



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr 73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; primaria.cosmesti@gmail.com; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro

HOTĂRÂREA nr. 72
din 28.11.2025

Privind: ***aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea Plan Urbanistic Zonal(PUZ) pentru „CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DISTRIBUȚIE CARBURANȚI”***

Având în vedere prevederile:

- Art. 47 și art. 47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare;
- Art. 110, alin.(1), art. 129, alin.(1) și alin.(6), lit.c) și art. 136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- Art.5 din Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Luând în considerare:

- Cererea SC MEGAFUL SRL înregistrată sub nr. 9141/21.10.2025, coroborată cu Referatul de necesitate nr. 9221/22.10.2025 întocmit de Responsabil Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Proiectul de hotărâre nr. 9409/27,10,2025 inițiat de primarul comunei Cosmești-ing. Ion Tuchiluş;
- Referatul de aprobare al primarului, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 9410/27.10.2025;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmești, înregistrat sub nr. 9942/06.11.2025;
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmești, județul Galați.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. e) și cele al art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, modificată,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI

întrunit în ședință ordinară în 28.11.2025 HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ***Raportul de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea Plan Urbanistic Zonal(PUZ) pentru „CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DISTRIBUȚIE CARBURANȚI”***, situat în extravilanul Comunei Cosmești, județul Galați, având nr. cadastral 108245, T 22, P2+3, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cosmești prin aparatul de specialitate al primarului comunei Cosmești, jud. Galați cu atribuții în domeniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cosmești, Instituției Prefectului Galați, firmei beneficiare SC MEGAFUL SRL și se face publică prin afișare și publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cosmesti.ro în Monitorul Oficial Local la rubrica dedicată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ADRIAN ȚUCHEL



Contrasemnază:

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI COSMEȘTI,
CRISTINA ZAHARIA**

CONSILIERI: în funcție: 15; prezenți: 15; vot pentru: 15; vot împotriva: 0. **HOTĂRÂRE ADOPTATĂ**

RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

Judetul Galați, comuna Cosmești, sat Cosmești, extravilan, CF 108245, T 22, P 2+3

Întocmit în vederea avizării documentatiei *Elaborare Plan urbanistic zonal pentru „CONSTRUIRE STAȚIE*

MIXTĂ DISTRIBUȚIE CARBURANȚI”

Având în vedere Ordinul numărul 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea a teritoriului și de urbanism, coroborat cu prevederile procedurii privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului:

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, etapa elaborării propunerilor PUZ aferent lucrării *Elaborare Plan urbanistic zonal pentru „CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DISTRIBUȚIE CARBURANȚI”*

Suprafața terenului studiat prin PUZ este de 3894 mp, CF 108245

Documentația urbanistică - număr de înregistrare 765 din 30.01.2025

Amplasament: Județul Galați, comuna Cosmești, sat Cosmești, extravilan, număr cadastral 108245

Beneficiar: SC AZL MEGAFUL PRO SRL

Proiectant: SC VECTORIAL BUILDINGS IDEAS SRL

Informarea și consultarea publicului s-au desfășurat în conformitate cu calendarul procesului stabilit.

Acte emise de autoritățile publice:

Certificat de urbanism numărul 56 / 25.10.2024 emis de Primăria comunei Cosmești

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. Proiectul de Hotărâre întocmit în vederea aprobării documentației PUZ și planșa anexa de reglementări urbanistice au fost afișate pe site-ul Primăriei Comunei Cosmești în data de 10.03.2025 aducându-se la cunoștința publicului date importante ale acestui proiect de hotărâre aflat în etapa de elaborare. Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare ale cetățenilor au putut fi remise compartimentului de Urbanism al Primăriei Comunei Cosmești de luni până joi în intervalul 8.00-15.30 și vineri în intervalul 8.00-14.00, la telefonul 0236.336227 sau pe adresa de email a primăriei: primaria.cosmesti@gmail.com.

2. Expunerea unui panou amplasat de către initiatorul documentației de urbanism pe terenul care a generat PUZ-ul (conform modelului din anexa 1 a regulamentului). Dovada expunerii a fost făcută către serviciul de urbanism.

3. Expunerea unui afiș cu dimensiunile 60x90cm cu precizarea succintă a investiției la sediul Primăriei Comunei Cosmești.

4. După obținerea datelor de contact ale vecinilor, respectiv proprietarii parcelelor vecine parcelei care a generat PUZ-ul, s-au expediat prin Posta Română anunțuri cu privire la documentația PUZ prin adresa nr. 1931 din 10.03.2025.

Vecinii notificați nu au prezentat obiecțiuni cu privire la propunerea de construire.

5. În perioada 10.03.2025 - 15.04.2024 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație tehnică.

6. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice locale.

7. Rezultatele informării și consultării s-au materializat în prezentul raport afișat pe site-ul Primăriei Comunei Cosmești în data de 15.04.2025

8. După data de 10.03.2025 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător etapei 2, aceasta a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația PUZ amplasată în extravilan comuna Cosmești, sat Cosmești, județul Galați, număr cadastral 108245.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ADRIAN ȚUCHEL



Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI COSMEȘTI,
CRISTINA ZAHARIA**