



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI



CF: 3655943; Str. G-ral Dumitru Dămăceanu, nr.73, sat Cosmești, com. Cosmești, jud. Galați, CP: 807085;
e-mail: cosmesti@gl.e-adm.ro; Web-site: www.primaria-cosmesti.ro; TEL 0236336227; FAX 0236336218

HOTĂRÂREA nr. 38
din 30.07.2026

Privind: aprobarea unei cereri și atribuirea terenului –loc de casă-, cu suprafața de 495 mp. conform Legii nr. 15/2003, în satul Cosmeștii-Vale, com. Cosmești, jud. Galați, dnei Pfaal Nicoleta-Lenuța

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 91 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil;
- art.3 și art.5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- art. 5 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Având în vedere prevederile art. 84, alin.(5), art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Luând act de:

- a) HCL 23/2012 privind aprobarea criteriilor privind atribuirea la cerere a unei suprafețe de 500 mp, teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii 15/2003;
 - b) Cererea dnei Pfaal Nicoleta-Lenuța pentru acordarea unui loc de casă nr. 3147/16.04.2026, precum și Referatul nr. 5126/09.06.2026 întocmit de doamna Pădure Simona, funcționar public la Compartimentul Registrul Agricol;
 - c) Procesul verbal nr. 5125/09.06.2026 al Comisiei de inventariere a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al comunei Cosmești, județul Galați, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
 - d) Proiectul de hotărâre nr. 5647/24.06.2026 și referatul de aprobare al primarului comunei Cosmesti, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5648/24.06.2026,
 - e) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cosmesti, înregistrat sub nr. 6128/07.07.2026;
 - f) rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cosmesti,
- In temeiul art. 139, alin. (3) și cel al art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSMEȘTI, întrunit în ședință ordinară
în data de 30.07.2026 adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Aprobă cererea și atribuie terenul-loc de casă-, **CF 103434** cu suprafață de 495 mp., conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în satul Cosmeștii-Vale, str. Toporașilor, nr. 65, com. Cosmești, jud. Galați, solicitantei **PFAAL NICOLETA-LENUȚA**.

Art.2. Comisia pentru atribuirea loturilor va întocmi Proces Verbal Predare-Primire, din care să rezulte concret, locația și nr. de Carte Funciară al lotului atribuit, însoțit de un exemplar al prezentei hotărâri și extras de Carte Funciară, precum și un pliant cu informații privind obligațiile legale ale celor care primesc.

Art.3. Prezenta va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cosmești, județul Galați, prin Compartimentul Registrul Agricol și comisia pentru atribuirea loturilor- loc de casă pentru tineri.

Art.4. Prin intermediul secretarului general al comunei se comunică prezenta hotărâre în termenul prevăzut de lege Primarului, Instituției Prefectului Galați, comisiei pentru atribuirea loturilor și se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet la adresa www.primaria-cosmesti.ro, la pagina dedicată Hotărârilor Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIAN DUMITRAȘCU

Marian Dumitrașcu



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL al COMUNEI,
CRISTINA ZAHARIA

Cristina Zaharia

Consilieri în funcție – 15; Consilieri prezenți -15; Consilieri „pentru” -15; Consilieri „contra” -0. Hotărâre adoptată