ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNEI COSMEŞTI
PRIMAR

Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73;
cod postal 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro;
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro
Tel.0236336227; fax 0236336218

Nr. 5593/23.06.2023

CONVOCARE

În conformitate cu prevederile art. 134, alin.(1), lit.a) şi alin.(2), din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, sunteţi convocat în data de **30.06.2023, ora 10,00** la Şedinţa ordinară pe luna **iunie 2023** a Consiliului Local Cosmeşti, ce **va avea loc *în sala de şedinţe a CL din Căminul Cultural Cosmeşti*** cu participarea efectivă a tuturor consilierilor.

Şedinţa a fost convocată prin Dispoziţia Primarului nr. 289/2023, cu următoarea ordine de zi:

6. Aprobarea şi însuşirea Procesului verbal al şedinţei **şedinţei ordinare a Consiliului Local al comunei Cosmeşti,** judeţul Galaţi din **30.05.2023.**

7. Proiect de hotărâre privind: **modificarea HCL nr. 27/2017** privind ***modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020;***

8. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi, dnei B.G;***

9. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi, dlui M. I.-V.;***

10. Întrebări, interpelări şi răspunsuri.

Proiectele sunt însoţite de Referatul de aprobare, Raportul de specialitate al aparatului de specialitate al primarului, alte materiale, iar comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local, vor întocmi avizele prevăzute de lege până pe data de 29.06.2023, ora 16,00, pe care le vor preda secretarului general al comunei sau le vor depune la Registratură, însoţite de amendamentele formulate şi argumentate, dacă e cazul.

Toate materialele aferente proiectelor de hotărâre se vor regăsi pe site-ul www.primaria-cosmesti.ro, la rubrica **proiecte de hotărâri din Monitorul oficial local.**

Materialele de şedinţă vor fi puse la dispoziţia domnilor consilieri în format electronic prin e-mail, pe site-ul Comunei Cosmeşti şi în format letric la sediul instituţiei de către secretarul general al comunei(celor interesaţi).

Reiterez importanţa urmăririi materialelor de şedinţă online, în vederea punerii în aplicare a măsurilor cu privire la digitalizarea României.

Primar,
Ing. Ion Tuchiluş

ROMÂNIA Judeţul Galaţi PRIMAR Comuna Cosmeşti

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
PRIMAR

CF 3655943; Str.G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEŞTI, cod postal 807085; jud. Galaţi; tel.; 0236336227;
Fax: 0236336218; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

DISPOZIŢIA nr. 289
Din 23.06.2023
Privind convocarea Consiliului Local în şedinţă ordinară pe luna iunie 2023

Având în vedere temeiurilor juridice prevăzute de dispoziţiile:

- Art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- Art. 3, art. 4 şi art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7, alin. (2) din Codul Civil aprobat prin Legea 287/2009 cu modificările ulterioare;
- Art. 133, alin.(1) şi art 134, alin.(1), lit.„a" şi alin.(5) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Hotărârii Consiliului Local nr. din 15/25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a Consiliului Local al Comunei Cosmeşti, judeţul Galaţi.

În temeiul prevederilor 196, alin.(1), lit.„b" şi al art. 240, alin(1), din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Ing. TUCHILUŞ ION, primarul comunei Cosmeşti, judeţul Galaţi, validat prin Încheierea Judecătoriei Tecuci în dosarul 4235/324/2020 din data de 14.10.2020, **emite următoarea dispoziţie:**

Art.1. (1) Se convoacă Consiliul Local al Comunei Cosmeşti, *în şedinţă ordinară pe luna* ***iunie 2023, în data 30.06.2023, ora 10.00, cu participarea fizică a tuturor consilierilor locali.***

(2) Şedinţa va avea loc în sala de şedinţe a Consiliului Local din Căminul Cultural din Cosmeşti.

Art.2. Se dispune participarea tuturor în sală, la data şi ora stabilite.

Art.3. Propunerile privind ordinea de zi sunt cuprinse în **anexa** care face parte integrantă din prezenta dispoziţie.

Art.4. Proiectele sunt însoţite de Referatul de aprobare, Raportul de specialitate al aparatului de specialitate al primarului, alte materiale, iar comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local, vor transmite avizele prevăzute de lege către secretarul general al comunei, până pe 29.06.2023, ora 16,00, însoţite de amendamentele propuse, formulate şi argumentate legal în scris, la proiectele ataşate.

Art.5. Toate proiectele vor fi afişate pe site-ul comunei Cosmeşti la rubrica dedicată din Monitorul Oficial Local şi vor fi puse la dispoziţia celor interesaţi în format letric, la cerere, de către secretarul general al comunei.

Art.6. Prezenta dispoziţie se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituţiei Prefectului Galaţi, doamnelor şi domnilor consilieri locali prin email sau letric şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Cosmeşti şi prin publicarea pe site la adresa:www.primaria-cosmeşti.ro, în Monitorul Oficial Local, la rubrica dedicată dispoziţiilor primarului.

PRIMARUL COMUNEI COSMEŞTI,
Ing. *ION TUCHILUŞ*

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERALal comunei,
ZAHARIA CRISTINA

ANEXA la **DISPOZIŢIA PRIMARULUI nr.** 289/23.06.2023

P R O P U N E R I L E
privind ordinea de zi a şedinţei ordinare din data de 30.06.2023, ORA 10,00

1. Însuşirea şi aprobarea Procesului verbal al şedinţei **şedinţei ordinare a Consiliului Local al comunei Cosmeşti,** judeţul Galaţi din **30.05.2023.**

2. Proiect de hotărâre privind: **modificarea HCL nr. 27/2017** privind ***modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020;***

3. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi, dnei B.G;***

4. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi, dlui M. I.-V.;***

5. Întrebări, interpelări şi răspunsuri.

CONSILIERII LOCALI					
1	**BALHUI DUMITRU**	**E-mail/letric**	**9**	**MICU CORNEL**	**E-mail**
2	**BERBECI MARIN**	**E-mail**	**10**	**NUNU DORU**	**E-mail/letric**
3	**BÎRLĂDENU EMIL-CONSTANTIN**	**E-mail**	**11**	**PĂDURE FLORIN**	**E-mail**
4	**CÂCU MARIAN**	**E-mail**	**12**	**PODARU ZAMFIRICA**	**E-mail**
5	**CHIRIŢĂ VASILE**	**E-mail/letric**	**13**	**RADU GOGU**	**E-mail/letric**
6	**CIOT IOAN**	**E-mail/letric**	**14**	**ROŞCA DAN**	**E-mail/letric**
7	**COJOCARU COSTICĂ**	**E-mail**	**15**	**ROŞCA MARICICA**	**E-mail/letric**
8	**LIONTE RADU**	**E-mail**			

INVITAŢI ŞI SEMNĂTURILE PENTRU LUARE LA CUNOŞTINŢĂ:					
1.	***Eugen Floroiu***		2.		

Primar,
Ing. Ion Tuchiluş

ROMANIA JUD. GALAŢI COMUNA COSMEŞTI PRIMAR

Secretar general al comunei
Cristina Zaharia

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
-CONSILIUL LOCAL –

PROCESUL-VERBAL
al şedinţei ordinare a Consiliului Local al comunei Cosmeşti,
judeţul Galaţi din 30.05.2023, ora 10,00

Lista de prezenţă :
Consilieri locali prezenţi:

1.	BALHUI DUMITRU	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
2.	BERBECI MARIN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
3.	BÎRLĂDEANU EMIL-CONSTANTIN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
4.	CIOT IOAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
5.	COJOCARU COSTICĂ	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
6.	LIONTE RADU	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
7.	PĂDURE FLORIN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
8.	PODARU ZAMFIRICA	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	P
9.	CÂCU MARIAN	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	Absent
10.	CHIRIȚĂ VASILE	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	P
11.	NUNU DORU	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	P
12.	RADU GOGU	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	P
13.	ROȘCA DAN	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	P
14.	ROȘCA MARICICA	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	P
15.	MICU CORNEL	PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ	P

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ: MARIN BERBECI
Demnitari de nivel local: ION TUCHILUȘ- primarul comunei- **prezent**
Secretarul general al comunei : Cristina Zaharia - **prezent**
Invitaţi: Eugen Floroiu- şef Birou finaciar contabil-prezent
Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 239/2023, pentru data de 30.05.2023, ***ora 10,00.***
Ședința are loc în sala de ședințe a Consiliului Local Cosmești din incinta Căminului Cultural Cosmești.
Efectuarea prezenţei s-a făcut nominal de către secretarul comunei. Sunt prezenți în sală **14 consilieri locali**, domnul primar, secretarul general al comunei și șeful Biroului Financiar contabil și lipsește consilierul local Cîcu Marian, nefiind în localitate.

Secretarul general al comunei constată că este cvorum pentru ţinerea şedinţei, că ședința este legal constituită și că se poate desfășura conform legislației și Regulamentului Consiliului Local aprobat prin Hotărârea nr. 15/2021, că toate proiectele au primit aviz din partea comisiilor Consiliului Local nominalizate și au Rapoartele de specialitate întocmite în termenele legale, drept pentru care dă cuvântul dnei președinte de ședință pentru a conduce lucrările. Precizează că Proiectul de rectificare buget a fost revizuit și Comisia de specialitate nr. 1 s-a reunit înaintea ședinței pentru a revizui și avizul Comisiei, fiind favorabil, prin urmare proiectul propus pentru aprobare va fi cel revizuit.

Președintele de ședință informează Consiliul cu privire la suplimentarea ordinii de zi inițiale, transmisă odată cu dispoziția de convocare, prin adresa nr. 4830/26.05.2023, dar toate proiectele au fost discutate și avizate în ședințele de comisii, inclusiv cel de rectifiocare buget, revizuit, la care a fost emis un nou aviz, înaintea ședinței de azi. Toți cei 14 consilieri sunt de acord, prin urmare dă citire ordinii de zi cu modificările acceptate:

1. Aprobarea și însușirea Procesului verbal al ședinței **şedinţei extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al comunei Cosmeşti,** judeţul Galaţi din **03.05.2023.**

2. Proiect de hotărâre privind: ***actualizarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmești, județul Galați;***

3. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea a cinci cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi;***

4. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea suplimentării valorii lucrărilor de execuție la investiția „Modernizare străzi, comuna Cosmești, județul Galați"- program PNDL II;***

5. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general actualizat și a cheltuielilor finanțate de la bugetul local actualizate, la proiectul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Cosmești, județul Galați" prin programul Anghel Saligny;***

6. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea accesului public, gratuit, după finalizarea investiției realizate prin proiectul "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI".***

7. Proiect de hotărâre privind: ***aprobarea prelungirii Scrisorii de garanţie din partea Fondului de Garantare a Creditului Rural IFN– SA pentru proiectul finanţat prin Masura 19.2 Sprijin pentru implementarea acţiunilor în cadrul strategiei de dezvoltare locală al Comunei Cosmesti "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI";***

8. Proiect de hotărâre privind: ***rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023;***

9. Întrebări, interpelări şi răspunsuri.

Nu sunt înscrieri la cuvânt sau propuneri noi.

Dl președinte continua lucrările, supune la vot Ordinea de zi în forma actualizată. Toți cei 14 consilieri locali sunt **pentru**. **Având în vedere majoritatea de voturi <pentru> (14), ordinea de zi va fi cum a fost propusă de domnul primar și adoptată de Consiliul Local.**

I. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 1** al ordinii de zi: Aprobarea şi însuşirea Procesului verbal al **şedinţei extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al comunei Cosmeşti,** judeţul Galaţi din **03.05.2023.**

Dl preşedinte de şedinţă anunţă că materialele au fost trimise în timp util şi au fost afişate pe site-ul instituției pentru a le vedea fiecare.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, drept pentru care supune la vot pentru aprobarea și însușirea Procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local Cosmești, județul Galați din **24.04.2023**.

Au votat **<pentru** > un număr de **13 consilieri.** S-a abținut dnul Radu, pentru neparticipare.

Prin urmare, *Procesul verbal al **ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al comunei Cosmești,** județul Galați din **03.05.2023** a fost **aprobat și însușit.***

II. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 2** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind*:* ***actualizarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmești, județul Galați.***

Dl președinte cere ca oricine va lua cuvântul să se refere la subiect și să nu dureze mai mult de 3 min.

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind ***actualizarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmești, județul Galați.***

Au votat **<pentru** > un număr de **14 consilieri locali**.

Prin urmare *Proiectul de hotărâre privind*: ***actualizarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmești, județul Galați,*** **a fost adoptat**.(n.r. **HCL 40/2023**).

III. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 3** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind***: aprobarea a cinci cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi.***

Nu sunt înscrieri la cuvânt şi nici discuţii.

Dl preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre privind***: aprobarea a cinci cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi.***

Au votat <**pentru** > un număr de **14** consilieri.

Prin urmare *Proiectul de hotărâre privind*: ***aprobarea a cinci cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi,*** **a fost adoptat**.(n.r. **HCL 41/2023*).***

IV. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 4** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind***: aprobarea suplimentării valorii lucrărilor de execuţie la investiţia „Modernizare străzi, comuna Cosmeşti, judeţul Galaţi"- program PNDL II.*** Nu sunt înscrieri la cuvânt şi nici discuţii.

Dl preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre privind ***aprobarea suplimentării valorii lucrărilor de execuţie la investiţia „Modernizare străzi, comuna Cosmeşti, judeţul Galaţi"- program PNDL II.***

Au votat <**pentru** > un număr de **14** consilieri.

Prin urmare *Proiectul de hotărâre privind* ***aprobarea suplimentării valorii lucrărilor de execuţie la investiţia „Modernizare străzi, comuna Cosmeşti, judeţul Galaţi"- program PNDL II,*** **a fost adoptat**.(n.r. **HCL 42/2023*).***

V. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 5** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind***: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi, a devizului general actualizat şi a cheltuielilor finanţate de la bugetul local actualizate, la proiectul de investiţii „Modernizare drumuri de interes local în comuna Cosmeşti, judeţul Galaţi" prin programul Anghel Saligny.***

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Dl preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi, a devizului general actualizat şi a cheltuielilor finanţate de la bugetul local actualizate, la proiectul de investiţii „Modernizare drumuri de interes local în comuna Cosmeşti, judeţul Galaţi" prin programul Anghel Saligny.*** Au votat <**pentru** > un număr de **14** consilieri.

Prin urmare, *Proiectul de hotărâre privind*: ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi, a devizului general actualizat şi a cheltuielilor finanţate de la bugetul local actualizate, la proiectul de investiţii „Modernizare drumuri de interes local în comuna Cosmeşti, judeţul Galaţi" prin programul Anghel Saligny,*** **a fost adoptat**.(n.r. **HCL 43/2023*).***

VI. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 6** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind***: aprobarea accesului public, gratuit, după finalizarea investiţiei realizate prin proiectul "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI".***

Se înscrie la cuvânt dl Nunu şi întreabă de ce trenează finalizarea acestui proiect. Răspunde dl primar că au fost nişte inadvertenţe şi a decedat o persoană din cei cu care s-a lucrat şi a durat un pic până s-au pus ia5r lucrurile în mişcare. Sperăm ca în luna iunie să finalizăm. Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Dl preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre privind ***aprobarea accesului public, gratuit, după finalizarea investiţiei realizate prin proiectul "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI".*** Au votat <**pentru** > un număr de **14** consilieri.

Prin urmare, *Proiectul de hotărâre privind*: ***aprobarea accesului public, gratuit, după finalizarea investiției realizate prin proiectul "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI"*, a fost adoptat** *(*n.r. **HCL 44/2023***).**

VII. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 7** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind*: **aprobarea prelungirii Scrisorii de garanţie din partea Fondului de Garantare a Creditului Rural IFN– SA pentru proiectul finanţat prin Masura 19.2 Sprijin pentru implementarea acţiunilor în cadrul strategiei de dezvoltare locală al Comunei Cosmesti "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI.***

Nu sunt însctrieri la cuvânt.

Dl preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre privind ***aprobarea prelungirii Scrisorii de garanţie din partea Fondului de Garantare a Creditului Rural IFN– SA pentru proiectul finanţat prin Masura 19.2 Sprijin pentru implementarea acţiunilor în cadrul strategiei de dezvoltare locală al Comunei Cosmesti "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI.*** Au votat <**pentru** > un număr de **14** consilieri.

Prin urmare, *Proiectul de hotărâre privind****aprobarea prelungirii Scrisorii de garanţie din partea Fondului de Garantare a Creditului Rural IFN– SA pentru proiectul finanţat prin Masura 19.2 Sprijin pentru implementarea acţiunilor în cadrul strategiei de dezvoltare locală al Comunei Cosmesti "AMENAJARE TEREN DE SPORT SAT FURCENII NOI, COMUNA COSMEŞTI, JUDEŢUL GALAŢI,* a fost adoptat** *(*n.r. **HCL 45/2023***).**

VIII. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 8** al ordinii de zi: ***rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023.***

Nu sunt discuții, interpelări.

Dl preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre privind ***rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023.*** Au votat <**pentru** > un număr de **14** consilieri.

Prin urmare, *Proiectul de hotărâre privind*: ***rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023*a fost adoptat** *(*n.r. **HCL 46/2023***).**

IX. Dl preşedinte de şedinţă propune să se treacă la **punctul 9** al ordinii de zi: **Întrebări, interpelări şi răspunsuri.**

Se înscrie la cuvânt secretarul general al comunei care le reamintește dlor consilieri obligația de a depune declarațiile de avere și de interese. Cere dlor consilieri ca săptămâna viitoare să se prezinte la dna Maftei – responsabila cu implementarea prevederilor Legii 176/2010- să îi sprijine în vederea depunerii declarațiilor de avere și de interese, neapărat!

Dl preşedinte declară şedinţa închisă.

Secretarul general al comunei cere domnilor consilieri să semneze în registrul de prezenţă.

Conţinutul procesului-verbal se completează cu cele ale proiectelor de hotărâre prezentate şi adoptate, precum şi cu pontajul privind participarea la şedinţă a consilierilor locali.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MARIN BERBECI

SECRETAR GENERAL al COMUNEI COSMEŞTI,
CRISTINA ZAHARIA

Cristina Zaharia

Semnat digital de Cristina Zaharia
Data: 2023.05.30 19:35:42 +03'00'

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
PRIMAR

CF 3655943; Str.G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEŞTI, cod postal 807085; jud. Galaţi; tel.; 0236336227;
Fax: 0236336218; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5047/06.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: modificarea HCL nr. 27/2017 privind ***modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020;***

Iniţiator: ing. Ion Tuchiluş, primarul com.Cosmeşti, jud. Galaţi;
Nr. de înregistrare a proiectului: 5047/06.06.2023

Analizând prevederile:

- art. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 , ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) si art. 1166 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 20 si art. 21 lit. f) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006 cu modificările şi completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru POIM 2014-2020, Axa prioritară 3- Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiţii de management eficient al resurselor, obiectivul specific 3,2 Cresterea nivelului de colectare si epurare a apelor uzate urbane, precum şi a gradului de asigurarea a alimentării cu apa potabilă a populaţiei;
- Art. 59 şi 61 din Lehea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările ulterioare;
- art. 12 alin. (1) lit. a), d) si lit. g), m) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 129, alin. (2), lit. b) şi alin. (4), lit, d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

Luând act de :

e) Prevederile legislative invocate prin Adresa 1793/30.05.2023 a SC Apă Canal SA, înregistrată la nr. 4933/30.05.2023 la Primăria com. Cosmeşti şi documentele atașate;

f) Proiectul de hotărâre nr. 5047/06.06.2023 şi referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 5049/06.06.2023;

g) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmeşti, înregistrat sub nr. 5375/15.06.2023;

h) raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmeşti, judeţul Galaţi,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEŞTI, întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.06.2023 **adoptă prezenta hotărâre:**

Art. I Se modifică **articolul II** din HCL 27 din 28.04.2017 privind ***modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020***, astfel:

1. Se înlocuieşte Anexa 2 din HCL 27/2017 privind ***aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020***" cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, către Societatea Apă Canal S.A., primarului comunei Cosmesti şi Institutiei Prefectului, judeţul Galati, în termenul prevăzut de lege şi se afişează pe pagina www.primaria-cosmesti.ro, la rubrica dedicată HCL din Monitorul Oficial Local.

Primar, ing. Ion Tuchiluş

ANEXA LA PROIECT
NR. 5047/06.06.2023

Principalii indicatori tehnico - economici

COSMESTI

curs euro 4.9448 lei/euro, ianuarie 2022, conform OUG nr.64/2022

INDICATOR	Unitate masura	Preturi curente fara TVA Valoare
1. Valoarea totala a investitiei	mii lei	45,403.462
	mii EURO	9,182.062
din care :		
Constructii - montaj:	mii lei	39,509.549
	mii EURO	7,990.121
2. Esalonarea investitiei :		
ANUL I - ANUL VI	Inv (mii lei)	45,403.462
	C+M (mii lei)	39,509.549
3. Durata de realizare a investitiei:	**luni**	**59**
4. Capacitati		
SISTEM DE ALIMENTARE CU APA		
Captare		
Foraje Cosmesti Vale	buc	**2**
Tratare		**3**
Statie tratare Cosmesti Vale (deferizare-demanganizare)	buc	1
Reabilitare statie clor Cosmesti	buc	1
Reabilitare statie clor Furceni	buc	1
Aductiuni	**m**	**10,373**
Cosmesti Vale	**m**	**253**
-conducta De 63 mm	m	253
Cosmesti - Furceni	**m**	**10,120**
-conducta De 75÷160 mm	m	10,120
Statii de repompare aductiune	**buc**	**1**
SRP C1 - functionare normala Q=5,75 l/s, H=30 mCA	buc	1
Statii de pompare	**buc**	**3**
Statie pompare noua Cosmesti Vale	buc	1
Reabilitare statie pompare Cosmesti	buc	1
Reabilitare statie pompare Furceni	buc	1
Rezervoare	**buc**	**4**
Rezervoare noi Cosmesti Vale 2x100 mc	buc	2
Demolare rezervoare existente, rezervoare noi Furceni 2x200 mc	buc	2
Retea de distributie apa potabila	**m**	**12,052**
Extindere	**m**	**12,052**
Cosmesti Vale	**m**	**10,461**
-conducta PEID De 110 mm	m	10,461
Cosmesti	**m**	**1,492**
-conducta PEID De 110 mm	m	1,492
Furceni	**m**	**99**
-conducta PEID De 110 mm	m	99
SISTEM SCADA LOCAL	**buc**	**1**

SISTEM DE CANALIZARE		
Statii de pompare apa uzata extindere	**buc**	**5**
SPAU C1: Q=3 l/s, H=9mCA	buc	1
SPAU C2: Q=3 l/s, H=40mCA	buc	1
SPAU C3: Q=13,8 l/s, H=21mCA	buc	1
SPAU C4: Q=3 l/s, H=13mCA	buc	1
SPAU C5: Q=3,78 l/s, H=21mCA	buc	1
Retea de canalizare		
-conducta Dn 250 mm	m	41,199
-conducta de refulare PEID De 90÷140 mm	m	4,095
SISTEM SCADA LOCAL	**buc**	**1**

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
PRIMAR

CF 3655943; Str.G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEŞTI, cod postal 807085; jud. Galaţi; tel.; 0236336227;
Fax: 0236336218; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5049/06.06.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind **modificarea HCL nr. 27/2017** privind ***modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020;***

După cum stiţi, SOCIETATEA APĂ CANAL S.A. GALAŢI, a avut şi mai are în lucru pe raza comunei Cosmeşti, lucrări de investiţie pentru canalizare în satele de la est de Siret şi alimentare cu apă în satul Cosmeştii-Vale.

Încă din anul 2016, prin Hotărârea nr. 59/2016 au fost aprobate Studiul de fezabilitate şi Indicatorii tehnico-economici aferenţi proiectului de investiţii ***„Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020",*** revizuit şi aprobat de către Consiliul Local al comunei Cosmeşti prin HCL 27/2017 şi pentru care se solicită aprobarea noilor Indicatori tehnico economici, revizuiţi ca urmare a multiplelor modificări legislative în domeniu, care au impus actualizarea preţurilor la aceste investiţii.

Cu adresa nr. 1793/30.05.2023 Societatea Comerciala APA CANAL SA Galaţi, ne-a solicitat modificarea respectivei ultimei hotărâri, ca urmare a corelării cantităţilor de lucrări prevăzute în Master plan şi în Studiul de fezabilitate cu cele rezultate din Proiectul tehnic şi datorită necesităţii reviziei tuturor documentelor suport ale Aplicaţiei de finanţare, conform prevederilor legislative invocate în adresă, care au dus la modificarea valorii proiectului şi a indicatorilor tehnico economici ai acestei investiţii.

Odată cu adresa invocată Societatea Comerciala APA CANAL SA Galaţi, ne-a pus la dispoziţie Principalii indicatori tehnico economici, Centralizatorul investiţiei cu preţurile curente, şi actul adiţional nr. 9/2023, aferenţi proiectului ***„Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020"*** în vederea modificării HCL 27/2017, prin aceea că se va înlocui anexa 2, cu anexa supusă astăzi aprobării.

Supunem atenţiei dvs. materialele primite in vederea discutării şi aprobării lor în prima şedinţă a CL. Fiind un proiect complex, cu implicaţii în toate sferele sociale, este de competenţa tuturor comisiilor pentru emiterea avizului. Solicit Raport de specialitate dlui Ţuchel-consilier achiziţii în colaborare cu şeful Biroului financiar contabil.

PRIMAR,
Ing. Ion TUCHILUŞ

ROMÂNIA ★ Judeţul Galaţi ★ PRIMAR ★ Comuna Cosmeşti

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
PRIMAR

CF 3655943; Str.G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEŞTI, cod postal 807085; jud. Galaţi; tel.; 0236336227;
Fax: 0236336218; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5375/15.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru avizarea proiectului de hotărâre privind: modificarea HCL nr. 27/2017 privind ***modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020";***

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(4) şi alin.(8) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare.

Proiectul de hotărâre initiat de d-l ing. Tuchiluş Ion, primarul comunei Cosmesti, este bine justificat şi corect încadrat juridic: Art. 129, alin. (2), lit. b) şi alin. (4), lit, d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare.

Este in concordanta cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi respectă prevederile OUG 114/ 2018 privind privind instituirea unor măsuri în domeniul investiţiilor publice şi a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene.

Are la bază solicitarea Societăţii Apă Canal SA nr. 1793/2023 cu anexele sale, înregistrată sub nr. 4933/30.05.2023.

Proiectul este legal, necesar şi oportun pentru finalizarea proiectului ***„Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi în perioada 2014-2020"***.

Prin realizarea acestor investitii se are în vedere, îmbunătăţirea infrastructurii de utilităţi comunale, cresterea calitatii vietii la sate, fiind în concordanţă cu obiectivele de dezvoltare pe termen mediu si lung conform propunerilor facute de catre Guvernul Romaniei si UE.

Este de competenţa Consiliului Local al comunei Cosmeşti judeţul Galaţi ca în şedinţă să adopte Hotărârea **privind *modificarea HCL nr. 27/2017 privind modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020".***

ŞEF BIROU FINANCIAR CONTABIL,
Ec. Eugen FLOROIU

Consilier superior achiziţii publice
Iancu Ţuchel

UAT COSMESTI Jud. GALATI
Str. Dumitru Dămăceanu, Nr. 73
Nr. 4933
23 05

APĂ CANAL S.A. Galaţi
Protejăm Apa, Protejăm Viaţa!
CUI: RO 16914128; Nr.ord. Reg. Com./an: J17/1795/05.11.2004
Str. Constantin Brâncoveanu nr. 2 Galati 800058
Tel: 0236-473.380; Fax: 0236-473.367; www.apa-canal.ro; Email: office@apa-canal.ro

SR AC ISO 9001 SR AC ISO 14001 SR AC ISO 45001 IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

INFORMATII RESTRICTIONATE

CATRE:	**Fax:**
Primaria Comunei Cosmesti D-lui Primar Ion Tuchilus	0236 33 62 18
DE LA:	
Societatea Apa Canal S.A. Galati – Departament Implementare Proiecte	0236 47 33 65
Pag.	Data:
4 + anexe	30.05.2023

Referitor: Contract de finantare nr.158/2017 pentru ***„Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Galati in perioada 2014 -2020”*, cod SMIS 108495 - modificare HCL nr. 27/28.04.2017**

S.C. APA CANAL S.A. GALAŢI
D. I. P.
INTRARE / IEŞIRE
NR. 1793 DATA 30.05.2023

In vederea obtinerii aprobarii Cererii de finantare pentru investitiile ce urmeaza sa fie derulate prin Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) 2014- 2020, cu finantare nerambursabila de la Comisia Europeana pentru infrastructura de apa si apa uzata la nivelul judetului Galati, prin Hotararea ADI nr.17/2017, s-au aprobat Studiul de Fezabilitate si Indicatorii tehnico - economici pentru ***„Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Galati in perioada 2014 -2020”***.

In cadrul proiectului mai sus mentionat, sunt incluse 10 contracte de lucrari, 3 contracte de servicii si 4 contracte de furnizare.

Toate procedurile de atribuire a contractelor incluse in proiect au fost demarate in ultimul trimestru al anului 2017 si au fost finalizate in cursul anului 2018.

Ulterior semnarii tuturor contractelor de lucrari, prin Ordonanțele de urgență nr. 114/2018 si nr. 43/12.06.2019, s-a stabilit un salariu minim superior pentru operatorii economici care desfasoara activitati in domeniul construcțiilor.

Necesitatea adoptarii Ordonanțelor de urgență nr. 114/2018 si nr. 43/12.06.2019 a rezultat din faptul ca, activitatea de constructii este decisiva pentru realizarea proiectelor de investitii publice si private si având în vedere ca în ultimii ani (pana in anul 2018) sectorul constructiilor s-a confruntat cu dificultati legate de asigurarea cu forta de munca specializata si de o concurenta neloiala.

Totodata, prin acordul încheiat între Guvernul României si Federatia Patronatelor Societatilor din Constructii, s-a declarat sectorul constructiilor sector prioritar, de importanta nationala pentru economia românească pe o perioada de 10 ani, începând cu 1 ianuarie 2019.

Astfel, in conformitate cu prevederile art.71 din OUG nr.114/2018, modificat si completat prin prevederile OUG nr.43/2019, pentru perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară

garantat în plată, s-a stabilit la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră.

Avand in vedere prevederile mentionate mai sus, a fost necesara actualizarea valorii contractelor de lucrari, prin aplicarea Metodologiei de ajustare a pretului contractului de lucrari, proiectare sau de supervizare, din cadrul proiectelor finantate prin Programul Operational Infrastructura Mare - axele prioritare 3-8, aprobata prin Ordinul nr. 884/2019 - Instructiunea privind Metodologia de ajustare a pretului contractului de lucrari, proiectare sau de supervizare, din cadrul proiectelor finantate prin Programul Operational Infrastructura Mare - axele prioritare 3-8.

Prin Ordinul nr.1243/04.07.2019 emis de Ministrul Fondurilor Europene, a fost modificata si inlocuita anexa la Ordinul Ministrului Fondurilor Europene nr. 884/2019- Instructiunea privind Metodologia de ajustare a pretului contractului de lucrari, proiectare sau de supervizare, din cadrul proiectelor finantate prin Programul Operational Infrastructura Mare - axele prioritare 3-8, ca urmare a intrarii in vigoare a prevederilor art.71 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.114/2018 (Metodologia de ajustare).

In cadrul acesteia au fost stabilite elementele metodologice cu privire la ajustarea pretului contractelor de achizitie publica/sectoriala ca urmare a schimbarilor legislative introduse prin Ordonanta de Urgenta nr.114/2018 referitoare la salariul minim in constructii.

Totodata, a fost necesar a se aplica si prevederile OUG nr.168/2022 si ale Instructiunii nr. 58/17.02.2023 pentru pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru 3 dintre contractele de lucrari .

In baza documentelor (analizelor de pret) depuse de catre antreprenori, s-a analizat manopera orara pe categorii de meserii, determinandu-se valoarea actualizata a contractelor de lucrari.

Tot in perioada iunie 2019 - octombrie 2020 au fost reziliate 3 contracte de lucrari, acestea fiind denuntate de catre administratorul judiciar, Antreprenorul fiind la acel moment in insolventa.

Pentru a fi posibila reluarea procedurii de achizitie publica pentru restul de executat, a fost necesar a se determina valoarea estimata valabila la momentul initierii procedurii de atribuire, in conformitate cu dispozitiile art.17 din Legea nr. 99/2016, pentru doua din cele 3 contracte de lucrari fiind necesar a se aplica prevederile HG nr. 379/2020, cu modificarile si completarile ulterioare.

Totodata, incepand cu luna februarie 2022, asa cum s-a consemnat in cadrul OUG nr.64/2022: *criza provocata de conflictul militar din regiunea Marii Negre a afectat piata constructiilor din intreaga Uniune Europeana, avand in vedere ca Ucraina este principalul furnizor si producator de otel si materie prima pentru piata europeana a constructiilor. Consecinta imediata a fost o crestere semnificativa a preturilor la materiale, determinand cresteri si de peste 40% la unele materiale utilizate in proiectele de infrastructura, cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, otelul sau fierul-beton, care sunt reflectate in indicele de cost total in constructii, un indice compozit care cumuleaza impactul cresterii cheltuielilor materiale, manopera, utilaje si transport asupra pretului contractelor de achizitie legal incheiate pentru care finantarea este asigurata din fonduri externe nerambursabile.*

De asemenea, conflictul militar din regiune, a determinat o crestere semnificativa a pretului la echipamentele, utilajele si dotarile independente livrate in cadrul proiectelor cu finantare din fonduri externe nerambursabile.

Totodata, incepand din martie 2020, criza generata de virusul SARS-CoV-2 a determinat, declararea starii de urgenta la nivel national, dar si la nivel european, care la randul ei a determinat o crestere a indicelui de cost total in constructii cu aproximativ 18%, din care 60% a fost generata de cresterea costului la materiale in constructii si 40% de cresterea costului cu manopera. Aceasta crestere de pret a fost reflectata in indicele de cost total in constructii comunicat de catre Institutul National de Statistica incepand cu luna martie 2021. Cresterea de pret generata de criza SARS-CoV-2 la materialele din constructii a afectat pretul ferm al contractelor de achizitie incheiate pentru contractele de lucrari, aceasta crestere de pret nu a putut fi avuta in vedere de catre ofertanti la data depunerii ofertelor.

Criza generata de contextul international a condus la cresteri ale pretului la carburanti, dar si cresteri semnificative ale pretului la gazele naturale si la energia electrica, determinand la randul ei influente majore asupra cresterii manoperei la proiectele de infrastructura, care se reflecta in indicele de cost total in constructii cu impact semnificativ asupra implementarii tuturor categoriilor de proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile. Mai mult, aceasta criza nu a putut fi prevazuta de catre ofertanti intrucat decizia de liberalizare a pretului la energie a fost luata la nivel european si national.

Toate situatiile mai sus mentionate care au condus la declansarea crizei pe piata constructiilor au caracter imprevizibil si sunt considerate cauze care nu depind de actiunea partilor contractuale, dar care afecteaza in mod semnificativ implementarea proiectelor de infrastructura, consecinta fiind blocarea implementarii proiectelor si afectarea serioasa a indicatorilor pentru programe operationale/nationale finantate din fonduri.

Avand in vedere ca au fost necesare masuri de urgenta pentru realizarea unei reechilibrari contractuale in cadrul contractelor de achizitie publica/contractelor sectoriale aferente proiectelor de investitii finantate din fonduri europene nerambursabile, afectate in mod serios de cresteri semnificative ale costurilor, in special in domeniul tuturor costurilor din constructii, dar si dificultati si intarzieri semnificative in aprovizionare de materiale, tinand cont de faptul ca la criza declansata la sfarsitul anului 2020, generata de revenirea economica post-SARS-CoV-2, se adauga criza pretului la energie, precum si criza provocata de conflictul militar din regiunea Marii Negre, cu impact asupra cresterii semnificative a pretului la materiale, manopera, utilaj si transport, generandu-se astfel un context economic mondial perturbat, cu tensiuni semnificative pe pietele transportului maritim, pe piata materiilor prime si a materialelor de constructii, dar si a semiconductorilor, pentru a evita blocarea implementarii proiectelor de infrastructura, au fost emise o serie de acte normative, respectiv OG nr. 15/2021 si OUG nr. 64/2022.

In acest sens, pentru 4 din cele 10 contracte de lucrari s-au aplicat prevederile OG nr.15/2021, privind reglementarea unor masuri fiscal - bugetare pentru ajustarea preturilor contractelor de achizitie publica. Astfel a rezultat o valoare estimata a ajustarii calculata in baza prevederilor OG nr.15/2021 de 28.484.704,51 lei, fara TVA.

Intrucat valoarea modificarilor induse de aplicarea prevederilor OUG nr.114/2018 au consumat intreaga suma disponibila in sectiunea economii din licitatii si diverse si neprevazute, fiind depasit acest disponibil, se impune, in baza prevederilor OG nr.15/2021, art.3 alin. *"(1^1) [...] suportarea de la bugetul de stat, prin bugetele ordonatorilor principali de credite care gestioneaza programe cu finantare europeana si alte programe cu finantare nerambursabila, dupa caz, a sumelor suplimentare necesare*

pentru ajustarea pretului contractelor de achizitie publica/sectoriala/de concesiune/acordurilor-cadru de lucrari, ca urmare a incheierii actelor aditionale prevazute la art. 2 alin. (12), exclusiv pentru cele aferente cheltuielilor nerambursabile prin programe, potrivit reglementarilor legale speciale aferente fiecarui program in parte", sumele devenind neeligibile in cadrul proiectului, iar partea de cofinantare aferenta bugetelor locare si operator regional, se va realiza de catre fiecare parte in conformitate cu structura de finantare din proiect.

In conformitate cu prevederile OUG nr.64/2022, cu modificarile si completarile ulterioare, ajustarea solicitarilor la plata, pentru lucrari executate dupa data de 11.05.2022, s-a aplicat formula de ajustare prevazuta la art. art.17 alin (8) lit. c.1), pentru unul dintre contracte, iar pentru alte doua contracte de lucrari s-a impus suplimentarea ajustarii estimate, in baza prevederilor art.42 si art.9 alin.(3) din OUG nr.64/2022.

Impactul tuturor actelor normative mai sus mentionate a condus la modificarea bugetului proiectului, in conformitate cu prevederile Actului aditional nr.9 la Contractul de finantare nr.158/20.12.2017, dupa cum urmeaza:

Valoarea totala a proiectului este 965.233.517,53 lei, din care:

- ✓ Valoarea totala eligibila in valoare de 783.822.890,70 lei,
- ✓ Valoarea neeligibila, inclusiv TVA in valoare de 181.410.626,83 lei.

Modificarile rezultate in conformitate cu valoarea inclusa in cadrul Actului aditional nr.9 la Contractul de finantare nr.158/20.12.2017, au condus la modificari ale indicatorilor financiari din cadrul indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, fara a se modifica indicatorii fizici.

Modificarea valorii totale a proiectului a condus implicit si la modificarea valorii investitiilor pentru UAT Comuna Cosmesti , fara a se modifica indicatorii fizici.

Fata de cele prezentate mai sus, va rugam sa modificati Hotararea Consiliului local nr. 27/28.04.2017 in sensul modificarii Anexei nr.1 - Indicatorii tehnico-economici ai proiectului.

Anexam prezentului:

- Indicatorii tehnico-economici pentru UAT Comuna Cosmesti, revizuiti in conformitate cu valoarea proiectului actualizata prin Actul aditional nr.9 la Contractul de finantare nr.158/20.12.2017;
- Devizul general pentru UAT Comuna Cosmesti, revizuit in conformitate cu valoarea proiectului actualizata prin Actul aditional nr.9 la Contractul de finantare nr.158/20.12.2017;
- Actul aditional nr.9 la Contractul de finantare nr.158/2017.

Cu stima,

Director General,
Aurel CONDURACHE

SOCIETATEA APA CANAL S.A. J17/1795/2004 1

Red.C.C./2ex
30.05.2023

Principalii indicatori tehnico - economici

COSMESTI

curs euro 4.9448 lei/euro, ianuarie 2022, conform OUG nr.64/2022

		Preturi curente fara TVA
INDICATOR	**Unitate masura**	**Valoare**
1. Valoarea totala a investitiei	mii lei	45,403.462
	mii EURO	9,182.062
din care :		
Constructii - montaj:	mii lei	39,509.549
	mii EURO	7,990.121
2. Esalonarea investitiei :		
ANUL I - ANUL VI	Inv (mii lei)	45,403.462
	C+M (mii lei)	39,509.549
3. Durata de realizare a investitiei:	**luni**	**59**
4. Capacitati		
SISTEM DE ALIMENTARE CU APA		
Captare		
Foraje Cosmesti Vale	buc	**2**
Tratare		**3**
Statie tratare Cosmesti Vale (deferizare-demanganizare)	buc	1
Reabilitare statie clor Cosmesti	buc	1
Reabilitare statie clor Furceni	buc	1
Aductiuni	**m**	**10,373**
Cosmesti Vale	**m**	**253**
-conducta De 63 mm	m	253
Cosmesti - Furceni	**m**	**10,120**
-conducta De 75÷160 mm	m	10,120
Statii de repompare aductiune	**buc**	**1**
SRP C1 - functionare normala Q=5,75 l/s, H=30 mCA	buc	1
Statii de pompare	**buc**	**3**
Statie pompare noua Cosmesti Vale	buc	1
Reabilitare statie pompare Cosmesti	buc	1
Reabilitare statie pompare Furceni	buc	1
Rezervoare	**buc**	**4**
Rezervoare noi Cosmesti Vale 2x100 mc	buc	2
Demolare rezervoare existente, rezervoare noi Furceni 2x200 mc	buc	2
Retea de distributie apa potabila	**m**	**12,052**
Extindere	**m**	**12,052**
Cosmesti Vale	**m**	**10,461**
-conducta PEID De 110 mm	m	10,461
Cosmesti	**m**	**1,492**
-conducta PEID De 110 mm	m	1,492
Furceni	**m**	**99**
-conducta PEID De 110 mm	m	99
SISTEM SCADA LOCAL	**buc**	**1**

SISTEM DE CANALIZARE		
Statii de pompare apa uzata extindere	**buc**	**5**
SPAU C1: Q=3 l/s, H=9mCA	buc	1
SPAU C2: Q=3 l/s, H=40mCA	buc	1
SPAU C3: Q=13,8 l/s, H=21mCA	buc	1
SPAU C4: Q=3 l/s, H=13mCA	buc	1
SPAU C5: Q=3,78 l/s, H=21mCA	buc	1
Retea de canalizare		
-conducta Dn 250 mm	m	41,199
-conducta de refulare PEID De 90÷140 mm	m	4,095
SISTEM SCADA LOCAL	**buc**	**1**

ACT ADIŢIONAL NR. 9 / 11.05.2023

la contractul de finanțare nr. 158/20.12.2017 aferent proiectului „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de Apă și Apă uzată în județul Galați, în perioada 2014-2020"

(cod SMIS 2014+ 108495)

MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, cu sediul în str. Mendeleev nr. 36-38, sector 1, București, România, cod poștal 010366, telefon: 0213006250, fax: 0372/838.501 poştă electronică: contact.minister@mfe.gov.ro, cod fiscal 38918422, reprezentat legal prin domnul Marcel - Ioan BOLOȘ, ministrul investițiilor și proiectelor europene, pe de o parte, denumit în cele ce urmează AM

și

APĂ CANAL SA cod de identificare fiscală 16914128, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.J17/1795/2004, cu sediul în Municipiul Galați, Str. Constantin Brâncoveanu nr. 2, județul Galați, România, cod poștal 800058, telefon 0236473380, fax 0236473367, poștă electronică office@apa-canal.ro, reprezentată legal prin domnul Aurel CONDURACHE, Director General, în calitate de Beneficiar al finanțării,

având în vedere prevederile OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile și solicitarea Beneficiarului de modificare a contractului de finanțare, transmisă prin adresa nr. 875/10.03.2023

și

în temeiul prevederilor art.10, alin.(1) din Contractul de finanțare nr. 158/20.12.2017 pentru proiectul „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de Apă și Apă uzată în județul Galați, în perioada 2014-2020",

au convenit încheierea prezentului Act adițional, prin care stabilesc următoarele:

Art. I La Articolul 3 - Valoarea contractului, alin. (1) si (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 965.233.517,53 lei (*nouă sute șaizeci și cinci de milioane două sute treizeci și trei de mii cinci sute șaptesprezece lei și cincizeci și trei de bani*), după cum urmează:

Andreea Comanescu

Digitally signed by Andreea Comanescu
Date: 2023.05.08 08:13:16 +03'00'

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea veniturilor nete generate				Valoarea necesară de finanțare		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FC		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea co-finanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
		Valoarea veniturilor nete generate Total, din care		Fonduri alocate de la Bugetul de Stat conform OUG 172/2020										
(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
1	2	3	4	3.1	4.1	5	6	7	8	9	10	11	12	13
965.233.517,53	783.822.890,70	102.053.740,37	13,02	55.024.366,93	7,02	681.769.150,33	86,98	579.503.777,78	85	88.629.989,54	13	13.635.383,01	2	181.410.626,83

(2) AM acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de 668.133.767,32 lei (*șase sute șaizeci și opt de milioane o sută treizeci și trei de mii șapte sute șaizeci și șapte de lei și treizeci și doi de bani*)[1], echivalentă cu 85,2404 % din valoarea totală eligibilă aprobată.

[1] Reprezentând suma coloanelor 3 și 5 din tabelul aferent proiectelor negeneratoare de venituri, sau suma coloanelor 7 și 9 tabelul aferent proiectelor generatoare de venituri.

Art. II. Anexa 2 a contractului, intitulată Cererea de Finanțare, se modifică și se înlocuiește cu Anexa, care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art. III. (1) Toate celelalte prevederi ale Contractului și ale anexelor acestuia rămân neschimbate;

(2) Prezentul act adițional se încheie într-un singur exemplar, este semnat electronic de toate părțile și transmis prin sistemul MySMIS2014;

(3) Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte.

Pentru Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene

p. Ministrul Investițiilor și Proiectelor Europene

Marcel - Ioan BOLOȘ

Semnătura: Carmen Moraru
Digitally signed by Carmen Moraru
Date: 2023.05.11 15:12:36 +03'00'

Data:

Pentru Beneficiar

Funcție: Director General

Nume: Aurel CONDURACHE

Semnătura: Aurel Condurache
Digitally signed by Aurel Condurache
Date: 2023.05.08 11:34:50 +03'00'

Data:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Serviciul Regional Apă Galați"

Funcție: Președinte
Nume: Costel FOTEA

MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
Vizat pt. Control Financiar Preventiv Propriu
Nr. 13
Semnat digital de Ionela Martinas
Data: 2023.05.05 14:19:39 +03'00'

Semnătura: Costel Fotea
Digitally signed by Costel Fotea
Date: 2023.05.08 12:20:38 +03'00'

Data:

CENTRALIZATOR INVESTITII (PRETURI CURENTE)

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

SISTEME DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE PENTRU UAT COSMESTI, judetul GALATI

1 Euro= 4.9448

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		(mii Lei)	(mii Euro)	(mii Lei)	(mii Lei)	(mii Euro)
1	2	3	4	5	6	7
	PARTEA I					
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	**Obtinerea terenului**	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	**Amenajarea terenului**	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului**	12.845	2.598	2.441	15.286	3.091
	TOTAL Cap. 1	12.845	2.598	2.441	15.286	3.091
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1	**Deviere retele exterioare**	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2	**Dezafectare retele exterioare existente**	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	**Retele de incinta - alimentare energie electrica**	485.212	98.126	92.190	577.402	116.770
	TOTAL Cap. 2	485.212	98.126	92.190	577.402	116.770
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1	**Studii de teren**	103.723	20.976	19.707	123.430	24.962
3.2	**Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	228.504	46.211	43.416	271.920	54.991
3.3	**Proiectare si engineering**	365.766	73.970	69.496	435.262	88.024
3.4	**Organizarea procedurilor de achizitie publica**	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	**Consultanta**	372.913	75.415	70.854	443.767	89.744
3.5.1	Consultanta in managementul proiectului	272.586	55.126	51.791	324.377	65.600
3.5.2	Publicitate pentru Proiect	100.327	20.289	19.062	119.390	24.144
3.5.3	Asistenta tehnica pentru imbunatatirea capacitatii institutionale a beneficiarului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	**Asistenta Tehnica**	1,469.519	297.185	279.209	1,748.728	353.650
3.6.1	Supervizare lucrarilor pe parcursul executiei	663.351	134.151	126.037	789.387	159.640
	Dirigentie de santier	690.288	139.599	131.155	821.442	166.122
3.6.2	Asistenta tehnica din partea proiectantului	115.881	23.435	22.017	137.898	27.887
	TOTAL Cap. 3	2,540.426	513.757	482.681	3,023.106	611.371
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1	**Constructii si Instalatii**	38,441.501	7,774.127	7,303.885	45,745.386	9,251.211
4.1.1	Captare	278.363	56.294	52.889	331.251	66.990
4.1.2	Statie de tratare	1,713.161	346.457	325.501	2,038.661	412.284
4.1.3	Aductiuni	1,689.451	341.662	320.996	2,010.447	406.578
4.1.4	Statii de pompare apa	782.621	158.272	148.698	931.319	188.343
4.1.5	Rezervoare	537.249	108.649	102.077	639.326	129.293
4.1.6	Retea de apa	3,209.604	649.087	609.825	3,819.428	772.413
4.1.7	SCADA	2,023.005	409.118	384.371	2,407.376	486.850
4.1.8	Statie de epurare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.9	Statii de pompare ape uzate	701.506	141.867	133.286	834.792	168.822
4.1.10	Retea de canalizare	27,506.541	5,562.721	5,226.243	32,732.784	6,619.638
4.2	**Montaj utilaj tehnologic**	260.958	52.774	49.582	310.541	62.801
4.2.1	Captare	2.344	0.474	0.445	2.789	0.564
4.2.2	Statie de tratare	78.207	15.816	14.859	93.067	18.821
4.2.3	Aductiuni	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.4	Statii de pompare apa	26.882	5.436	5.108	31.990	6.469
4.2.5	Rezervoare	60.476	12.230	11.490	71.966	14.554
4.2.6	Retea de apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.7	SCADA	62.759	12.692	11.924	74.683	15.103
4.2.8	Statie de epurare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.9	Statii de pompare ape uzate	23.259	4.704	4.419	27.678	5.597
4.2.10	Retea de canalizare	7.032	1.422	1.336	8.368	1.692
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj**	2,396.039	484.557	455.247	2,851.287	576.623
4.3.1	Captare	23.440	4.740	4.454	27.894	5.641
4.3.2	Statie de tratare	681.753	137.873	129.533	811.286	164.069
4.3.3	Aductiuni	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.4	Statii de pompare apa	281.517	56.932	53.488	335.005	67.749
4.3.5	Rezervoare	410.672	83.051	78.028	488.700	98.831
4.3.6	Retea de apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.7	SCADA	672.311	135.963	127.739	800.051	161.796
4.3.8	Statie de epurare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.9	Statii de pompare ape uzate	256.025	51.777	48.645	304.670	61.614
4.3.10	Retea de canalizare	70.321	14.221	13.361	83.681	16.923
4.4	**Utilaje fara montaj si echipamente de transport**	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.1	Captare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.2	Statie de tratare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		(mii Lei)	(mii Euro)	(mii Lei)	(mii Lei)	(mii Euro)
1	2	3	4	5	6	7
4.4.3	Aductiuni	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.4	Statii de pompare apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.5	Rezervoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.6	Retea de apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.7	SCADA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.8	Statie de epurare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.9	Statii de pompare ape uzate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.10	Retea de canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	**Dotari**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
4.5.1	Captare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.2	Statie de tratare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.3	Aductiuni	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.4	Statii de pompare apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.5	Rezervoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.6	Retea de apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.7	SCADA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.8	Statie de epurare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.9	Statii de pompare ape uzate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.10	Retea de canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	**Active necorporale - TOTAL**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
	TOTAL Cap. 4	41,098.499	8,311.458	7,808.715	48,907.213	9,890.635
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI						
5.1	**Organizare de santier**	**386.291**	**78.121**	**73.395**	**459.687**	**92.964**
5.1.1	Lucrari de constructii	309.033	62.497	58.716	367.749	74.371
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	77.258	15.624	14.679	91.937	18.593
5.2	**Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare**	**284.776**	**57.591**	**0.000**	**284.776**	**57.591**
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**45.181**	**9.137**	**8.584**	**53.765**	**10.873**
	TOTAL Cap. 5	716.248	144.849	81.980	798.228	161.428
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE						
6.1	**Pregatirea personalului de exploatare**	**59.278**	**11.988**	**11.263**	**70.541**	**14.266**
6.2	**Probe tehnologice**	**88.917**	**17.982**	**16.894**	**105.812**	**21.399**
	TOTAL Cap. 6	148.196	29.970	28.157	176.353	35.664
	PARTEA a II a					
Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente, incluse in cadrul obiectivului de investitie		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	PARTEA a III a					
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de productie		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I		45,001.425	9,100.757	8,496.163	53,497.588	10,818.959
din care Constructii + Instalatii + Montaj		39,509.549	7,990.121	7,506.814	47,016.364	9,508.244
Cheltuieli cu salarii pentru Unitatea de Implementare a Proiectului		**397.295**	**80.346**	**0.000**	**397.295**	**80.346**
Cheltuieli cu auditul anual al proiectului		**4.742**	**0.959**	**0.901**	**5.643**	**1.141**
TOTAL II		402.037	81.305	0.901	402.938	81.487
Total General UAT COSMESTI (TOTAL I+TOTAL II)		45,403.462	9,182.062	8,497.064	53,900.526	10,900.446

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEŞTI

Str. G-ral Dumitru Damaceanu nr. 73;
cod postal 807085;
e-mail: primaria.cosmesti@gmail.com
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

HOTĂRÂREA nr. 27
din 28.04.2017

privind: modificarea HCL nr. 59/2016, cu privire la *aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020;*

Iniţiator: ing. Ion Tuchiluş, primarul com.Cosmeşti, jud. Galaţi;
Nr. de înregistrare a proiectului: 2555/11.04.2017

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit.d) şi celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

Analizând prevederile:

- art. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 , ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) si art. 1166 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 20 si art. 21 lit. f) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006 cu modificarile şi completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru POIM 2014-2020 , Axa prioritară 3- Dezvoltarea infrastructurii de mediu in conditii de management eficient al resurselor , obiectivul specific 3,2 Cresterea nivelului de colectare si epurare a apelor uzate urbane , precum şi a gradului de asigurarea a alimentarii cu apa potabila a populatiei ;
- art. 12 alin. (1) lit. d) si lit. g) din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 serviciului de alimentare cu apa si de canalizare republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 36 alin. (2) lit, e) , alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/23.04.2001 privind administraţia publică locală ,republicata, cu modificările şi completările ulterioare;

Luând act de :

a) referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr.2555/11.04.2017, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti , înregistrat sub nr.2587/12.04.2017;

c) adresa 586/21.03.2017 şi 751/11.04.2017 a SC Apă Canal SA, înregistrate la nr. 1953/2017 şi 2573/2017 la instituţia noastră;

c) **raportul Comisiilor de specialitate** din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmeşti, judetul Galaţi,

147

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEŞTI, întrunit în şedinţă ordinară în data de 28.04.2017 **adoptă prezenta hotărâre:**

Art. I Se modifică **art. 1** din HCL 59 din 09.11.2016 privind ***aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020"***, astfel:

1. Se înlocuieşte anexa 1 din HCL 59/2016, privind ***aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020"*** cu anexa la prezenta hotărâre.

Art.II. Se modifică **art. 2** din HCL 59/2016 privind ***aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020 "***, astfel:

1. Se înlocuieşte anexa 2 din HCL 59/2016, privind ***aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020",*** cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „ Serviciul Regional Apa Galaţi „ Galaţi, primarului comunei Cosmesti şi Institutiei Prefectului- judeţul Galati, se afişează pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cosmesti.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

ROMÂNIA JUD. GALAŢI CONSILIUL

.....

GOLEA COSTICĂ

Contrasemnează:

PENTRU **SECRETARUL COMUNEI,**

.....

ZAHARIA CRISTINA

Consilieri în funcţie – 15
Consilieri prezenţi – 14
Consilieri <pentru > - 14
Consilieri <contra > - 0
Consilieri „se abţin"- 0

148

Anexa 1 la HCL
27/28.04.2017.

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
Judetul Galati * Comuna Cosmesti

APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE REVIZUIT SI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

148 a

Anexa 2 la HCL
27/28 04 · 20
Presedinte de
Golea Cost

Principalii indicatori tehnico - economici
COSMESTI

INDICATOR	Unitate masura	Preturi curente fara TVA		
		Valoare	Etapa I	Etapa II
1. Valoarea totala a investitiei	mii lei	47.219,285	45.112,627	2.106,658
	mii EURO	10.469,444	10.002,356	467,087
din care :				
Constructii - montaj:	mii lei	41.013,393	39.241,200	1.772,193
	mii EURO	9.093,475	8.700,545	392,930
2. Esalonarea investitiei :				
ANUL I	Inv (mii lei)	2.951	2.951	0
	C+M(mii lei)	2.567	2.567	0
ANUL II	Inv (mii lei)	15.432	14.734	698
	C+M(mii lei)	13.404	12.817	587
ANUL III	Inv (mii lei)	18.559	17.780	779
	C+M(mii lei)	16.121	15.466	655
ANUL IV	Inv (mii lei)	10.277	9.647	630
	C+M(mii lei)	8.921	8.391	530
3. Durata de realizare a investitiei:	**luni**	**33**	**33**	**22**
2. Capacitati				
SISTEM DE ALIMENTARE CU APA				
Captare				
Foraje Cosmesti Vale	buc	**2**	**2**	**0**
Tratare		**3**	**3**	**0**
Statie tratare Cosmesti Vale (deferizare-demanganizare)	buc	1	1	0
Reabilitare statie clor Cosmesti	buc	1	1	0
Reabilitare statie clor Furceni	buc	1	1	0
Aductiuni	**m**	**10.373**	**10.373**	**0**
Cosmesti Vale	**m**	**253**	**253**	**0**
-conducta De 63 mm	m	253	253	0
Cosmesti - Furceni	**m**	**10.120**	**10.120**	**0**
-conducta De 75÷160 mm	m	10.120	10.120	0
Statii de repompare aductiune	**buc**	**1**	**1**	**0**
SRP C1 - functionare normala Q=5,75 l/s, H=30 mCA	buc	1	1	0
Statii de pompare	**buc**	**3**	**3**	**0**
Statie pompare noua Cosmesti Vale	buc	1	1	0
Reabilitare statie pompare Cosmesti	buc	1	1	0
Reabilitare statie pompare Furceni	buc	1	1	0
Rezervoare	**buc**	4	4	0
Rezervoare noi Cosmesti Vale 2x100 mc	buc	2	2	0
Demolare rezervoare existente, rezervoare noi Furceni 2x200 mc	buc	2	2	0
Retea de distributie apa potabila	**m**	**12.052**	**8.750**	**3.302**

148

Extindere	**m**	**12.052**	**8.750**	**3.302**
Cosmesti Vale	**m**	**10.461**	**8.031**	**2.430**
-conducta PEID De 110 mm	m	10.461	8.031	2.430
Cosmesti	**m**	**1.492**	**620**	**872**
-conducta PEID De 110 mm	m	1.492	620	872
Furceni	**m**	**99**	**99**	**0**
-conducta PEID De 110 mm	m	99	99	0
SISTEM SCADA LOCAL	**buc**	**1**	**1**	**0**
SISTEM DE CANALIZARE				
Statii de pompare apa uzata extindere	**buc**	**5**	**4**	**1**
SPAU C1: Q=3 l/s, H=9mCA	buc	1	0	1
SPAU C2: Q=3 l/s, H=40mCA	buc	1	1	0
SPAU C3: Q=13,8 l/s, H=21mCA	buc	1	1	0
SPAU C4: Q=3 l/s, H=13mCA	buc	1	1	0
SPAU C5: Q=3,78 l/s, H=21mCA	buc	1	1	0
Retea de canalizare				
-conducta Dn 250 mm	m	41.199	39.437	1.762
-conducta de refulare PEID De 90÷140 mm	m	4.095	3.840	255
	buc	**1**	**1**	**0**

PRESEDINTE ȘEDINȚA

GOLEA COSTICA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
Judetul Galati * Comuna Cosmesti

148c

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
COSMEŞTI

Str. G-ral Dumitru Damaceanu nr. 92;
cod postal 807085;
e-mail: primaria.cosmesti@gmail.com
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

HOTĂRÂREA nr. 59
din 09.11.2016

privind : aprobarea Studiului de Fezabilitate şi a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenţi proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă şi Apă Uzată in judeţul Galaţi in perioada 2014-2020

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit.d) şi celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

analizând prevederile:

- art. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 , ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) si art. 1166 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 20 si art. 21 lit. f) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006 cu modificarile şi completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru POIM 2014-2020 , Axa prioritară 3- Dezvoltarea infrastructurii de mediu in conditii de management eficient al resurselor , obiectivul specific 3,2 Cresterea nivelului de colectare si epurare a apelor uzate urbane , precum şi a gradului de asigurarea a alimentarii cu apa potabila a populatiei ;
- art. 12 alin. (1) lit. d) si lit. g) din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 serviciului de alimentare cu apa si de canalizare republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 36 alin. (2) lit, e) , alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/23.04.2001 privind administraţia publică locală ,republicata, cu modificările şi completările ulterioare;

luând act de :

a) referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr.5899/27.10.2016, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

156

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti , înregistrat sub nr.6443 /31.10.2016;

c) **raportul Comisiei de specialitate nr.1** din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmeşti, judetul Galaţi,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEŞTI, întrunit în şedinţă ordinară în data de 09.11.2016. **adoptă prezenta hotărâre.-**

Art. 1.- Aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata în judeţul Galaţi în perioada 2014-2020„ conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2.- Aprobarea Indicatorilor tehnico economici aferenti proiectului de investiţii „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata în judeţul Galaţi în perioada 2014-2020„ conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „ Serviciul Regional Apa Galaţi „ Galaţi, primarului comunei Cosmesti şi Institutiei Prefectului- judeţul Galati, se afişează pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cosmesti.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

✍ .....

Gogu RADU

Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI,

✍ .....

Ghina BRANIŞTE

Consilieri in functie – 15
Consilieri prezenti – 13
Consilieri <pentru > - 13
Consilieri <contra > - 0

157

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
PRIMAR

Str. G-ral Dumitru Dămăceanu nr. 73;
Sat Cosmeşti; cod postal 807085;
Tel 0236336227; fax 0236336218
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5527/21.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.***

Iniţiator: primar ing. Tuchilus Ion, primarul comunei Cosmesti, judetul Galati

Numărul de înregistrare şi data depunerii proiectului de hotărâre: 5527/21.06.2023

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 91 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil;
- art.3 şi art.5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ;
- art. 5 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- Având în vedere prevederile art. 84, alin.(5), art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.„c", alin.(6), lit.„a" din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Ţinând cont de prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Luând act de:

- HCL 23/2012 privind aprobarea criteriilor privind atribuirea la cerere a unei suprafeţe de 500 mp, teren pentru construirea unei locuiţe proprietate personală conform Legii 15/2003;
- Cererea dnei B.G. din comuna Cosmeşti, pentru acordarea unui loc de casă nr. 5432/19.06.2023, precum şi Referatul nr. 5490/21.06.2023 întocmit de doamna Pădure Simona, funcţionar public la Compartimentul Registrul Agricol;
- Procesul verbal nr. 5477/20.06.2023 al Comisiei de inventariere a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al comunei Cosmeşti, judeţul Galaţi, pentru punerea în aplicare a dispoziţiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală,
- Proiectul de hotărâre nr. 5527/21.06.2023 şi referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 5573/22.06.2023,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti, înregistrat sub nr. 5575/23.06.2023;
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmesti,

In temeiul art. 139, alin. (3) şi cel al art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEŞTI, întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.06.2023, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Aprobă cererea şi atribuie terenul-loc de casă-, în suprafaţă de 500 mp., conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi, solicitantei **Baban Gina**- CF 103421-LOT 2.

Art.2. Se va întocmi Proces Verbal Predare-Primire, din care să rezulte concret, locaţia şi nr. de Carte Funciară al lotului atribuit, însoţit de o copie a prezentei hotărâri şi extras de Carte Funciară, precum şi informaţii privind obligaţiile celor care primesc.

Art.3. Prezenta va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cosmesti, judetul Galati, prin Compartimentul Registru Agricol.

Art.4. Prin intermediul secretarului general al comunei se comunică prezenta hotărâre în termenul prevăzut de lege Primarului, Instituţiei Prefectului Galaţi, comisiei pentru atribuirea loturilor şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul primăriei şi prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-cosmesti.ro, la pagina dedicată.

PRIMAR,
Ing. Ion Tuchiluş

ROMÂNIA * PRIMAR * Judeţul Galaţi * Comuna Cosmeşti

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
- PRIMAR -

Nr. 5573/22.06.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.***

După cum vă este cunoscut, în satul Cosmeştii-Vale, a fost lotizat un teren pentru a fi dat spre folosinţă pentru construirea unei locuinţe, tinerilor cu vârsta între 18-35 de ani. Criteriile de eligibilitate au fost stabilite de legislaţia în vigoare şi de Consiliul local. Cetăţenii au depus cereri, unii au făcut deja case, iar alţii s-au mutat deja acolo. Deşi cu o ritmicitate mai mică, se mai depun cereri şi acum.

Analizând referatul doamnei Pădure Simona înregistrat sub nr. 5490/21.06.2023, Procesul Verbal al Comisiei de inventariere nr. 5477/20.06.2023, documentele depuse, am constatat că sunt complete, cu toate documentele aduse în timp util şi exacte, drept pentru care supun atenţiei dumneavoastră necesitatea aprobării acestor cereri. Sunt cazuri de tineri inimoşi, care doresc să aibă locuinţă personală, care doresc să fie buni cetăţeni ai comunei, au dorinţa şi spiritul necesar pentru a începe să lucreze pentru un cămin personal. Faptul că ani de zile nu s-au eliberat autorizaţii de construire în Cosmeştii-Vale, a trenat dezvoltarea satului, acum fiind în legalitate, avem datoria morală de a susţine investiţiile pe care cetăţenii sunt dispuşi să le facă pentru dezvoltarea comunităţii. După cum se ştie utilităţile sunt la dispoziţia cetăţenilor, sporind astfel calitatea vieţii în acel spaţiu.

Consider oportun supunerea spre aprobare a proiectului de hotarare privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.,*** solicitantei expuse în proiect.

Solicit Raport de specialitate Compartimentului Registrul Agricol şi **Comisiilor de specialitate de a da avizul pentru acest proiect,** în termenul prevăzut în Dispoziţia de convocare a şedinţei în care se va discuta proiectul.

Este de competenta Consiliului Local al comunei Cosmesti să discute şi să aprobe proiectul de hotarare privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.***

PRIMAR,
Ing. Tuchiluş Ion

ROMANIA
JUDETUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
- PRIMAR -
Compartimentul registru agricol, fond funciar Nr. 5575/23.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.***

In temeiul art. 136, alin.(4) şi alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, analizand propunerea initiatorului, proiect de hotarare privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.*** constat urmatoarele:

- proiectul de hotărâre este temeinic, bine justificat în concordanţă cu prevederile art. art.129, alin. (2), lit. b), alin.(4), lit.a) şi lit.g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- se asigura legalitatea conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a art. 5 alin. (1) din HG nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- s-a încheiat aplicarea legilor proprietatii, neexistand la acest moment nici o cerere de retrocedare pentru terenul inventariat propus a se atribui tinerilor, pentru construirea unei locuinte;
- prin acordarea de locuri de casa tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18-35, li se da acestora sansa la o locuinta personală, justificând astfel necesitatea şi oportunitatea prezentării Consiliului Local.
- Dosarele prezentate sunt complete, conform prevederilor legale, iar solicitanta Baban Gina cu cererea nr. 5432/2023 se încadrează în prevederile Legii.

Este de competenta Consiliului Local al comunei, in conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin.(6), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ şi ale Legii 15/2003, de a aproba Hotărârea privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.*** şi a comisiilor de specialitate de a aviza acest proiect.

Consilier superior - Registrul Agricol,
Nicolae Moraru

Dna Secretar general va rog
inițiem la H.C.L
22.06.2023

UAT COSMEȘTI Jud. GALAȚI
Str. Dumitru Dămăcoianu, Nr.73
Tel./Fax Nr. 5490
23 06 21

Referat,

Subsemnata Pădure Simona membru din comisia pentru punerea in aplicare a Hotărârilor Consiliului Local de atribuire in folosinţa gratuită a terenului pentru construirea unei locuinţe, proprietate personala conform Legiii 15/2003, vă înaintez un nr de 2 dosare complete avind urmatoarele carti funciare dupa cum urmează:BABAN GINA CF NR.103421 LOT 2 SI MARIN IONUT VALENTIN CF. NR.103162 LOT 4 Drept pentru care rog propuneţi Consiliului Local aprobarea acordării locului pentru construire locuintă, dosar complet.

21.06.2023

JUDETUL GALAȚI
PRIMARIA COMUNEI COSMEȘTI
Nr 5432
2023 Luna 06 Ziua 19

CERERE

Subsemnatul BABAN GINA, născut la data de 13.07.1988 în localitatea COSMESTI, judetul GALATI, CNP 2880713174089 cu domiciliul în COSMESTI, îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Solicit atribuirea în folosinta gratuita a unui teren în suprafata de 500 mp (între 250-500 mp) pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției.

Ma oblig sa încep construcția pana la data de 31.12.2023, dar nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului, şi sa o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

a) copie de pe certificatul de naştere;

b) copie de pe actul de identitate;

c) declarația pe propria răspundere, autentificata la Notar , ca nu dețin sau ca nu am deținut în proprietate o locuinta ori un teren destinat construirii unei locuințe;

d) declarația părinților mei, pe propria răspundere, autentificata la Notar , ca nu dețin sau ca nu au deținut în proprietate un teren în suprafata mai mare de 500 mp în mediul urban şi 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Declar ca am luat cunostinta de prevederile art. 292 din Codul penal.

Solicitant,

Baban

data

19.06.2023

D-lui Primar al comunei Cosmesti, judetul Galati

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMESTI
- PRIMAR –

Comisia de inventariere a terenurilor disponibile aflate in domeniu privat al comunei Cosmesti, judetul Galati, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. 5477/20.06.2023

PROCES- VERBAL
Încheiat astazi 20.06.2023

Subsemnatii, Moraru Nicolae, consilier in cadrul Compartimentului registru Agricol, Fond Funciar, ec. Briceag Cristina, consilier in cadrul Biroului Financiar Contabil si Ciot Ioan, în prezent consilier local in cadrul Consiliului Local al comunei Cosmesti, numiti prin Dispozitia nr. 121/26.05.2017 in Comisia de inventariere a terenurilor disponibile aflate in domeniu privat al comunei Cosmesti, judetul Galati, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am procedat, in conformitate cu prevederile art. 4 din Hotararea Guvernului nr. 896/29.07.2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, la analizarea cererilor pentru atribuirea de teren conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Având în vedere că dosarele prezentate privind pe **Baban Gina - nr. 5432/19.06.2023, Marin Ionuț-Valentin - nr. 4184/08.05.2023,** îndeplinesc conditiile cerute de lege, propunem aprobarea lor în sedinta Consiliului Local al comunei Cosmești.

Drept care am incheiat prezentul proces verbal în 2 exemplare.

COMISIA DE INVENTARIERE

Ciot Ioan .....

Moraru Nicolae .....

Briceag Cristina .....

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
PRIMAR

Str. G-ral Dumitru Dămăceanu nr. 73;
Sat Cosmeşti; cod postal 807085;
Tel 0236336227; fax 0236336218
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 5527/21.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dnei B.G.***

Iniţiator: primar ing. Tuchilus Ion, primarul comunei Cosmesti, judetul Galati

Numărul de înregistrare şi data depunerii proiectului de hotărâre: 5527/21.06.2023

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 91 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil;
- art.3 şi art.5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ;
- art. 5 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- Având în vedere prevederile art. 84, alin.(5), art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.„c", alin.(6), lit.„a" din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Ţinând cont de prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Luând act de:

a.HCL 23/2012 privind aprobarea criteriilor privind atribuirea la cerere a unei suprafețe de 500 mp, teren pentru construirea unei locuițe proprietate personală conform Legii 15/2003;

b. Cererea dlui M. I.-V. din comuna Cosmeşti, pentru acordarea unui loc de casă nr. 4184/08.05.2023, precum şi Referatul nr. 5490/21.06.2023 întocmit de doamna Pădure Simona, funcționar public la Compartimentul Registrul Agricol;

c.Procesul verbal nr. 5477/20.06.2023 al Comisiei de inventariere a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

d. Proiectul de hotărâre nr. 5528/21.06.2023 şi referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 5574/22.06.2023,

e.raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti, înregistrat sub nr. 5576/23.06.2023;

f. rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmesti,

In temeiul art. 139, alin. (3) şi cel al art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEŞTI, întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.06.2023, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Aprobă cererea şi atribuie terenul-loc de casă-, în suprafaţă de 500 mp., conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţi, solicitantului **Marin Ionuț-Valentin**- CF 103162-LOT 4.

Art.2. Se va întocmi Proces Verbal Predare-Primire, din care să rezulte concret, locaţia şi nr. de Carte Funciară al lotului atribuit, însoţit de o copie a prezentei hotărâri şi extras de Carte Funciară, precum şi informaţii privind obligaţiile celor care primesc.

Art.3. Prezenta va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cosmesti, judetul Galati, prin Compartimentul Registru Agricol.

Art.4. Prin intermediul secretarului general al comunei se comunică prezenta hotărâre în termenul prevăzut de lege Primarului, Instituţiei Prefectului Galaţi, comisiei pentru atribuirea loturilor şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul primăriei şi prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-cosmesti.ro, la pagina dedicată.

PRIMAR,
Ing. Ion Tuchiluș

ROMÂNIA * PRIMAR * Județul Galați * Comuna Cosmești *

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
- PRIMAR -

Nr. 5574/22.06.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dlui M.I-V.***

După cum vă este cunoscut, în satul Cosmeştii-Vale, a fost lotizat un teren pentru a fi dat spre folosinţă pentru construirea unei locuinţe, tinerilor cu vârsta între 18-35 de ani. Criteriile de eligibilitate au fost stabilite de legislaţia în vigoare şi de Consiliul local. Cetăţenii au depus cereri, unii au făcut deja case, iar alţii s-au mutat deja acolo. Deşi cu o ritmicitate mai mică, se mai depun cereri şi acum.

Analizând referatul doamnei Pădure Simona înregistrat sub nr. 5490/21.06.2023, Procesul Verbal al Comisiei de inventariere nr. 5477/20.06.2023, documentele depuse, am constatat că sunt complete, cu toate documentele aduse în timp util şi exacte, drept pentru care supun atenţiei dumneavoastră necesitatea aprobării acestor cereri. Sunt cazuri de tineri inimoşi, care doresc să aibă locuinţă personală, care doresc să fie buni cetăţeni ai comunei, au dorinţa şi spiritul necesar pentru a începe să lucreze pentru un cămin personal. Faptul că ani de zile nu s-au eliberat autorizaţii de construire în Cosmeştii-Vale, a trenat dezvoltarea satului, acum fiind în legalitate, avem datoria morală de a susţine investiţiile pe care cetăţenii sunt dispuşi să le facă pentru dezvoltarea comunităţii. După cum se ştie utilităţile sunt la dispoziţia cetăţenilor, sporind astfel calitatea vieţii în acel spaţiu.

Consider oportun supunerea spre aprobare a proiectului de hotarare privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dlui M.I-V,*** solicitantului expus în proiect.

Solicit Raport de specialitate Compartimentului Registrul Agricol şi **Comisiilor de specialitate de a da avizul pentru acest proiect,** în termenul prevăzut în Dispoziţia de convocare a şedinţei în care se va discuta proiectul.

Este de competenta Consiliului Local al comunei Cosmesti să discute şi să aprobe proiectul de hotarare privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dlui M.I-V.***

PRIMAR,
Ing. Tuchiluş Ion

ROMANIA
JUDETUL GALAŢI
COMUNA COSMEŞTI
- PRIMAR -
Compartimentul registru agricol, fond funciar Nr. 5576/23.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind: ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dlui M. I.-V.***

In temeiul art. 136, alin.(4) şi alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, analizand propunerea initiatorului, proiect de hotarare privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dlui M. I.-V.***constat urmatoarele:

- proiectul de hotărâre este temeinic, bine justificat în concordanţă cu prevederile art. art.129, alin. (2), lit. b), alin.(4), lit.a) şi lit.g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- se asigura legalitatea conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a art. 5 alin. (1) din HG nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- s-a încheiat aplicarea legilor proprietatii, neexistand la acest moment nici o cerere de retrocedare pentru terenul inventariat propus a se atribui tinerilor, pentru construirea unei locuinte;
- prin acordarea de locuri de casa tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18-35, li se da acestora sansa la o locuinta personală, justificând astfel necesitatea şi oportunitatea prezentării Consiliului Local.
- Dosarele prezentate sunt complete, conform prevederilor legale, iar solicitanta Baban Gina cu cererea nr. 5432/2023 se încadrează în prevederile Legii.

Este de competenta Consiliului Local al comunei, in conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin.(6), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ şi ale Legii 15/2003, de a aproba Hotărârea privind ***aprobarea unei cereri şi atribuirea terenului –loc de casă-,în suprafaţa de 500 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeştii-Vale, com. Cosmeşti, jud. Galaţ, dlui M. I.-V.*** şi a comisiilor de specialitate de a aviza acest proiect.

Consilier superior - Registrul Agricol,
Nicolae Moraru

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA COSMESTI
- PRIMAR –

Comisia de inventariere a terenurilor disponibile aflate in domeniu privat al comunei Cosmesti, judetul Galati, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. 5477/20.06.2023

PROCES- VERBAL
Încheiat astazi 20.06.2023

Subsemnatii, Moraru Nicolae, consilier in cadrul Compartimentului registru Agricol, Fond Funciar, ec. Briceag Cristina, consilier in cadrul Biroului Financiar Contabil si Ciot Ioan, în prezent consilier local in cadrul Consiliului Local al comunei Cosmesti, numiti prin Dispozitia nr. 121/26.05.2017 in Comisia de inventariere a terenurilor disponibile aflate in domeniu privat al comunei Cosmesti, judetul Galati, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am procedat, in conformitate cu prevederile art. 4 din Hotararea Guvernului nr. 896/29.07.2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, la analizarea cererilor pentru atribuirea de teren conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Având în vedere că dosarele prezentate privind pe **Baban Gina - nr. 5432/19.06.2023, Marin Ionuț-Valentin - nr. 4184/08.05.2023,** îndeplinesc conditiile cerute de lege, propunem aprobarea lor în sedinta Consiliului Local al comunei Cosmești.

Drept care am incheiat prezentul proces verbal în 2 exemplare.

COMISIA DE INVENTARIERE

Ciot Ioan .....

Moraru Nicolae .....

Briceag Cristina .....

Dna Secretar general va rog
Inițiez la H.C.L
22.06.2023

UAT COSMESTI Jud. GALAȚI
Str. Dumitru Dămăceanu, Nr.73
I.Ș.E. R.L. Nr. 5490
23 06 21

Referat,

Subsemnata Pădure Simona membru din comisia pentru punerea in aplicare a Hotărârilor Consiliului Local de atribuire in folosinţa gratuită a terenului pentru construirea unei locuinţe, proprietate personala conform Legiii 15/2003, vă înaintez un nr de 2 dosare complete avind urmatoarele carti funciare dupa cum urmează:BABAN GINA CF NR.103421 LOT 2 SI MARIN IONUT VALENTIN CF. NR.103162 LOT 4 Drept pentru care rog propuneţi Consiliului Local aprobarea acordării locului pentru construire locuintă, dosar complet.

21.06.2023

CF. 103162

JUDETUL GALAȚI
PRIMARIA COMUNEI COSMEȘTI
Nr. 4184
2023 Luna 05 Ziua 8

CERERE

Subsemnatul Moiu Ionuț Valentin ..... născut la data de 14.10.1998 în localitatea București ..... județul ..... CNP ..... cu domiciliul în Balaci ....., îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Solicit atribuirea în folosința gratuită a unui teren în suprafață de ..... (între 250-500 mp) pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției.

Mă oblig să încep construcția până la data de ....., dar nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului, și să o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

a) copie de pe certificatul de naștere;

b) copie de pe actul de identitate;

c) declarația pe propria răspundere, autentificată la Notar , că nu dețin sau că nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;

d) declarația părinților mei, pe propria răspundere, autentificată la Notar , că nu dețin sau că nu au deținut în proprietate un teren în suprafață mai mare de 500 mp în mediul urban și 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Declar că am luat cunoștință de prevederile art. 292 din Codul penal.

Solicitant,
.....

data
3.05.2023

D-lui Primar al comunei Cosmești, județul Galați