 2 cm;	mp	140	9.96	1393.98
				Material:	0.03	3.78
				Manopera:	9.69	1356.6
				Utilaj:	0.24	33.6
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	640.95
Total greutate materiale (tone)	50.49

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	13212.91	18267.11	328.69	0	31808.71

Aite cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,25%	0	411.01	0	0	411.01

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	13212.91	18678.12	328.69	0	32219.72
Cheltuieli	10,00%				3221.97
Profit	5,00%				1772.08

Total General fara TVA	37213.78
TVA (19%)	7070.62
TOTAL GENERAL (Lei)	44284.4

MINISTERUL FINANTELOR

CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA

PAROHIA SF. VOIEVOZI FURCENII NOI

COSMESTI Judet: Galati cod postal: 6823

SAT FURCENI nr. FN

Autorizatie: PROTOPOPIAT TECUCI 1/884



Codul dvs. de înregistrare fiscală este:

11572583

Emitent - Director general

Semnătura

Data emiterii:

19/03/1999

Data emiterii documentului 10/03/1999



*Tras cu
reghizatul
sig. cu*