



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR

Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73;
cod postal 807085;
e-mail: primaria.cosmesti@gmail.com ;
Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

Nr. 11579/10.12.2023

CONVOCARE

În conformitate cu prevederile art. 134, alin.(1), lit. „a” și alin. 4, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, sunteți convocat în data de 11.12.2023, ora 08,00 la Ședința **extraordinară cu convocare-de îndată-** pe luna decembrie 2023 a Consiliului Local Cosmești, care a fost stabilită prin Dispoziția Primarului nr. 610/2023 cu următoarea ordine de zi:

1. Însușirea și aprobarea procesului verbal al sesiunii extraordinare de îndată din 08.12.2023;
2. Proiect de hotărâre privind: *aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici.*
3. Întrebări, interpelări și răspunsuri.

Materialele de ședință vor fi puse la dispoziție doamnelor/domnilor consilieri cu o jumătate de oră înaintea desfășurării ședinței. Cine le dorește letric, le va ridica de la biroul secretarului general al comunei. Toate vor fi transmise prin email și vor fi afișate pe site-ul comunei la rubrica dedicată din Monitorul Oficial Local.

Proiectul este însoțit de Raportul de specialitate al aparatului de specialitate al primarului, iar comisiile de specialitate ale Consiliului Local, vor înainta avizele cu cel puțin 10 minute înaintea ședinței, către secretarul general al comunei, însoțite de amendamentele propuse, formulate în scris.

Primar,
Ing. Tuchiluş Ion





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 73, COSMEȘTI, cod postal 807085; jud. Galați; tel.: 0236336227;
Fax: 0236336218; CUI3655943; e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro ; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

DISPOZIȚIA nr. 610

Din 10.12.2023

**privind convocarea Consiliului Local în ședință extraordinară-
cu convocare „de îndată”- pe data de 11.12.2023**

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil;
- art. 133, alin.(2), lit. a) și art 134, alin.(1), lit.,a” , alin.(4) și alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. din 15/25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Cosmești, județul Galați.

Motivat de necesitatea aprobării unui Proiect de hotărâre pentru un obiectiv importante al comunei.

În temeiul prevederilor 196, alin.(1), lit.,b”, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI COSMEȘTI validat prin Încheierea în Camera de Consiliu a Judecătoriei Tecuci în dosarul nr. 4235/324/14.10.2020, emite următoarea dispoziție:

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Comunei Cosmești, în ședință extraordinară cu convocare –de îndată- în data 11.12.2023, ora 08,00, în Sala de ședințe a Consiliului Local Cosmești, situată la Căminul Cultural „G-ral Eremia Grigorescu”, din comuna Cosmești, jud. Galați, str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr. 54, sat Cosmești.

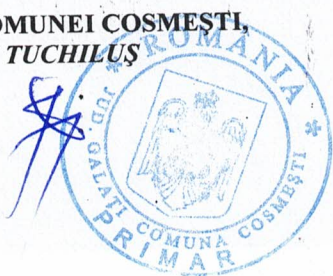
Art.2. Propunerile privind ordinea de zi sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3. Proiectul este însoțit de Referatul de aprobare, Raportul de specialitate al aparatului de specialitate al primarului, iar Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local, vor întocmi avizele și le vor depune la secretarul general al comunei cu cel puțin 10 minute înaintea ședinței, însoțite de amendamentele propuse în scris.

Art.4. Materialele necesare bunei desfășurări a ședinței, vor fi transmise letric domnilor consilieri care le solicită, cu o jumătate de oră înaintea ședinței pentru a dispune de informațiile necesare întocmirii avizelor și vor fi afișate pe site-ul Primăriei Cosmești: www.primaria-cosmesti.ro.

Art.5. Prezenta dispoziție se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al UAT Cosmești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Galați, doamnelor și domnilor consilieri locali și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Cosmești și prin publicarea pe site la adresa: www.primaria-cosmesti.ro.

PRIMARUL COMUNEI COSMEȘTI,
Ing. ION TUCHILUȘ



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretarul general al comunei,
CRISTINA ZAHARIA

PROPUNERILE

privind ordinea de zi a sesiunii extraordinare „de îndată”, din data de 11.12.2023, ora 08,00

1. Însușirea și aprobarea procesului verbal al sesiunii extraordinare de îndată din 08.12.2023;
2. Proiect de hotărâre privind: *aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici.*
3. Întrebări, interpelări și răspunsuri.

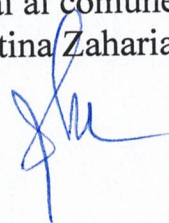
CONSILIERII LOCALI					
1.	BALHUI DUMITRU	E-mail/letric	9.	RADU GOGU	E-mail/letric
2.	BÎRLĂDEANU EMIL-CONSTANTIN	E-mail	10.	ROȘCA MARICICA	E-mail/letric
3.	PODARU ZAMFIRICA	E-mail	11.	ROȘCA DAN	E-mail/letric
4.	PĂDURE FLORIN	E-mail	12.	CĂCU MARIAN	E-mail
5.	BERBECI MARIN	E-mail	13.	CHIRIȚĂ VASILE	E-mail/letric
6.	CIOT IOAN	Letric	14.	LIONTE RADU	E-mail
7.	COJOCARU COSTICĂ	E-mail	15.	MICU CORNEL	E-mail
8.	NUNU DORU	E-mail/letric			

INVITAȚI ȘI SEMNĂTURILE PENTRU LUARE LA CUNOȘTINȚĂ:					
1.	Floroiu Eugen		2.		

Primar,
Ing. Ion Tuchiluş



Secretar general al comunei Cosmești
Cristina Zaharia



PROCESUL-VERBAL

al ședinței extraordinare cu convocare **DE ÎNDATĂ** a Consiliului Local al comunei Cosmești, județul Galați din
08.12.2023, ora 09,00

Lista de prezență: Consilieri locali prezenți:

1.	BALHUI DUMITRU	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
2.	BÎRLĂDENU EMIL-CONSTANTIN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
3.	PODARU ZAMFIRICA	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
4.	PĂDURE FLORIN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
5.	BERBECI MARIN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
6.	CIOT IOAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
7.	COJOCARU COSTICĂ	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
8.	LIONTE RADU	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
9.	NUNU DORU	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
10.	RADU GOGU	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
11.	ROȘCA MARICICA	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
12.	ROȘCA DAN	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
13.	CĂCU MARIAN	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
14.	CHIRIȚĂ VASILE	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL
15.	MICU CORNEL	PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ

Președinte de ședință: IOAN CIOT

Demnitari de nivel local: ION TUCHILUȘ- primarul comunei –plecat la începutul ședinței.

Secretarul general al comunei : Zaharia Cristina -prezent

Invitați: Eugen Floroiu- ȘEF Biroul financiar contabil - prezent

Ședința se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului local Cosmești din incinta Căminului Cultural Cosmești.

După efectuarea prezenței **15 total: 13 prezenți fizic și 2 online(Cojocaru și Pădure)**, secretarul general al comunei constată că este cvorum pentru ținerea ședinței, că ședința este legal constituită și că se poate desfășura conform legislației. Secretarul general al comunei continuă informând pe domnii consilieri, că prin Dispoziția nr. 609/2023, domnul primar a convocat în ședință extraordinară cu convocare **de îndată** pentru luna decembrie 2023 Consiliul Local, deoarece era iminent să se aprobe **2 proiecte importante pentru comună și rectificarea bugetului ca urmare a primirii unor sume de bani**.

Toate materialele necesare bunei desfășurări a ședinței au fost aduse la cunoștință domnilor consilieri, proiectele depuse au primit avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, au raport de specialitate depus în termenele legale, prin urmare îndeplinesc condițiile legale de a fi discutate în ședință. Acestea fiind spuse, dă cuvântul președintelui de ședință pentru a conduce lucrările.

Președintele cere domnilor consilieri, să se respecte cuvântul fiecăruia, să se ceară relații și să se aștepte răspunsul cu respect pentru fiecare, întreabă dacă ședința este deschisă sau închisă, iar domnii consilieri stabilesc ședința ca fiind deschisă. Președintele dă citire Ordinii de zi a ședinței de azi, propusă de primar prin Dispoziție. Întreabă dacă sunt discuții și dacă mai sunt propuneri. Nefiind alte propuneri, se supune la vot ordinea de zi propusă de dnul primar.

Votează toți cei 15 consilieri <pentru> .

Se constată că ordinea de zi va fi cum a fost propusă de domnul primar fiind votată <pentru> de toți consilierii locali prezenți.

I. Se trece la ordinea de zi votată, **Punctul 1** al ordinii de zi și anume însușirea procesului verbal al ședinței din 28.11.2023 și întreabă dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal. Nu se înscrie nimeni la cuvânt, nefiind discuții, propune însușirea și aprobarea PV de la ședința precedentă.

Au votat <pentru > un număr de **15 consilieri**.

Prin urmare, **procesul verbal al ședinței din 28.11.2023 a fost aprobat și însușit**, deoarece au votat <pentru > un număr de **15 consilieri, din totalul de 15**.

II. Președintele de ședință propune să se treacă la **punctul 2** al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind **emiterea Acordului condiționat, de tranzitare a drumurilor publice de exploatație pentru realizarea investiției „Pregătirea conductei Ø20 Munteni-Bârlad pentru transformarea în conductă godevilabilă” aparținând TRANSGAZ SA.**

Președintele de ședință anunță că materialele au fost trimise în timp util și s-au studiat în plen. Întreabă dacă se mai dorește recitirea lor, la care nu cere nimeni ceva în plus, drept pentru care întreabă dacă sunt întrebări și dacă sunt înscrieri la cuvânt. Se înscriu la cuvânt dnii Radu, Chiriță și Nunu.

Dl Radu întreabă unde se face lucrarea și primește răspuns de la secretarul general al comunei că lucrarea este la intersecția DN 24 cu DJ 252. Dl Chiriță întreabă dacă TRANSGAZ plătește proprietarilor ceva pentru terenul pe care sunt stații ale lor? Răspunde dl Ciot (care știe) că da se dă anual o sumă de bani, conform contractelor de comodat. Dl Nunu întreabă dacă va urmări cineva lucrarea să nu se mai scoată pământ galben deasupra, ci să se păstreze cel bun, să fie lăsat tot deasupra. Face referire la lucrări de pe raza comunei care au avut ca scop săpături și care au scos pământ galben de la adâncime și a băgat dedesubt pe cel negru și a lăsat deasupra pe cel galben. Nu se mai înscrie nimeni la cuvânt. Nu mai sunt discuții.

Președintele supune la vot proiectul cu privire la **emiterea Acordului condiționat, de tranzitare a drumurilor publice de exploatație pentru realizarea investiției „Pregătirea conductei Ø20 Munteni-Bârlad pentru transformarea în conductă godevilabilă” aparținând TRANSGAZ SA.**

Au votat <pentru> un număr de 15 consilieri.

Prin urmare, Proiectul de hotărâre privind: emiterea Acordului condiționat, de tranzitare a drumurilor publice de exploatație pentru realizarea investiției „Pregătirea conductei Ø20 Munteni-Bârlad pentru transformarea în conductă godevilabilă” aparținând TRANSGAZ SA a fost adoptat (n.r. HCL 87/2023), deoarece au votat <pentru> un număr de 15 consilieri.

III. Președintele de ședință propune să se treacă la punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru cheltuielile ce nu pot fi finanțate de la bugetul de stat prin PNDL conform prevederilor art. 8 alin (3) din OMDRAP nr. 1851/2013, aferente obiectivului “Modernizare străzi comuna Cosmești, județul Galați.**

Președintele de ședință anunță că materialele au fost trimise în timp util și s-au studiat în plen. Întreabă dacă se mai dorește recitirea lor, la care nu cere nimeni ceva în plus, drept pentru care întreabă dacă sunt întrebări și dacă sunt înscrieri la cuvânt. Nu se înscrie nimeni la cuvânt. Nu sunt discuții.

Președintele supune la vot proiectul cu privire la **aprobarea indicatorilor tehnico-economici și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru cheltuielile ce nu pot fi finanțate de la bugetul de stat prin PNDL conform prevederilor art. 8 alin (3) din OMDRAP nr. 1851/2013, aferente obiectivului “Modernizare străzi comuna Cosmești, județul Galați.**

Au votat <pentru> un număr de 15 consilieri.

Prin urmare, Proiectul de hotărâre privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru cheltuielile ce nu pot fi finanțate de la bugetul de stat prin PNDL conform prevederilor art. 8 alin (3) din OMDRAP nr. 1851/2013, aferente obiectivului “Modernizare străzi comuna Cosmești, județul Galați a fost adoptat (n.r. HCL 88/2023), deoarece au votat <pentru> un număr de 15 consilieri.

IV. Președintele de ședință propune să se treacă la punctul 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023.**

Președintele de ședință anunță că materialele au fost trimise în timp util și s-au studiat în plen. Întreabă dacă se mai dorește recitirea lor, la care nu cere nimeni ceva în plus, drept pentru care întreabă dacă sunt întrebări și dacă sunt înscrieri la cuvânt. Se înscrie la cuvânt dl Nunu, care cere dlui contabil să explice rectificarea. Dl Floroiu citește referatul de necesitate și dl Nunu este mulțumit. Nu se mai înscrie nimeni la cuvânt. Nu sunt discuții.

Președintele supune la vot proiectul cu privire la **rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023.**

Au votat <pentru> un număr de 15 consilieri.

Prin urmare, Proiectul de hotărâre privind: rectificarea bugetului local al Comunei Cosmești, județul Galați pentru anul 2023 a fost adoptat (n.r. HCL 89/2023), deoarece au votat <pentru> un număr de 15 consilieri.

V. Președintele de ședință propune să se treacă la punctul 5 al ordinii de zi: **Întrebări, interpelări, răspunsuri.**

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Președintele de ședință declară ședința închisă.

Secretarul general al comunei cere domnilor consilieri semneze în registrul de prezență. Conținutul procesului-verbal se completează cu proiectele prezentate și HCL adoptate, precum și cu pontajul privind participarea la ședință a consilierilor locali. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN CIOT**

**Secretar general al comunei,
CRISTINA ZAHARIA**

Cristina
Zaharia

Semnăt digitală de Cristina
Zaharia
Data: 2023.12.08 13:35:47
+02'00'



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

Nr. 11523/08.12.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici.

INITIATOR : Tuchiluș Ion – Primarul comunei Cosmești, județul Galați.

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului 11523/08.12.2023

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art.44 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin (5), art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și c), alin. (4), lit. d), f) și g) și (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 2641 din 11 octombrie 2023 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 20.10.2023 și a Ghidului de finanțare actualizat prin prezentul Ordin;

Luând act de:

d) Proiectul de hotărâre nr. 11523/08.12.2023 inițiat de primarul comunei și referatul de aprobare înregistrat cu nr. 11524/08.12.2023, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

e) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 11525/10.12.2023, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului ce constituie un aport pentru dezvoltarea colectivității;

f) Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosmești,

În temeiul art 5 lit. d) coroborat cu art. 139 alin (3), lit d) și e), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința extraordinară de îndată în data de 10.12.2023, HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă depunerea spre finanțare și implementare a proiectului „*Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați*” în cadrul sesiunii de finanțare decembrie 2023 prin Programul privind

creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, gestionat de Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.2. Se aprobă documentația tehnico-economică DALI si **indicatorii tehnico-economici Anexa la prezenta hotărâre.**

Art.3. Se aprobă valoarea proiectului conform devizului general al obiectivului „**Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați**” în cuantum de **2.369.213,41** lei (inclusiv TVA), respectiv **1.993.400,00** lei(fără TVA), având o valoare eligibilă **2.263.417,77** lei (inclusiv TVA), respectiv **1.902.031,74** lei (fără TVA) .

Art.4. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului de investiții „**Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați**”, asigurarea și susținerea cheltuielilor implementării proiectului nedecontate de AFM și a altor cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului, în condiții optime, sume care se vor asigura din bugetul local, dacă proiectul va fi contractat.

Art.5. Se aprobă elaborarea documentației de achiziție, organizarea și derularea procedurilor de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice, pentru obiectivul de investiție susmentionat.

Art.6. Se împuternicește primarul Comunei Cosmești, județul Galați, să reprezinte comuna Cosmești, județul Galați, în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija primarului, prin aparatul de specialitate.

Art.8. Prezenta poate fi contestată la Tribunalul Galați, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004.

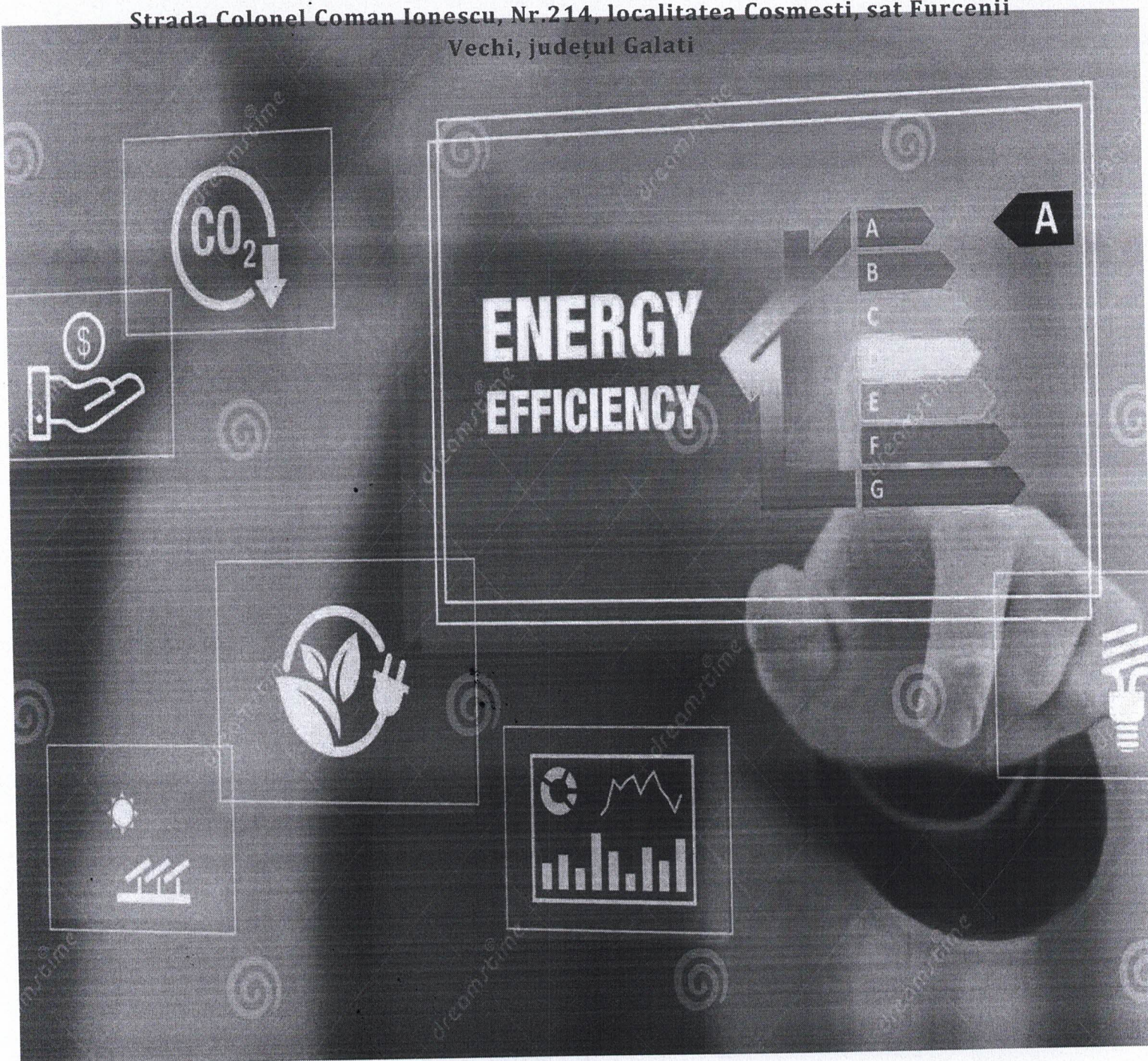
Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cosmești, Instituției Prefectului Galați, aparatului de specialitate având competențe în domeniu și se aduce la cunoștință publică prin afișare si publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cosmesti.ro, în rubrica dedicată HCL din Monitorul oficial local.

Primar,
Ing. Ion Tuchiluş

DENUMIREA PROIECTULUI:

**"Cresterea eficientei energetice la cladirea cu
destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna
Cosmesti"**

**Strada Colonel Coman Ionescu, Nr.214, localitatea Cosmesti, sat Furcenii
Vechi, județul Galati**



Faza de proiectare:

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRIILOR DE INTERVENȚIE (DALI)

Număr proiect:

190/2023

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

Proiectant:

Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	5.882,10	1.117,60	6.999,70
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.600,00	1.444,00	9.044,00
3.4.1	Audit energetic	2.600,00	494,00	3.094,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	111.493,90	21.183,84	132.677,74
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	29.893,90	5.679,84	35.573,74
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68.600,00	13.034,00	81.634,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	83.400,00	15.846,00	99.246,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	78.400,00	14.896,00	93.296,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	39.200,00	7.448,00	46.648,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	39.200,00	7.448,00	46.648,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistenta tehnica	30.256,06	5.748,65	36.004,71
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.720,00	2.606,80	16.326,80

DEVIZUL GENERAL: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	13.720,00	2.606,80	16.326,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	16.536,06	3.141,85	19.677,91
	TOTAL CAPITOL 3	238.632,06	45.340,09	283.972,15
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.263.456,86	240.056,80	1.503.513,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	114.694,00	21.791,86	136.485,86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	259.455,00	49.296,45	308.751,45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	16.000,00	3.040,00	19.040,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.653.605,86	314.185,11	1.967.790,97
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.434,65	0,00	15.434,65
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.015,75	0,00	7.015,75
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.403,15	0,00	1.403,15
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.015,75	0,00	7.015,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	50.727,43	9.638,21	60.365,64
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	101.162,08	16.288,21	117.450,29
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.993.400,00	375.813,41	2.369.213,41
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.403.150,86	266.598,66	1.669.749,52

DEVIZUL GENERAL: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti**1****2****3****4****5**

In preturi la data de 24.11.2023; 1 euro = 4,9725 lei curs inforeuro aferent 28.11.2023.

Data
24.11.2023

Intocmit
Ing. Samuel Roman

Beneficiar/ Investitor
Comuna Cosmesti

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Lucrari de reabilitare termica

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Lucrari de reabilitare termica

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.263.456,86	240.056,80	1.503.513,66
4.1.1	Reabilitare termica	1.263.456,86	240.056,80	1.503.513,66
	TOTAL I - subcap. 4.1	1.263.456,86	240.056,80	1.503.513,66
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1.263.456,86	240.056,80	1.503.513,66

Proiectant
Ing. Samuel Roman

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Instalarea sistemelor de ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Instalarea sistemelor de ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.144,00	407,36	2.551,36
4.2.1	Montaj utilaj - ventilare	2.144,00	407,36	2.551,36
	TOTAL II - subcap. 4.2	2.144,00	407,36	2.551,36
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	14.400,00	2.736,00	17.136,00
4.3.1	Lista echipamente instalatii de ventilare	14.400,00	2.736,00	17.136,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	14.400,00	2.736,00	17.136,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		16.544,00	3.143,36	19.687,36

Proiectant
Ing. Samuiei Roman

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Sistem productie agent termic cu peleti

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Sistem productie agent termic cu peleti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.2.1	Montaj echipamente - Sistem productie agent termic cu peleti	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	56.000,00	10.640,00	66.640,00
4.3.1	Sisteme productie agent termic (peleti)	56.000,00	10.640,00	66.640,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	56.000,00	10.640,00	66.640,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		70.000,00	13.300,00	83.300,00

Proiectant
Ing. Samuiei Roman

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Sisteme alternative de productie apa calda menajera

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Sisteme alternative de productie apa calda menajera

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.900,00	361,00	2.261,00
4.2.1	Montaj echipamente - Sistem termo-solar de productie apa calda menajera	1.900,00	361,00	2.261,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	1.900,00	361,00	2.261,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	7.600,00	1.444,00	9.044,00
4.3.1	Sistem termo-solar de productie apa calda menajera	7.600,00	1.444,00	9.044,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	7.600,00	1.444,00	9.044,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		9.500,00	1.805,00	11.305,00

Proiectant
Ing. Samuel Roman

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti
OBIECTUL: Sisteme alternative de productie a energiei electrice
Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Sisteme alternative de productie a energiei electrice

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.2.1	Montaj echipamente - Sisteme fotovoltaice	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36.000,00	6.840,00	42.840,00
4.3.1	Sisteme fotovoltaice	36.000,00	6.840,00	42.840,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	36.000,00	6.840,00	42.840,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		45.000,00	8.550,00	53.550,00

Proiectant
Ing. Samuël Roman

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Sistem productie agent termic cu pompe de caldura aer-apa

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Sistem productie agent termic cu pompe de caldura aer-apa

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.2.1	Montaj echipamente - Pompe de caldura aer-apa	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	80.000,00	15.200,00	95.200,00
4.3.1	Pompe de caldura aer apa	80.000,00	15.200,00	95.200,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	80.000,00	15.200,00	95.200,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		100.000,00	19.000,00	119.000,00

Proiectant
Ing. Samuel Roman

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Instalatie de detectie, semnalizare, alarmare la incendiu

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Instalatie de detectie, semnalizare, alarmare la incendiu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	66.640,00	12.661,60	79.301,60
4.2.1	Montaj instalatie de detectie, semnalizare, alarmare la incendiu	66.640,00	12.661,60	79.301,60
	TOTAL II - subcap. 4.2	66.640,00	12.661,60	79.301,60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5.455,00	1.036,45	6.491,45
4.3.1	Lista echipamente - detectie, semnalizare, alarmare la incendiu	5.455,00	1.036,45	6.491,45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	5.455,00	1.036,45	6.491,45
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		72.095,00	13.698,05	85.793,05

Proiectant
Ing. Samuël Roman

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Instalatie de paratrasnet si priza de pamant

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Instalatie de paratrasnet si priza de pamant

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.010,00	191,90	1.201,90
4.2.1	Montaj paratrasnet	1.010,00	191,90	1.201,90
	TOTAL II - subcap. 4.2	1.010,00	191,90	1.201,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	60.000,00	11.400,00	71.400,00
4.3.1	Lista echipamente - paratrasnet	60.000,00	11.400,00	71.400,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		61.010,00	11.591,90	72.601,90

Proiectant
Ing. Samuiei Roman

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Echipamente fara montaj

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Echipamente fara montaj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	16.000,00	3.040,00	19.040,00
4.4.1	Lista echipamente fara montaj	16.000,00	3.040,00	19.040,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	16.000,00	3.040,00	19.040,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		16.000,00	3.040,00	19.040,00

Proiectant
Ing. Samuel Roman

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Organizare de santier

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Organizare de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1.1	Organizare de santier - lucrari de constructii	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL I - subcap. 4.1	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		25.000,00	4.750,00	29.750,00

Proiectant
Ing. Samuiei Roman

BD 8

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Instalarea sistemelor de ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior

LISTA: Lista echipamente instalatii de ventilare

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Lista echipamente instalatii de ventilare						
1	Sistem de ventilatie cu recuperare de caldura debit aer minim 177mc/h	buc	8,00	1.800,00	14.400,00	
TOTAL:						
				lei	14.400,00	
				euro	2.925,22	
			19,00 %	lei	2.736,00	
				lei	17.136,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant
Ing. Samuiei Roman

.....

BD 8

Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din

comuna Cosmesti

Sistem producere agent termic cu peleti

Sisteme producere agent termic (peleti)

Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncuși, Nr.85, Et.1,
34597419, J12/1683/2015

Proiectant:

F4 - LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Sisteme producere agent termic (peleti)						
1	Sistem producere agent termic cu peleti de min. 40 kW	buc	1,00	56.000,00	56.000,00	
TOTAL:						
				lei	56.000,00	
				euro	11.375,87	
			19,00 %	lei	10.640,00	
				lei	66.640,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant

Ing. Samuieł Roman

.....

BD 8

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Sisteme alternative de producere apa calda menajera

LISTA: Sistem termo-solar de producere apa calda menajera

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Sistem termo-solar de producere apa calda menajera						
1	Sistem pt ACM cu boiler bivalent de 100 l si panouri termo-solare de min. 1.9 kW	buc	1,00	7.600,00	7.600,00	
TOTAL:						
				lei	7.600,00	
				euro	1.543,87	
			19,00 %	lei	1.444,00	
				lei	9.044,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant

Ing. Samuie Roman

.....

BD 8

OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Sisteme alternative de producere a energiei electrice

LISTA: Sisteme fotovoltaice

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncuși, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

F4 - LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Sisteme fotovoltaice						
1	Sistem fotovoltaic min. 9 kW	buc	1,00	36.000,00	36.000,00	
TOTAL:						
				lei	36.000,00	
				euro	7.313,06	
			19,00 %	lei	6.840,00	
				lei	42.840,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant
Ing. Samuel Roman

.....

OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din comuna Cosmestii

OBIECTUL: Sistem producere agent termic cu pompe de caldura aer-apa

LISTA: Pompe de caldura aer apa

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

F4 - LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Pompe de caldura aer apa						
1	Montare și racordare Sistem Pompe de Caldura de min. 20 kW	buc	1,00	80.000,00	80.000,00	
TOTAL:						
				lei	80.000,00	
				euro	16.251,24	
			19,00 %	lei	15.200,00	
				lei	95.200,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant

Ing. Samuieł Roman

.....

BD 8

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice la cladirea cu destinatia Dispensar si Sediul Camin din comuna Cosmesti

OBIECTUL: Instalatie de detectie, semnalizare, alarmare la incendiu

LISTA: Lista echipamente - detectie, semnalizare, alarmare la incendiu

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brancusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Lista echipamente - detectie, semnalizare, alarmare la incendiu						
1	Centrala detectie, avertizare si alarmare la incendiu	buc	1,00	5.455,00	5.455,00	
TOTAL:						
				lei	5.455,00	
				euro	1.108,13	
TVA:						
			19,00 %	lei	1.036,45	
TOTAL cu TVA:						
				lei	6.491,45	

Proiectant
Ing. Samuiei Roman
.....

BD 8

OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din

comuna Cosmesti

OBIECTUL: Instalatie de paratrasnet și priza de pamant

LISTA: Lista echipamente - paratrasnet

Proiectant: Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1, 34597419, J12/1683/2015

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Lista echipamente - paratrasnet						
1	Paratrasnet tip PDA	buc	1,00	60.000,00	60.000,00	
TOTAL:						
				lei	60.000,00	
				euro	12.188,43	
			19,00 %	lei	11.400,00	
				lei	71.400,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant

Ing. SamuieI Roman

.....

BD 8

Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Camin din

comuna Cosmesti

Echipamente fara montaj

Lista echipamente fara montaj

Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncusi, Nr.85, Et.1,

34597419, J12/1683/2015

Proiectant:

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Lista echipamente fara montaj						
1	Elevator mobil pentru persoane cu disabilitati	buc	1,00	16.000,00	16.000,00	
TOTAL:						
				lei	16.000,00	
				euro	3.250,25	
			19,00 %	lei	3.040,00	
				lei	19.040,00	
TOTAL cu TVA:						

Proiectant

Ing. SamuieI Roman

.....

Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din comuna

Cosmești

Wild Harmony S.R.L., Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncuși, Nr.85, Et.1, 34597419,

Proiectant:
J12/1683/2015

F6 - Graficul general de realizare a investiției publice

Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din comuna Cosmești

Anul 1 de execuție

Nr. crt.	Denumirea obiectului/ categoriei de lucrări	Valoarea totală - lei -	Valoarea (executată) - lei -	Luna											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Sediul Cămin din comuna Cosmești	1.678.605,86	1.678.605,86	122.788,0	105.288,0	105.288,0	127.279,2	105.288,0	105.288,0	105.288,0	127.279,2	203.931,7	229.109,2	212.989,8	128.788,0
2	Lucrări de reabilitare termică	1.263.456,86	1.263.456,86	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0
3	Reabilitare termică	1.263.456,86	1.263.456,86	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0
4	Instalarea sistemelor de ventilație mecanică pentru asigurarea calității aerului interior	16.544,00	16.544,00	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0	105.288,0
5	Montaj utilități - ventilație	2.144,00	2.144,00									1.072,00	1.072,00		
6	Lista echipamente instalati de ventilație	14.400,00	14.400,00									7.200,00	7.200,00		
7	Sistem producere agent termic cu peleti	70.000,00	70.000,00									18.666,67	25.666,67	25.666,67	
8	Montaj echipamente - Sistem producere agent termic cu peleti	14.000,00	14.000,00									7.000,00	7.000,00	7.000,00	
9	Sisteme producere agent termic (peleti)	56.000,00	56.000,00									18.666,67	18.666,67	18.666,67	
10	Sisteme alternative de producere apă caldă menajeră	9.500,00	9.500,00									2.533,33	3.483,33	3.483,33	
11	Montaj echipamente - Sistem termo-solar de producere apă caldă menajeră	1.900,00	1.900,00										950,00	950,00	
12	Sistem termo-solar de producere apă caldă menajeră	7.600,00	7.600,00									2.533,33	2.533,33	2.533,33	

President

Proiectant
Ing. Samuel Roman

.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
PRIMAR



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; Tel. 0236336227; Fax 0236336218

NR.11524/08.12.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind: *aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici*

Prin Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 719 din 20.10.2023 privind organizarea sesiunii de depunere a dosarelor de finanțare în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, a fost făcută publică data de începere a sesiunii de depunere a Proiectelor.

„Art.2. Depunerea cererilor de finanțare în aplicația informatică, împreună cu documentația aferentă, începe în 11.12.2023, ora 10:00 și se încheie în 31.12.2023, ora 23:59 sau la epuizarea bugetului.”

Ghidul de finanțare a fost publicat în aceeași zi conform Ordinului nr. 2641 din 11 octombrie 2023 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 20.10.2023.

S-au făcut demersuri pentru întocmirea unui proiect pentru Căminul Cultural din Furcenii Vechi, unde se află și Dispensarul uman, clădire aflată în patrimoniul comunei, dar datorită unor probleme ale consultantului, s-a întârziat foarte mult cu transmiterea informațiilor necesare pentru adoptarea de către Consiliul Local a DALI și indicatorilor tehnico-economici.

Scopul proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Scopul proiectului este bine definit, printre prioritățile acestuia aflându-se:

- Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din comuna noastră;
- Îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
- Îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor din zonă;
- Stabilizarea socială a zonei prin contribuția la reîntoarcerea locuitorilor care au migrat către alte orașe sau zone.

Proiectul este oportun și din punct de vedere economic, astfel: crește potențialul economic al zonei, crește gradul de civilizație al comunei;

Din punct de vedere ecologic, nu vor fi afectați în nici un fel factorii de mediu.

Avantajele și facilitățile rezultate ca urmare a realizării acestei investiții se vor vedea pe viitor.

Cu siguranța fiecare dintre dvs. este un beneficiar al acestui demers, dar este de asemenea un beneficiu pentru locuitorii pe care îi reprezentați și care v-au încredințat mandatul lor. A fi împotriva unui asemenea demers înseamnă a fi împotriva celor care ne-au delegat să-i reprezentăm.

Este de competența Consiliului Local al comunei Cosmești de a discuta și adopta proiectul de hotărâre privind *aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici.*

Solicit Raport de specialitate Biroului financiar contabil urgent și aviz specialitate comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, înaintea ședinței CL în care se va discuta proiectul.

Primar, Ing. Ion Tuchiluş



Nr. 11525/08.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind: *aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economic*

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(4) și alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare.

Proiectul de hotărâre inițiat de d-l ing. Tuchiluş Ion, primarul comunei Cosmești, este bine justificat și corect încadrat juridic: art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și c), alin. (4), lit. d), f) și g) și (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Este în concordanță cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și respectă prevederile OUG 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

Are la bază documentele puse la dispoziție de firma de consultanță și executantul DALI și prevederile Ordinului nr. 2641 din 11 octombrie 2023 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 20.10.2023 și a Ghidului de finanțare actualizat prin prezentul Ordin.

Din adresa transmisă de firma de consultanță nr. 11392/05.12.2023 reiese necesitatea adoptării acestor indicatori, cât mai repede, pentru a se depune dosarul final de plată la minister.

Proiectul este legal, necesar și oportun.

Prin realizarea acestor investiții se are în vedere, creșterea calitatii vieții la sate, fiind în concordanță cu obiectivele de dezvoltare pe termen mediu și lung conform propunerilor facute de către Guvernului României și UE.

Este de competența Consiliului Local al comunei Cosmești județul Galați ca în ședință să adopte Hotărârea privind *aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădirea cu destinația Dispensar și Cămin Cultural din satul Furcenii Vechi, comuna Cosmești, județul Galați” în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice-sesiunea decembrie 2023-, respectiv a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economic*.

ȘEF BIROU FINANCIAR CONTABIL,
Ec. Eugen FLOROIU

